



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD
T O L T E N**

REUNION ORDINARIA N° 42 / 2014.-

En Queule, 27 días del mes Enero del año 2014, se reúne el Concejo Municipal, presidido por el Señor Alcalde de la Comuna Don RAFAEL GARCÍA FERLICE, con la asistencia de los (a) siguientes Sres. (a) Concejales (a).

SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA

SR. SIGISFREDO PARDO MUÑOZ

SR. NELSON CASTRO TRECANA O

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ

Punto N° 1 de la Tabla/ Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente Reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén. El Sr. Alcalde consulta individualmente a los (a) Sres. (a) Concejales (a) por la aprobación u observaciones al Acta de la Sesión anterior, la cual es aprobada por los Sres. Concejales con excepción del Concejal Sr. Martínez quien

aduce no haber recibido el acta por el medio que se envía regularmente.

Punto N° 02 de la Tabla, ABASTOS DE AGUA POTABLE RURAL.

Don Gonzalo Espinoza, presenta a los Sres. Concejales, los Proyectos PMU y PMB, para abastos de agua en la Comuna de Toltén.

Proyectos PMB:

1.- Abasto de Agua potable Comunidad Juan Chañavil

18 soluciones.

Aporte Subdere \$ 82.899.480

Aporte Municipal \$ 0,000

Total \$ 82.899.480

2.- Abasto de Agua Comunidad Agustín Millao

30 soluciones

Aporte Subdere \$ 131.355.768

Aporte Municipal \$ 0,000

Total..... \$ 131.355.768

Proyectos PMU FIE :

1.- Ampliación Despensa y Baño de Cocina Escuela el Sembrador de Pocoyan.

Aporte Subdere \$ 11.547.651

Aporte Municipal \$ 0,000

Total..... \$ 11.547.651

Expresa que estos proyectos son de arrastre del año anterior y se necesita la aprobación del Concejo Municipal para proceder a su

Licitación, acota que estos Proyectos no tienen aporte Municipal, ya que son financiados en su totalidad por la Subdere.

Los Sres. Concejales aprueban en forma unánime la ejecución de estos Proyectos.

Don Guillermo Martínez consulta por los dos Proyectos que esta Comuna tiene en ejecución, para saber su grado de avance y su fecha de término, El Sr. Alcalde le expresa que está trabajando la Empresa en estos y su plazo de término es más o menos para 60 días más. Agrega que la Empresa informó que donde se consideraban pozos noria está haciendo pozos profundos, donde se pueda, por ser estos más eficientes.

Punto N° 03 de la Tabla, Modificación Presupuestaria N° 02 Municipal.

1. Aumento de ingresos :		M\$	M\$
115.13.03.002.001	Programa Mejoramiento Urbano y Equipamiento Comunal.	123.390	
115.13.03.002.002	Programa Mejoramiento de Barrios	548.268	
		671.658	
2.- Aumento de Gastos :			
215.31.01	Estudios Básicos		20.917
215.31.02	Proyectos		660.560
			681.477
3.- Disminución de Gastos :			
215.35	Saldo Final de Caja	9.819	
		681.477	681.477

Distribución Presupuesto de Transferencias :

215.24.01.005	OTRAS PERSONAS JURIDICAS PRIVADAS	
	JJ.VV. VILLA LOS BOLDOS	\$ 1.159.200
	JJ.VV. QUEULE	\$ 1.159.200
215.24.01.006	VOLUNTARIADO	
	CUERPO BOMBEROS DE TOTEN	\$ 6.000.000

Don Gonzalo Espinoza, da a conocer en forma detallada la presente modificación, como el listado de Proyectos involucrados en la modificación, después de lo cual consultados los Sres. Concejales por la aprobación de la misma la aprueban sin observaciones.

Se le consulta al Sr. Espinoza, por lo proyectos pavimentación participativa, da a conocer que en una primera instancia están aprobadas las cuatro calles que se presentaron aun cuando falta que salga el listado definitivo, recordando cuales son y que corresponden todas a Nueva Toltén.

