



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
TOLTÉN

REUNION ORDINARIA N° 84 / 2015.-

En Nueva Toltén a 09 días del mes de Marzo del año 2015, en la sala de sesiones se reúne el Concejo Municipal, presidido por el Sr. Alcalde Don Rafael García Ferlice de la Comuna con la asistencia de los (a) siguientes Sres. (a) Concejales (a).

SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA

SR. SIGISFREDO PARDO MUÑOZ

SR. NELSON CASTRO TRECANAÑO

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ

Punto N° 01 de la Tabla:

Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde de la Comuna de Toltén en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente Reunión Ordinaria, con la aprobación del Acta 81 de fecha 25 de Febrero, 82 y 83 de fecha 26 de Febrero de 2015.-

La que es aprobada por los Sres. Concejales.

Punto N° 02 de la Tabla :

El Sr. Secretario Municipal da lectura a Solicitud del Club Deportivo y Social **Estrella de Magallanes de Pocoyán**. Donde manifiesta que con motivo de haber comenzado la construcción de una sede Comunitaria para el sector, solicita un

aporte de \$ 550.000 para cancelación de grupo de música que amenizará fiesta para recaudar fondos, para terminar la construcción de esta Sede.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez, señala que se conoce el trabajo que realiza año a año el Club Deportivo, y con esto también ha demostrado su organización para enfrentar y realizar las metas propuestas. Motivo por el cual entrega todo su apoyo.

EL resto de la asamblea comparten lo manifestado por el Sr. concejal Martínez y apoyan en forma unánime la posibilidad de colaborar en este evento, ya que en esta ocasión se dará una solución al Club y al resto de las Instituciones que requieren contar con una sede y a la Comunidad en general, la que se ofrece para uso por otras Organizaciones por los solicitantes de los recursos.

Igual visión manifiestan los demás Sres. Concejales, quienes expresan conocer la situación de esta Organización y que cumplen con los requisitos para ser apoyados por parte del Municipio.

Los Sres. Concejales aprueban en forma unánime la entrega de la Subvención solicitada por este Club Deportivo y Social.

Punto N° 03 de la Tabla:

A continuación se da lectura a documento de parte del Club Adulto Mayor La Esperanza de Pocoyan.

Solicita subvención para construcción de una Sede para su Club, donde señala que el resto de los materiales serán aportados por los mismos socios.

El Sr. Alcalde indica la ubicación exacta donde se está construyendo la sede, a su vez explica que el terreno fue donado por los mismos integrantes y parte de los materiales. El monto corresponde a un valor de \$ 420.000 para realizar compra de los materiales faltantes.

El Concejal Guillermo Martínez, manifiesta que es un espacio comunitario es esencial para el buen funcionamiento de las organizaciones; más aún si existe una colaboración por parte de los mismos socios.

El Sr. Concejal Ramos señala que se destaca la preocupación de la Institución y también la colaboración de parte de los integrantes.

El Sr. Concejal Sigisfredo Pardo, Nelson Castro, Hernán Machuca y Sra. Gloria Padilla entregan todo su apoyo a lo planteado.

Finalmente se aprueba en forma unánime la entrega de la subvención al Club de Adulto Mayor.

Punto N° 4 de la Tabla. Informe de proyecto Camino Comuy Puente Peule.

El Sr. Alcalde indica que en visita realizada a la comuna el Consejero Regional Henry Leal, le habría comentado que el MOP cuenta con los recursos para iniciar las expropiaciones. Por otra parte según lo manifestado por Don Rodrigo Holzapfel se le habría encomendado a la Global iniciar el ensanche del camino en los cerros de Coipue, para posteriormente dar comienzo al doble tratamiento asfáltico. De acuerdo a lo señalado por Don Henry Leal se estaría realizando una reunión con dirigentes de La Barra en Vialidad Regional a las 9:00 A.M. en relación a la pavimentación del camino hacia La Barra.

El Sr. Alcalde a su vez informa que se realizará la construcción de un puente nuevo en el río Bordo. También se refiere que el Municipio construirá un Puente alternativo para evitar el aislamiento de la gente del sector, con un aporte en Vigas de parte Don Leonardo García. El tiempo de duración de trabajo del Puente definitivo es alrededor de 4 a 5 meses. También plantea que la construcción del puente provisorio se hará antes que se haga el desarme del puente actual.

Posteriormente se refiere a planteamiento realizado por el Sr. Concejal Ramos, sobre el Estero Ramírez, de Boroa Norte; Informa que de acuerdo a antecedentes entregados por la Dirección de Obras Hidráulicas, estaría licitado, adjudicado y faltaría sólo que lleguen los recursos para comenzar las obras.

El Sr. Concejal Ramos comunica que el día 16 de Marzo se sostendrá una reunión con dirigentes del sector de Boroa Norte donde el Director de Obras Hidráulicas.

El Sr. Alcalde dada las instrucciones sobre disposición de vehículos para el traslado de Dirigentes de La Barra a reunión en Vialidad; el Sr. Concejal Guillermo Martínez solicita se disponga un furgón para el traslado de los dirigentes y otros acompañantes de La Barra, para el día de la reunión.

Los Sres. Concejales acompañaran a esta reunión a los dirigentes asistentes.

A continuación el Sr. Concejal Ramos consulta por ensanchamiento camino Boroa Norte.

El Sr. Alcalde indica que Vialidad Provincial asumirá el trabajo de ensanchamiento. Agrega que las autorizaciones de los Vecinos fueron entregados a Vialidad.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez, hace referencia al ensanche que realizará la global en los cerros de Coipue, también consulta cual es la respuesta de la Global en relación al despeje de matorrales en los tramos donde se requiere con más urgencia.

El Sr. Alcalde señala que se está trabajando con tres cuadrillas desde Comuy hacia el Sur.

El Sr. Rodrigo Holzapfel encargado de caminos informa que ha sostenido conversaciones en muchas oportunidades, con el encargado de la constructora García Gross (Don Jorge Escobar) en relación al problema de caminos en el sector de Pocoyán. Según lo manifestado por el encargado de la empresa se está trabajando desde Pitrufrquén a Toltén, lo cual se demorará alrededor de 15 días en llegar al sector. Como también expone que los 1eros. días de Abril se comenzará el trabajo de ensanche en el sector.

Punto N° 5 de la Tabla: El Sr. Alcalde junto al encargado de Camino muestra un video del trabajo de apertura del camino desde Nigue Norte hacia Nigue Sur por el Cerro.

El Sr. Concejal Hernán Ramos, felicita a Don Rodrigo Holzapfel por el trabajo realizado junto al equipo Municipal en este y en otros trabajos que han realizado y también destaca lo maravilloso del paisaje.

El Sr. Alcalde señala que se está evaluando la posibilidad junto a la Secplac , hacer un proyecto de construir una costanera donde se hizo el muro en Nigue Norte. Lo cual fue conversado con Vialidad y no habría obstáculo para su construcción. Comunica además, que el muro está siendo recepcionado por Vialidad, con la empresa. Para lo cual se pidió un documento de lo que se pretende hacer para que no hayan dificultades una vez que se haga el trabajo.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez felicita al equipo Municipal por el trabajo realizado en este Camino, como también destaca que el abrir nuevas rutas beneficia tremendamente al desarrollo del turismo en la comuna.

A continuación el Sr. Concejal Martínez plantea inquietud sobre el acceso a la Población EL Mirador en Queule. Solicita al Sr. Alcalde se le de prioridad, debido a que ya han ocurrido accidentes en el lugar. Por lo que reitera que es necesario dar una solución; Ya que se han hecho compromiso en relación a lo planteado con la gente y no se ha dado cumplimiento. Razón por la cual expone en presencia de Don Rodrigo Holzapfel para que se analice y como encargado de caminos se estudie como dar una solución con una fecha definida.

Don Rodrigo Holzapfel explica que no es simple el trabajo que se debe ejecutar, no es solo un corte de camino, existe un cerro muy empinado, lo que dificulta el trabajo por ser una zona de riesgo, y tampoco disponen de los recursos suficientes para hacerlo. EL Sr. Holzapfel opina se debe realizar un estudio de Ingeniería en el lugar, que determine el trabajo más adecuado. Comenta que se converso con Don Hugo Moreno de Sernageomin, (geologo) y juntos visitaron el lugar y de acuerdo a lo visualizado por la construcción en el cerro, representa un peligro de derrumbe en época invernal, por lo que indica que debe ser visto con la posibilidad de colocar un muro de contención o cualquier otra obra de mitigación que se determine por expertos.

EL Sr. Guillermo Martínez, indica que es efectivo y se entiende que no se puede hacer el trabajo sin los resguardo de Ingeniería, así mismo, recuerda que existe un compromiso con la Comunidad, donde se le planteo a la gente que el trabajo se haría con recursos propios del Municipio. Por lo tanto solicita que lo mínimo que se puede hacer es oficializar una respuesta a los vecinos del sector, donde se diga que el Municipio buscará los recursos y la forma como dar solución a lo planteado.

El Sr. Alcalde responde que solicitará al Sr. Rodríguez de Vialidad, su apoyo por medio del departamento de estudio de esa Institución, para que se dé la solución técnica. Lo que hará aprovechando la visita que se hará con Dirigentes de la Barra a Vialidad.

El Sr. Concejal Hernán Machuca, expresa que lo que se está pidiendo es abrir un camino por arriba de la Población El Mirador, el acceso de emergencia, y según lo planteado por Don Rodrigo se refiere a la entrada por abajo de la población donde efectivamente existen complejidades. Según su opinión abrir la entrada entre la población y el terreno del Sr. Geisse no existe intervención del cerro.

El Sr. Rodrigo Holzapfel indica que ambos casos habría que hacer un socavon profundo.

El Sr. Alcalde indica que eso estaría descartado la idea es romper por el terreno del Sr. Geisse no se interviene el cerro y la solución es comprar al Sr. Geisse. Por lo tanto indica que debe ser analizado.

EL Sr. Concejal Ramos comenta que como no es algo que se puede dar una solución en un corto tiempo; y en caso de una emergencia que se produzca en el lugar, según su opinión se debiera colocar mas grifos y tener un espacio donde almacenar las mangueras, al menos para intervenir rápido en este caso de emergencias.

El Sr. Holzapfel, de acuerdo a lo planteado responde como integrante del Cuerpo de Bomberos, señala que existe una planificación de trabajo en ese sector, dando a conocer que el carro con que actualmente cuenta la Compañía de Bomberos de Queule sube la cuesta hacia la población sin problemas, por la potencia que este tiene. A su vez comenta sobre gestiones realizadas por la Institución Bomberil

hacia el Nivel Nacional y que como resultado de las mismas, llegará un carro nuevo a Bomberos de Villa Los Boldos, y el carro de Villa Los Boldos se va momentáneamente a Queule. Al mismo tiempo indica que tanto las Compañías de Queule como Villa Boldos habían postulado a un proyecto para un carro nuevo, pero el de Villa Los Boldos salió primero, luego llegará un Nuevo a la Primera Compañía, lo que permitirá reasignar mejores carros a las otras Compañías.