Se consulta por parte del Concejal Sr. Martínez, cual es la complejidad administrativa de poder a la fecha entregar los terrenos a la población el Miramar, el Sr. Alcalde expresa que para estos trasposos hay dos modalidades una es la compra vía licitación donde se especifica el destino de los mismos y la otra es mediante un Decreto una vez hecho el Loteo por la Dirección de Obras Municipales, avalado por un DFL, que así lo permite, indicando finalmente que lo seguro es que se hará por este último método.

Punto N° 04 de la Tabla: VARIOS :

Concejal Sr. Machuca:

- En primer lugar quiere plantear su preocupación, por no haber logrado en estos cuatro años regularizar la tenencia del terreno del Estadio de Queule, situación que no ha permitido poder concretar la instalación de una carpeta sintética en este, creyendo que aquí se ve

como falta de motivación de los Funcionarios Municipales para lograr esto al igual que los del nivel central, creyendo que si el Sr. alcalde autoriza algún Concejal para que realice este trabajo lo podría hacer más rápido que un Funcionario Municipal, ya que se trata de ir de oficina en oficina solicitando se efectúen los trámites administrativos correspondientes para lograr este objetivo, más si consideramos que ya se han hecho inversiones con fondos fiscales en el mismo recinto. Aun cuando no pone en duda que el próximo Core no tendrá problema para apoyar un proyecto deportivo para esta Comuna. El Sr. Alcalde expresa que el problema pasa por que el Serviu no tiene claro cuáles son sus terrenos y no es cosa que desde el Municipio no hayan hecho ingentes esfuerzos por lograr esto e incluso el Serviu contrato un Abogado para regularizar esto y al no presentar los documentos correspondientes el conservador no inscribe los terrenos, situación que también se vive en Nueva Toltén con los terrenos de la cancha donde construirá el Nuevo Hospital; Agrega que si bien en Queule se invirtió con fondos Fiscales esto se hizo con fondos que no exigían título, aun cuando al parecer desde ahora en adelante si exigirán títulos de los terrenos para cualquier tipo de fondos.

- Solicita se pueda reparar o dotar de Luminarias al final de la calle Ernesto Riquelme, del sector Corvi en Queule.

- Otro tema que plantea es la implementación de la Ley de Pesca que se está llevando a cabo y la Autoridad está empeñada en implementarla antes del traspaso de mando, pero existen ciertas materias que a ellos los tiene muy preocupado y un tema importante es la certificación porque puede haber un trasfondo que ellos no ven e incluso puede llegarse a detectar este tema de los falsos pobres aun cuando aclara que esto último es una especulación, lo que sí está claro que se conformaran comité asesores de la Autoridad Marítima (Comité de Manejos), donde por Ley entre Valparaíso y Puerto Montt debieran haber siete representante, para esto la Octava Región está pidiendo tener 3 representantes por ciertos parámetros que ellos aducen para este planteamiento y por otra parte ellos creen que si son siete Regiones involucradas debiera haber un representante por Región en este Comité, Da a conocer que el día 02 de Febrero se llevará a efecto una importante reunión en Peyuhue para ver este y otros temas relacionados con la Pesca Artesanal, para lo cual solicita al Sr. Alcalde solicita se le pueda facilitar un Furgón donde puedan viajar unos doce Dirigentes de esta Comuna a esta reunión. El Sr. Alcalde le solicita le haga llegar un documento al Municipio, pidiendo este apoyo para ver la factibilidad de hacer efectivo esta petición.

Concejal Sr. Castro:

- En primer lugar expresa que hay mucha gente que llega a su casa solicitando apoyo para recuperar documentos que entregaron al

Abogado Reyes que trabajaba en la Municipalidad y que no los devuelve, situación que planteo a la Dideco pero aún no tiene solución; El Sr. alcalde le solicita que cuando le llegue este tipo de casos los lleve directamente donde él.

- Solicita el apoyo de un Joven de Queule, quien practica atletismo y no cuenta con los recursos necesarios para hacerlo como corresponde a una persona que lo hace a nivel superior, se trata de Don Moisés Beltrán Bustamante, el Sr. alcalde le solicita le haga llegar los antecedentes del Joven para estudiarlos y si corresponden traerlos al Concejo, para solicitar una Subvención.