El Sr. Alcalde expresa en relación a los grifos, que el Comité de Agua hizo la instalación de varios grifos y tiene la posibilidad de instalar mas solo debe ser conversado con el Presidente del Comité.

El Sr. Concejal Hernán Machuca indica que existe un estanque de agua a una cierta cantidad de metros y habitualmente los bomberos lo mantienen lleno agua.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez señala que es muy positivo lo planteado por el Sr. Concejal Ramos, y cree que es una solución momentánea y cree que le dará tranquilidad a la gente, al menos en este tema.-

El Sr. Concejal Hernán Machuca, solicita se hagan las gestiones ya que existe poca seguridad del camino y en el terreno donde se estacionan los vehículos, ya han ocurrido accidentes y el día que ocurra un accidente con consecuencias fatales cree que todos se verán involucrados en este tema ya que las demandas son contra quienes resulten responsables y el Municipio tiene algo de responsabilidad en este tema. A continuación también expresa sus felicitaciones al personal que realizo trabajos en el camino Nigue Norte- Nigue Sur. Por otra propone que se analice la posibilidad de presentar un proyecto para un Mirador, hace mención haber asistido a una reunión en Corral, donde pudo percibir Miradores con zona de seguridad y al mismo tiempo donde se puede pernoctar y con otras zonas de camping.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez consulta a Don Rodrigo Holzapfel si llegó una solicitud de material o árido para terminar de solucionar el tapado de canales que están por detrás de la población de Caleta Queule, donde se necesita bolones. El Sr. Holzapfel expresa que no le ha llegado la solicitud pero con esto se da por enterado y lo coordinara con la Presidenta de la junta de Vecinos del sector.

La Sra. Concejal Gloria Padilla consulta referente a las empresas forestales que están trabajando en el camino hacia Licancullin y si tiene alguna información de Mininco y con Paris Galaz de Valdivia por rotura de camino.

Don Rodrigo indica que se están realizando trabajos en conjunto con la forestal , se refiere al camino con Piedras Blancas, también se han hecho trabajo en el camino de Colonia O'higgins, por otra parte señala que la forestal colaborara con maderas para confección del Puente de Villa Los Boldos, pero en relación a camino Licancullin no tiene antecedentes y a su vez manifiesta que el Sr. Paris Galaz ya no trabaja en Forestal Valdivia por lo tanto se comunicará con la nueva encargada de asuntos comunitarios la Sra. Ana María Latorre.

Por otra parte consulta el Sr. Concejal Ramos si tiene información de camino Santa Amelia.

El Sr. Holzapfel da a conocer que converso con el Inspector de Vialidad, y ya se habría enviado a una persona revisar el camino y una vez que se haga la revisión por parte del Jefe de Conservación de caminos que es Don Gabriel Morales; luego se dará una respuesta. Como también señala que ya se envió un listado con el suministro de material no así roce que ya efectuó el Municipio.

El Sr. Concejal Nelson Castro expone que al costado de las viviendas tuteladas, se deposita mucha basura y existe una gran cantidad de roedores. La propuesta de los vecinos es pasar maquina y colocar un cerco, para que ese espacio sirva a los niños para jugar. Además, indica que uno de los drenaje que se colocaron en las casas tuteladas se habría roto y se encuentra lleno de basura. También señala que no es gente la población la que bota basura es gente de otros lados la que deja basura en ese lugar; sugiere que se coloque un letrero que indique a la gente no botar basura.

El Sr. Holzapfel señala que no existe ninguna máquina disponibles, por los trabajos que se están haciendo en caminos y apoyo a la construcción de Galpones, pero se debe revisar y ver la forma de dar solución a lo planteado, para lo cual se hará la revisión y se hará la coordinación con el personal de áreas verde.

El Sr. Alcalde se hace mención al retiro de basura en Queule que había en las calles, acota el Concejal Sr. Machuca que aún queda por retirar, el Concejal Sr. Martínez en este tema dice haber conversado con el Sr. Meriño quien le manifestó que trabajara en Queule al menos unos dos días más en el retiro de basura a partir del Martes 10 de Marzo, donde contempla sectores indicados por los Sres. Concejales, Carabineros y la Comunidad.

El Sr. Concejal Sigisfredo Pardo, felicita a Don Rodrigo Holzapfel por el trabajo ya que lo prioritario que pide los Vecinos es el trabajo en Caminos así como otras iniciativas llevadas adelante por este Departamento.

El Sr. Holzapfel manifiesta que la oficina trata de dar solución a la peticiones realizada por la gente de la comunidad y por ende se está priorizando en dar solución a los caminos de la comuna (vecinales). También se continua entregando materiales para los distintos proyectos.

El Sr. Alcalde da a conocer que se inicio en Nueva Toltén la Construcción de los Tribunales.

Punto N° 6 de la Tabla

VARIOS :

El Sr. Concejal Don Guillermo Martínez hace mención a tema expuesto en alguna reunión anterior en la Resolución definitiva de la escritura de la propiedad que tiene hoy la Junta de Vecinos de Caleta Queule, que en algún momento se hizo el cambio donde se encontraba la Posta antigua y el terreno que ocupa hoy el funcionario de la Posta actual. Recuerda que en esa reunión se llevo a cabo un acuerdo en buscar la solución legal y buscar la documentación. Señala que es prioritario en dar solución ya que actualmente se está perdiendo una infraestructura además de estropearse, que puede ser ocupada por cualquier institución. Propone que es lugar que puede ser ocupado por jóvenes o como biblioteca, explica que se puede crear un espacio físico a las necesidades que tiene la gente de Queule. Solicita se vea la solución y se le dé la prioridad que amerita.

El Sr. Alcalde responde que se reactivara y pedirá revisar la documentación para buscar solucionar este tema lo antes posible..

El Sr. Concejal Martínez Reitera la importancia que significa para la Junta de Vecinos poder contar con la documentación del terreno, ya que es la única manera que puedan postular a los distintos proyectos que pudieran hacerlo.

El Sr. Concejal Martínez por otra parte manifiesta su inquietud por los constantes cortes de luz que han ocurrido en la comuna. Sugiere al Sr. Alcalde que en esta ocasión se haga un reclamo colectivo a Frontel. por el nefasto servicio que está presentando.

El Sr. Alcalde responde que se está elaborando un documento para ser enviado a Frontel reclamando por este tema.

El Sr. Concejal Martínez propone que ese documento sea acompañado con la firmas de parte de los usuarios.

El Sr. Concejal Nelson Castro hace mención a petición de los vecinos donde se le solicito que el Concejo se haga cargo de esta inquietud. Expone que en reunión anterior solicito al Sr. Alcalde hacer un documento de parte del Municipio a Frontel. Pero esta semana se sobrepasaron los límites. Frontel no responde por daño a electrodoméstico. Indica que llego a un acuerdo con la gente y se reunirán firmas incluyendo gente no solo de Toltén. La idea es contar con el patrocinio de la Municipalidad.

El Sr. Alcalde responde que se han enviado documentos a Frontel y siempre se ha respondido que se harán cambios en transformadores que darán mayor potencia que existe algunos problemas con líneas que pasan por diferentes campos por el crecimiento de los árboles y que se estaría despejando las vías. Pero efectivamente el servicio es de muy mala calidad.

El Sr. Concejal Castro hace mención a los daños que le produce a los locatarios de Toltén, sufren grandes pérdida con los cortes de luz por la descomposición de los productos que pierden la cadena de frío.

El Concejal Ramos, indica que no sólo es Toltén ya que Boroa Norte estuvo sin luz también tres días, al igual que San Roque. Por lo tanto retoma lo planteado por el Sr. Nelson Castro y señala que se debe presionar ya que no es solo la comuna de Toltén, la Comuna de Teodoro Schmidt también pasa por lo mismo.

El Sr. Concejal Hernán Machuca, propone que el Municipio coloque un bus y se reúna gente que quiera acudir a Nueva Imperial para que exprese su molestia a la Empresa por esta mal Servicio que está entregando a estos sectores, opinando que con documentos ve difícil que se dé solución ya que ellos tienen el monopolio en la distribución de energía.

El Sr. Alcalde Opina que se coordine con Teodoro Schmidt, para acudir a Nueva Imperial.

El Concejal Nelson comenta que se reunirán el día jueves con la gente.

El Sr. Alcalde pide que se le consulte a Teodoro Schmidt para que de esta forma se contraten buses y acudir a Nueva Imperial.

El Sr. Concejal Martínez manifiesta que lo importante es que se actué en forma coordinada; señala que dentro del día hará la recolección firmas, y de esta forma comenzar con la difusión por la radio y redes sociales, y ver si hay gente interesada en que quiera acompañar hacer presencia para ir a la empresa Frontel, una vez, que se tenga la respuesta adecuada se coordinara el viaje con el día y la fecha.

La Sra. Concejal Gloria Padilla consulta quien hará el documento y el formato para la recolección de firmas.

El Sr. Alcalde expresa que se elaborará en la Municipalidad.

El Sr. Concejal Martínez señala que lo que pesa aquí es Carta oficial de parte del Municipio, los documentos anexos y la presencia de parte de la gente es lo ideal.

Posteriormente el Sr. Concejal Martínez, plantea que hace algún tiempo la Junta de Vecinos Villa Estadio, solicitó la reparación de la sede del sector, que se encuentra sin uso por el deterioro que presenta actualmente. A lo que hubo en ese entonces una respuesta favorable que incluso se hizo la visita. Indica que también se hicieron gestiones para conseguir recursos por medio de algún proyecto, al día de hoy no se ha hecho nada y al parecer no está en carpeta para hacerlo. Para lo cual converso con la Directiva y lo que ellos pretenden saber si existe la posibilidad de ayuda para reparar la sede, que presenta daños en su infraestructura. Consulta si es posible contar con el apoyo del Municipio, para mejorar, o hacer una sede nueva.

El Sr. Alcalde indica que hará las consultas respecto a la situación, por algún proyecto. También menciona ya que en un momento no había quien se hiciera responsable de la Sede. Estuvo en mano de la Junta de Vecinos y en ese entonces no se le dio el uso adecuado.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez, la idea es buscar la solución ya que hay una posición distinta de los vecinos. Y buscar si existe algún proyecto para esa sede y complementarlo.

El Sr. Concejal Nelson Castro, expone que los vecinos le sugirieron que si no es posible reparar o hacer una sede nueva, que el lugar se le dé otro destino. Como colocar máquina de ejercicio.

EL Sr. Alcalde expresa que lo ideal es recuperar la sede y entregársela a los Vecinos del sector.