- Da a conocer que el sábado recién pasado lo llamaron por teléfono, donde le plantearon que los Concejales se están negando a que la feria costumbrista siga en marcha que no había espacio para la muestra de animales y que los Concejales están tratando que esto no funcione, agrega que eso es lo que le están diciendo la gente de la Udel a ellos. A él le llama la atención esta situación ya que no es el ánimo de los Concejales oponerse a la realización de la Feria, otros Sres. Concejales dicen haber recibido llamados del mismo tipo y dan el nombre de Don Honorino Manque quien realizó este tipo de consulta y se lo habría dicho el técnico de su comunidad; Como así también que se opondrían al uso del Estadio; El Sr. Alcalde expresa que él personalmente le pidió a la Directora de la UDEL que no hiciera lo de los animales para poder ocupar ese espacio con stand y no instalar estos al final de la cancha e incluso ampliar el patio de

comida, ya que considera inoficioso la presentación de los animales, tema que de aclarar con al UDEL.

- Otro tema que plantea y que la gente se lo ha hecho ver, es la gran cantidad de basura y escombros que existen en el sitio al frente del Supermercado Pachipap, que al parecer ocupa el dueño de este local, lo que lo transforma en un punto negro dentro de la Ciudad, solicitando se le pida que limpie este sector.

Concejal Sr. Ramos:

- Consulta en qué estado está el Proyecto de electrificación llamado desconcentrado, Don Gonzalo Espinoza le da a conocer que este Proyecto este presentado al Gobierno Regional, en conversación con el encargado de electrificación rural Don Víctor Ruiz, le dio a conocer que espera en Marzo tenerlo recomendado sin observaciones, faltando hacer unas encuestas e incluso ingresar unos nuevos beneficiarios, da a conocer que algunos que consultan quedaron afuera por su ubicación geográfica y básicamente por estar entremedio de Forestales. El Concejal expresa que el converso con gente de electrificación rural quienes le manifestaron que ellos han llegado instalando postes con helicópteros en plena cordillera para dar solución de electrificación a veces a una familia, el Sr. Espinoza expresa que el tema pasa porque las Forestales no se oponen a la instalación de los postes si no que ellos autorizan pero no por escrito ya que esto significa tener una franja sin arboles de la menso 15 mts.

de ancho, entonces el tema esta quien tala, quien paga a la forestal el no poder usar más este terreno, agrega que entonces la traba está en la formalidad de la entrega del terreno para su uso, agrega que ahora hay unas cortapisa para dotar de electrificación, no conoce el tema de la cordillera y si bien se hicieron al parecer ahora no se puede.

- Plantea que el camino del Toltén viejo hacia los Ñancuqueo, existe una alcantarillas que se dejaron pero no tienen como instalarlas por lo que solicita se puedan instalare estas en el camino del sector. El Sr. Alcalde le comunica que se entrevistó con Sergio Ñancuqueo y este trabajo se hará una vez que se libere la retroexcavadora de los trabajos que se encuentran haciendo en el sector Piren para reparar el puente del sector.

Concejal Sr. Martínez:

- Solicita agendar una visita en la que participe el Concejo, Don Rodrigo Holzapfel y Dirigentes de la Población el Mirador, para ir visualizando el camino de acceso a esa población.

- Recuerda que solicitó la limpieza de la Playa Nigue Norte, se le da a conocer que se limpio hay gente encargada de su limpieza.

Concejala Sra. Gloria Padilla:

- En primer lugar solicita agilizar la entrega de agua a las personas que lo solicitaron, ya que si bien con la última lluvia algo

se abastecieron esta se encuentra muy sucia, recuerda que tiene peticiones de Camaguey y del Trome.

- Recuerda que está comprometida la conexión del empalme eléctrico de la Sede de la Población Son Naciente: El Sr. Alcalde expresa que existe otras tres sedes en iguales condiciones, por lo que se hará un proyecto para conectar de una vez estas cuatro sedes.