El Sr. Lizandro Villarroel manifiesta que el Arquitecto hizo un estudio y es muy caro reparar la sede y la idea es hacer una sede nueva en otras condiciones, que incluso se podrían habilitar juegos para niños o máquinas de ejercicio.

El Sr. Concejal Martínez indica que se puede compartir los gastos el Municipio puede hacer la reposición de la Sede y la Junta de vecinos con algún proyecto de Seguridad Ciudadana para compra de máquina de ejercicio y una plaza activa.

El Sr. Concejal Martínez consulta por la posibilidad de colocar un letrero en Queule relacionado con la basura. Y también colocar basureros que son necesarios para el desecho de papeles ya que se deja una mala imagen frente al turista, quienes hacen acotaciones respecto de este tema y si bien no existe conciencia de esto no ocurre solo en Queule sino en que esto ocurre también en otras partes del País. Piensa que el Municipio debe cumplir con la dotación de basureros si la gente no los cuida es otra cosa.

El Sr. Alcalde responde que no se tuvo una buena experiencia en relación a los basureros, la gente no tiene conciencia con el uso de los basureros, ya que son usados para los residuos domiciliarios.

El Sr. Concejal Martínez, añade que deben existir medidas complementarias que busque educar, no cree que la solución de esto sea hacer el retiro de los basureros. Es mucho más complejo, la responsabilidad es del Municipio proveer el aseo y ornato en la Comuna, junto a eso hay que aprovechar de hacer conciencia. Considera que a través del departamento de Educación se puede entregar un documento a los profesores y que se le enseñe a los niños y a través de los medios de comunicación. Por cuanto solicita al Sr. Alcalde no basarse en las malas experiencias, ya que eso complica más la situación.

El Sr. Concejal Nelson Castro, consulta si el Municipio aún cuenta con un Inspector, expresa el Sr. Alcalde que si existe. Agrega el Concejal Sr. Castro que de acuerdo a lo planteado por Don Guillermo Martínez, propone que se ponga más mano dura a

esta situación, pero en estos momentos no hay donde botar un papel como no sea en la calle, en cuanto a los escombros se deben fijar calendarios y si no cumplen los usuarios se deben sacar las multas correspondientes. Pero en estos momentos se está incentivando a la gente que siga botando basura, por lo que considera adecuado que la gente que no cumple debe pagar una multa por dejar basura en cualquier lado.

El Sr. Alcalde opina que ha hecho costumbre de los micro basurales.

EL Sr. Concejal Ramos indica que ha escuchado buenos comentarios de parte de la gente que visita a la comuna por la limpieza del pueblo, no desconoce que hay micro basurales, pero se ubican en los extremos del pueblo. Concuera con lo planteado y solicita poner basureros no sacarlos. Señala a su vez que el realizó un planteamiento en reunión Concejo, para ver la posibilidad de reciclar y que esto sea canalizado con alguna Institución que reciclan tanto en Queule, como en Toltén y colocar container para que sean retirados por las mismas empresas, para que la gente se acostumbre a reciclar.

El Sr. Concejal Castro indica que Toltén es una comuna que cuenta con todos los servicios básicos, pero nos falta educación para cuidar el medioambiente.

El Sr. Concejal Guillermo Martínez, solicita que se dé una fecha, para dar inicio a esto, ya que esto se ha conversado más de una vez.

El Sr. Alcalde señala que no es por falta de plata, si no que la gente le da un mal uso a los basureros. Es más el Municipio ha enviado documentos a los vecinos, sobre la responsabilidad como propietario y limpieza de su entorno, los pasos a seguir para el retiro de basura o escombros; este último tiempo la gente se ha acostumbrado a formar microbasurales.

El Sr. Concejal Martínez, insiste en que se debe educar a la gente, no retirando los basureros se debe trabajar a través de los medios en crear conciencia y que el Inspector Municipal pase las multas correspondiente. No se debe bajar la guardia en esto sino insistir en el adecuado uso para que en un futuro no muy lejano el uso de los Basureros sea el adecuado y la creación de microbasurales no se dé más en la Comuna.

El Sr. Alcalde señala que se evaluará esa posibilidad.

Por último el Sr. Concejal Guillermo solicita instalar una alcantarilla en calle Sargento Aldea, en la Corvi la que genera problemas en época invernal.

EL Sr. Concejal Hernán Ramos consulta en qué situación se encuentra el terreno para el cementerio en Queule.

El Sr. Alcalde responde que se está juntando toda la documentación para solicitar a la Subsecretaria el financiamiento para realizar la compra. Donde también se está viendo la posibilidad de comprar de otro terreno que será destinado para erradicar a la gente de la toma.

Posteriormente el Sr. Concejal Ramos, expresa que debido a la gran sequia que afecta a muchas familias de la región, se han acercado personas solicitando agua para el lavado de su ropa, no para el consumo ya que para esto tienen, pero no la pueden ocupar en lo otro.

El Sr. Alcalde responde que se dispondrá el traslado de agua, solicitando le hagan llegar el listado de las personas.

Por otra parte el Concejal Ramos se refiere al trabajo en veredas que se está realizando Queule, según lo explicado por el jefe de obras, pero existen unos tramos que no se le hará nada, y eso traerá algunas complicaciones para los usuarios ya que solo trae pasamano y no veredas. Esto corresponde a calle Gerónimo Martínez, lo es que el canal de recolección de aguas lluvias tiene solo 10cm. lo que indica que el agua se desbordará de igual forma. Por lo que solicita si se puede dar más profundidad al canal de aguas lluvias. También solicita ver la factibilidad de destinar recursos para reparar los sectores donde no se intervendrá, ya que estas les falta cemento, lo que las torna peligrosas para las personas que transitan por el lugar.

Por otra parte consulta si existe algún proyecto para mejorar las veredas en Toltén, ya que existen muchas veredas en mal estado.

El Sr. Alcalde indica que se hará proyecto para mejoramiento de veredas en Villa Los Boldos, La Barra y Nueva Toltén.

El Sr. Ramos consulta en qué condiciones se encuentra el proyecto de la Plaza de Toltén.

El Sr. Alcalde señala que el proyecto de arquitectura esta hecho solo falta el proyecto de agua y luz, una vez que esté listo se solicitara el financiamiento.

El Sr. Concejal Ramos hace mención al problema que existe con la vereda al lado del supermercado PachiPap, donde existen postes en las veredas, lo que obstaculiza el paso de las personas.

El Sr. Alcalde opina que en primer lugar se dejará con una vía el tránsito en ese lugar, a su vez el dueño del supermercado debe hacer un orden, lo que notificará para que de cumplimiento sino se adoptarán medidas más estrictas.

El Concejal Sr. Ramos expone que en la calle del Bancoestado se deben colocar señales de Tránsito de no estacionar, ya que más de una vez ha existido el riesgo de un atropello porque la gente cruza por el medio de la calle. A su vez solicita se pinte los pasos cebra, sobre todo a la salida de los colegio, con esto al menos se puede avanzar en este tema de uso de las calles.

El Sr. Concejal Castro responde que es responsabilidad de la gente, que no debe cruzar en la mitad de la calle, dando ejemplo de irregularidades en este tema.

Finalmente el Sr. Concejal Ramos reitera instalar contenedor para reciclar.

EL Sr. Concejal Sigisfredo Pardo consulta si existe alguna boleta de garantía de la Pileta de Villa Los Boldos, ya que se cae el agua por tener fisuras. Al mismo tiempo hace saber que no encienden las ampolletas de la plaza y los animales que transitan por la Plaza.

El Sr. Alcalde responde que es un problema que debe denunciar la Junta de Vecinos del sector.

El Sr. Sigisfredo solicita agilizar los proyectos de agua potable ya que existe una necesidad urgente, y la idea es que la persona encargada actualmente visite los sectores para que los Proyectos salgan lo antes posible. Ya que existen los dineros para los financiamientos.

El SR. Alcalde indica que eso requiere su tiempo.

Posteriormente el Sr. Alcalde invita a los Sres. Concejales a celebrar el día de la Mujer el día Jueves 12 a las 18:00 hrs.

El Sr. Concejales Nelson Castro consulta qué función cumple Don René Fernández.

El Sr. Alcalde manifiesta que el Sr. Fernández realiza labores de apoyo en la Secplac, y también Don Alfredo Fonseca como Arquitecto lo que permitirá dar cumplimiento a todo los proyectos atrasados que se encuentran actualmente. Se encuentra actualmente específicamente encargado de los proyectos APR.

El Sr. Concejales Martínez consulta si llegarán más funcionarios a la Secplac. Expresa el Sr. Alcalde que no llegaran más funcionarios.

El Sr. Concejales Castro señala haber conversado con Don Pedro Morales, respecto al cambio de matrices realizado por Aguas Araucanía y que en algunos lugares afea el entorno.

El Sr. Alcalde señala que se debe dejar tal cual lo recibieron, lo cual debe ser exigido por el Director de Obras.

El Sr. Castro explica que precisamente ese tema fue conversado con Don Pedro Morales, y él le habría señalado que tendría ser comunicado a través de documento dirigido por el Sr. Alcalde a Agua Araucanía que no se recibirá mientras no quede todo solucionado.

El Sr. Concejales se compromete a traer la dirección exacta de donde se ubica el problema.

El Sr. Concejal Hernán Machuca, expone tema ya planteado por el Sr. Concejal Ramos, referente al proyecto de veredas. Hace mención que los proyectos que son planteado por las organizaciones, no siempre se le da cumplimiento a lo que plantea la Comunidad, se refiere específicamente al trabajo que se hizo en calle Gerónimo Martínez de Queule con las caídas de agua provocaran más de un problema, y en la calle Sargento Aldea existe un espacio de alrededor de 50 metros que no se hizo nada, solo se considero el pasamanos. Hace mención que ese proyecto lleva alrededor de dos años en su tramitación, sin embargo, cuando fue evaluado probablemente las veredas estaban buenas, lo que actualmente no es así, de cemento no tiene nada. Finalmente señala que el proyecto se ejecuto de la forma en que está en el momento, por lo tanto no cumple con la función que debe cumplir. Señala que de acuerdo a visita realizada al sector la vereda en calle Riquelme se debe hacer de nuevo, lo que fue conversado con el el Secplac y solicitar aumento de la obra es muy engorroso, por lo cree que la única forma de que se haga rápido es que se apruebe un trabajo con financiamiento por parte del Municipio directamente y se hagan los metros faltantes con personal Municipal en las calles antes mencionadas. Solicita al Sr. Alcalde que se ponga empeño y se haga el trabajo como corresponde. Otra cosa que hace mención que cuando se ocupa material (ripió) queda botado lo que no se ocupa, recalca que es importante que se ponga un control ya que una vez que comience las lluvias se correrá el ripio y traerá problemas a las viviendas. Da a conocer que algunos pasamanos antes de entregarlos ya están sueltos y esto es por la forma como se instalaron, no considerando el uso de estos, además da a conocer que incluso se instalaron pasamanos al ingreso de las viviendas, no permitiendo el ingreso de estos a sus viviendas. El Concejal Ramos consulta cual fue el criterio de colocar los pasamanos por el lado del cerco y por el lado de la calle. El Concejal Sr. Machuca consulta cuando se pedirá una modificación presupuestaria para realizar este trabajo, donde se puede incluir también una huella para que los Vehículos menores puedan llegar donde se pueda; Agrega el Concejal Sr. Martínez expresa que en la calle Gerónimo

Martínez hay sectores donde no hay veredas los que se podría incluir en esta modificación y es posible un trabajo paliativo para no permitir el ingreso de las aguas a los sitio lo que finalmente deteriora las viviendas.