- Plantea una situación que le hicieron ver personas de Bora Norte y que se refiera a que ellos en estos momentos no cuentan con locomoción colectiva para su sector, lo que trae grandes inconvenientes especialmente para los Adultos Mayores para trasladarse a Toltén, por lo que solicitan ver si existe la posibilidad de postular a un subsidio desde el Municipio para apoyar el sector. El Sr. Alcalde le hace ver que existe el mismo problema en el sector del Laurel y si bien la misma persona hacía el recorrido en estos sectores, la Empresa de los Arandaños le contrato los Buses para la temporada de cosecha, siendo mucho más rentable que hacer los recorridos al interior de la Comuna materia que trato directamente con el Empresario, también existen otras variables como es el caso que particulares del sector se dedican a trasladar personas como así también otros que venían pero se volvían en vehículos particulares al sector, entonces ocupaban el Bus en un solo sentido, se determina que se harán gestiones para ver si se soluciona este problema ya que incluso para postular al subsidio deben invertir en un Bus más nuevo.

- Da a conocer que existe al interior del Estadio de Nueva Toltén existe un desnivel que provoco que en la última actividad que se hizo ene l recinto varias personas se cayeran, solicitando ver esta situación.
- Informa que el Camino del Laurel hacia arriba está en muy malas condiciones, solicitando se tomen las medidas necesarias para reparar este.
- Reitera la petición que se le ha hecho en varias oportunidades y que se refiere al riego de la calle principal de Villa los Boldos, cuando la Empresa no trabaja.
- Consulta por el estado de avance del proyecto de pavimentación Toltén-Villa los Boldos, Expresa el Sr. Alcalde que consulto esta materia al Director Regional de Vialidad, quien le dio a conocer que el día 17 de Febrero se abre la Licitación del primer tramo de pavimentación que corresponde al 50% que al parecer son platas MOP y los primeros días de Febrero debiera estar listo el convenio para las platas FNDR.
- Respecto de la plaza de Villa los Boldos, consulta si los Jardines de esta están diseñados o se hará el diseño y si pueden ellos cooperar en esto, Expresa el Sr. Alcalde que el Municipio tienen una persona para hacer este trabajo, agrega la Concejala que lo consulta porque no le gustaría que se hiciera algo de mal gusto sino que sea con un diseño que realce el sector.

Concejal Sr. Pardo:

- Con respecto a la Plaza de Villa los Boldos y a otros sectores de este lugar, se colocaron gran cantidad de flores en las veredas la que fueron arrancadas por los vecinos del sector, como así también han destruido juegos en la Plaza que incluso no se sabe dónde está.
- Solicita pasar la motoniveladora en el camino de Coliman, el que se encuentra en mal estado.
- Da a conocer de entrevista que sostuvo en la Prefectura y con el General de Carabineros , el Senador Sr. García y él, la problemática que existe es que las denuncias en Villa los Boldos son muy pocas, si bien se aumentara la dotación lo que se requiere es tener un Reten en Villa los Boldos, quedando el compromiso de hacer los esfuerzos para lograr restituir este Cuartel Policial en esta Localidad.
- Plantea que el Gimnasio de Villa los Boldos están en muy mal estado, solicitando hacer las gestiones para mejorar esto, plantea el Sr. Alcalde que se vera la forma de reparar estos, al igual de pavimentar la explanada de acceso para hacer los actos en este.
- Informa que la Sede Social de Villa los Boldos tiene un pilar que la sostiene el cual esta corrido, representado un gran peligro para quienes la ocupan.
- Plantea que ha recibido reclamos de personas que han venido hacer el trámite para solicitar licencia de Conducir por parte del Médico que trabaja en el Psicotécnico incluso a él le toco

personalmente, recibir un trato de muy mala manera de este señor, lo califica como una persona que no tiene ninguna ética Profesional para realizar este tipo de trabajo. El Sr. Alcalde expresa que si bien está de acuerdo con lo anterior existe el inconveniente que no hay médicos que quieran venirse a realizar este trabajo ya que todos están con sus 44 horas de trabajo copadas.

Próxima reunión de concejo día 27 de Enero a las 15:00

Se levanta la sesión siendo las 13:30 Hrs.

SR. GUILLERMO MARTÍNEZ SOTO
CONCEJAL

SR. HERNÁN RAMOS QUEZADA
CONCEJAL

SR. SIGIFREDO PARDO MUÑOZ
CONCEJAL

SR. NELSON CASTRO TRECANA
CONCEJAL

SR. HERNÁN MACHUCA VALLEJOS
CONCEJAL

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
CONCEJALA

SR. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
SECRETARIO MUNICIPAL

SR. RAFAEL GARCIA FERLICE
ALCALDE