El Sr. Concejal Ramos señala que efectivamente si se hace con personal Municipal puede avanzar mucho mas, se utilizan mejor los recursos e incluso quedaría mejor el trabajo.

El Sr. Alcalde señala que será planteado en la oficina de Finanzas. A su vez alude que se debe esperar la disponibilidad del personal Municipal.

La Sra. Concejal Gloria Padilla, hace mención a calle los Copihues en Toltén, lado población La Esperanza de Toltén, respecto al colector de aguas lluvias que se encontraba tapado. También hace mención a cambio de matrices que hizo Serviu o Aguas Araucanía, lo que según tiene entendido quedo en peores condiciones. De acuerdo a lo manifestado por la gente habría caído material lo que produjo que se tapara totalmente, lo que a futuro seguirá produciendo anegamiento en calle Elvira Leal lado multicancha. Solicita que se haga limpieza.

A continuación se refiere a reclamos realizado por la gente sobre desechos de todo tipo que se acumulan en la calle la estampilla después de haber realizado beneficios. Incluso se encuentra en el lugar un bus en desuso en lugar, lo que representa peligro para los niños que van a jugar al lugar, por lo que solicita que se haga inspección y el retiro de escombros del lugar.

El Sr. Alcalde señala que se está haciendo retiro de los escombros del lugar.

La Sra. Gloria Padilla Por otra parte expone inquietud que le planteo del Club Nuevo Comienzo de Villa Los Boldos, que desean contar con un espacio al lado de

la sede actual (hacia el lado del jardín infantil) al menos tener dos piezas para hacer sus reuniones. Para lo cual ya le han donado madera, y algunos materiales de construcción, como también cuentan con la mano de obra. A su vez ya solicitaron el permiso al presidente de la Junta de Vecinos. En relación a lo expuesto la Sra. Gloria consulta que posibilidad existe que se apure la ampliación de la sede, que ha sido solicitada en reiteradas oportunidades.

El Sr. Alcalde señala que se revisarán los documentos para saber cuál es el impedimento para la ampliación de la Sede, el cual no tiene muy claro.

La Sra. Gloria indica que no se ha informado cual es la razón por la cual no se ha hecho la ampliación. Si existen otras vías de solución considera que es necesario saber.

El Concejal Sr. Pardo le expresa que se podría tomar contacto con la Directiva de la Población la Victoria donde existe un retazo de terreno, que permitiría instalar una Sede.

A continuación La Sra. Gloria expone el hacinamiento que existe en la oficina de obras, por el material acumulado en la oficina; y va mucha gente a la oficina. Consulta si existe posibilidad de habilitar otra oficina. Consulta en estado se encuentra el proyecto del edificio Consistorial. Por lo mismo insiste que es importante que sea considerado.

El Sr. Alcalde indica que durante el mes de Abril se hará entrega del diseño y posteriormente se solicitaran los recursos. Aludiendo que el proyecto del Liceo será entregado en Mayo.

La Sra. Gloria Padilla finalmente consulta y hace mención al convenio con Sernac, que tienen al menos 30 Municipios de la Región, de acuerdo a lo conversado con el Director solo faltaría reactivar el convenio al igual que en años anteriores y que se disponga de un funcionario Municipal para que haga la atención, ya que actualmente se está haciendo los reclamos por Claro y Frontel.

El Sr. Alcalde plantea que no habría funcionarios con disponibilidad para realizar esa función.

La Sra. Gloria propone que sea una vez a la semana.

El Sr. Alcalde señala que se revisara lo planteado, para ver si se encuentra alguien con alguna disponibilidad de tiempo.

El Sr. Concejal Nelson Castro expone que sostuvo una reunión con personas del sector de Pocoyán que realizan labores de recolección de frutas en Gorbea, a lo cual se le hizo prolongación de contrato. Su inquietud es la locomoción. Por lo que plantea si existe posibilidad que el Municipio haga un convenio con la empresa para el traslado de la gente. Como así mismo aclara que la gente no quiere que el traslado sea gratis.

El Sr. Alcalde solicita se haga llegar los antecedentes para saber que aporta la empresa.

El Sr. Alcalde reitera que el día Jueves es la celebración del Día de la Mujer en Nueva Toltén y el día Viernes en Queule.

El Sr. Concejal Ramos, plantea sobre conversaciones sostenidas con vecinos de Toltén, porque no cuenta con piscina Municipal. Ya que el Municipio cuenta con

terreno adecuado como por ejemplo el que se encuentra al lado del estadio de Toltén y cuenta con el agua que se puede trasladar del río.

El Sr. Alcalde señala que se tiene considerado como un proyecto, pero no en el lugar donde se le plantea. Una piscina Municipal debe contemplar una serie de instalaciones fuera de la piscina. Señala que se está viendo la posibilidad de un terreno más grande que pueda considerar áreas de entretención. Instalación el Club de Rodeo, ferias etc., se necesitan al menos de 2 a 3 Hectáreas.

Finalmente consulta Don Nelson Castro, sobre rumor que el próximo año no se realizará feria costumbrista, según lo informado por la Directora de la UDEL.

El Sr. Alcalde responde que la feria no tienen dueño, es el Municipio que las realiza, por lo tanto continúan tanto la de Queule, Chanquín y Toltén, Pocoyán, lo que está en duda es la de Villa Los Boldos. Cree que la gente se ha acostumbrado a estos eventos por lo mismo señala que en La Barra cuando se hizo la fritanga se montó un feria espontánea y se veía bonita.

El Sr. Concejales Nelson Castro consulta si serán consideradas algunas modificaciones o propuesta para las ferias.

El Sr. Alcalde señala que si las propuestas ayudan a mejorar, obviamente serán consideradas.

El Sr. Concejales Martínez solicita la permanencia más estable de una feria en Queule.

El Sr. Alcalde explica que eso corresponde a un tema comunitario.

El Sr. Concejal Martínez que manifiesta que de acuerdo a su propuesta realizada el año anterior se le estaría dando la razón, no teniendo mas permanencia porque es la que le puede dar la gente de la Udel, lo que se necesita es que la gente se empodere y se haga cargo. Debido a que seis años que se realiza la feria y aún dura dos días. Según la visión de muchas personas la feria de Queule es tremendamente exitosa, y si el objetivo general de este Proyecto es poder crear un espacio donde la gente puede ofrecer sus productos, para generar rentabilidad en ese tiempo y en el año. No se puede mostrar y quitar tan pronto.

El Sr. Alcalde señala que no hay que mezclar las cosas, la Feria con dos o tres días que lo haga Municipalidad es suficiente, por más tiempo es tema comunitario ejemplo como la venta de pescado (sierra) que se hizo el fin de semana, el cual fue considerado totalmente exitoso.

El Sr. Concejal Martínez insiste que lo que manifiesta es una evolución del discurso, ya que lo que se planteo el año pasado por los Sres. Concejales y ahora por Don Nelson no se considero, lo que siempre se ha pedido es que la gente tenga resorte en la feria, ya que de esa manera se queda permanencia y sustentabilidad en el tiempo y no sujeto a la disponibilidad de tiempo que tienen los funcionarios de la Udel.

El Sr. Alcalde manifiesta que incluso el Municipio le compro al grupo de Sras. de Queule 30 Toldos.

El Concejal Martínez, expresa que se le ha pedido eso y mucho mas y ellas hacen un inmenso esfuerzo por funcionar, pero lo demás ellos lo hacen solicita en lo que se refiere a la Sierra del fin de semana recién pasado la armaron dos personas calladamente, por lo que ahora el Sr. Alcalde esta coincidiendo con lo planteado con los Concejales y si las personas no tienen las condiciones económicas y es el Municipio que tiene que articular para tener una mirada turística de la Comuna y

necesariamente se deben escuchar a las personas para que se integren en forma empoderada en esta ferias que de costumbrista no tienen nada, ya que no se ha logrado poder tener productos que realmente las identifiquen. Teniendo en cuenta que existen experiencias exitosas como la de Teodoro que la hace coincidir con los grandes eventos que realiza, si al final las personas que ahí trabajan lo hacen para ganar plata y poder mantener una familia durante el año o al menos paliar un poco sus necesidades, si se dice comunitarias entonces hagámoslas comunitarias dándole opinión a la gente si eso es lo que se pide y ellos lo hacen presente como un sentir de la Comunidad.

La Concejala Sra. Gloria expresa que lo planteado por el Concejal Sr. Martínez hace tiempo que se está solicitando, incluso hay comisión al interior del Concejo en esta materia.

La Sra. Gloria Padilla consulta sobre reposición internado Esc. El Sembrador de Pocoyan.

El Sr. Alcalde explica que está licitado. De acuerdo a conversaciones con la Seremi de Educación la idea era hacerlo todo de nuevo, no repararlo y la Secretaria Ministerial lo haría con un traspaso de fondos, pero se llegó a un acuerdo que mejor se deje tal cual, se haga la reparación actual, que no se hiciera el proyecto para renovarlo, ya que la idea es hacer este año los términos de referencia para el diseño de la remodelación completa de todo el colegio. Por ahora se presentará la reposición de salas de clases (2) por un valor de M\$ 44.000. Planteamiento con el que están de acuerdo los Sres. Concejales.

A continuación el Sr. Concejal Hernán Machuca y el Concejal Sr. Martínez piden autorización al Concejo para participar en curso capacitación sobre la Ley Sep, uso

adecuado de recursos y rendición de cuentas desde el día 23 al 27 de Marzo de 2015 en Valdivia. Lo que es autorizado por la asamblea.

Próximo Concejo 23 de Marzo 2015, en la Sala de Sesiones a las 10:30 Hrs.-

Se levanta la sesión siendo las 13:30 Hrs.

SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO
C O N C E J A L

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA
C O N C E J A L

SR. SIGISFREDOPARDO MUÑOZ
C O N C E J A L

SR. NELSON CASTRO TRECANA O
C O N C E J A L

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
C O N C E J A L

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
C O N C E J A L A

SR. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
S E C R E T A R I O M U N I C I P A L

SR. RAFAEL GARCIA FERLICE
A L C A L D E