



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
TOLTÉN

ACTA REUNION ORDINARIA N° 117 / 2011.-

En la Ciudad de Nueva Toltén, a 29 días del mes de Febrwro del año 2011, en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Toltén, se reúne el Concejo Municipal, presidido por el Señor Alcalde de la Comuna, Don **RAFAEL GARCÍA FERLICE**, con la asistencia de los (as) siguientes Sres. (as) Concejales (as).

SR. HERNÁN ENRIQUE MACHUCA VALLEJOS
SR. ANER ARIEL BELLO ULLOA
SR. PEDRO ANGEL ESPARZA SAN MARTÍN
SR. JULIO EUGENIO PINCHUMILLA SILVA
SRA. GLORIA HAYDEE PADILLA FERNÁNDEZ y,
SR. DIODORO ANTONIO MEDINA SUAZO.

Siendo las 15,45 horas el Sr. Presidente en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente Reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén.

Punto N° 1 de la Tabla / Aprobación al Acta de la Reunión anterior.

El Sr. Presidente consulta individualmente a los (as) Sres. (as) Concejales (as) por la aprobación o modificaciones al Acta de la Sesión Ordinaria Anterior N° 116 del día miércoles 29 de Febrero de 2011, quienes la aprueban por unanimidad, sin observaciones.

Punto N° 2 de la Tabla /

Posteriormente el Sr. Alcalde da a conocer solicitud de Subvención presentada al Municipio por el Comité de Pequeños Agricultores El Despertar de Boroa Central, donde a su vez manifiesta que hace mucho tiempo que se pretende construir una sede para la Comunidad, en el terreno donde estaba ubicada la escuela que fue consumida por un incendio en ese sector; encontrándose con problemas de carácter legal con el terreno el cual nunca ha sido transferido legalmente al Ministerio de Educación y del traspaso a la fecha se ve bastante incierto ya que en algún momento se pretendió postular al Fondo Presidente de La República y no fue posible por no tener escrituras del terreno. Por tal situación en estos momentos se esta tratando de regularizar la situación en Bienes Nacionales.

Actualmente el Comité cuenta con un terreno que consiguieron ellos como Comité donde pretenden construir una cocina comedor, para ello solicitan la colaboración al Municipio con 20 bolsas de cemento y 15 planchas de zinc la madera la consiguieron por sus propios medios. El Sr. Alcalde Presenta la propuesta como Municipalidad, subvencionar a esta Institución , mientras se intenta solucionar el problema con Bienes Nacionales.

El Sr. Alcalde consulta por su aprobación, interviene la Sra. Concejala Gloria Padilla consultando la situación de ese terreno, si el traspaso será a través de comodato . El Sr. Alcalde confirma que efectivamente será entregado en comodato por partes del propietario del terreno a la organización, el Concejo Municipal acuerda por una unanimidad otorgar una subvención de \$ 200.000.-

Punto N° 3 de la Tabla /

El Sr. Alcalde da a conocer correspondencia del MINVU, donde se felicita al Municipio por la firma del Sr. Presidente al Plan Regulador de las Localidades de Queule y Villa O'Higgins por el Artículo 27, Ley de Catástrofes.

Punto N° 4 de la Tabla / Varios.

El Sr. Alcalde informa sobre llamado recibido de parte del Subsecretario de Educación donde se da a conocer sobre transferencia de \$ 25.000.000.= (veinticinco millones de pesos) por concepto de reconversión de libre distribución para mejoramiento de Infraestructura Educacional y las platas del FAGEM, que el año recién pasado se hizo gestiones particularmente para el Municipio de Toltén, para que el monto sea entregado en una sola cuota, ya que generalmente llega en Noviembre, juntándose al momento de rendir las platas de todo el año, por lo tanto el Sr. Alcalde informa que solicitó a la Subsecretaria que se entregue este monto en una sola cuota, lo que fue aprobado. Por otra parte informa que están bastante apurados entregando la iniciativa y que la rendición de cuenta del año 2011 ya se hizo, se está enviando las iniciativas del año 2012, comunicando que el día lunes habrá reunión, razón por la cual estarían en condiciones de recibir en el mes de Abril los \$ 83.000.000.= (ochenta y tres millones de pesos), aproximadamente. El Sr. Alcalde da a conocer que donde habría problemas sería con los Profesores de Integración ya que éstos profesionales se están yendo debido a que en otros lugares se les esta ofreciendo mayor remuneración, además de ser ciudades más centrales, por tal motivo se intentará ofrecer un incentivo con los mismos dineros del Proyecto de integración y hacer un reglamento aprobado por el Concejo para regular ésta situación. Consulta el Concejal Sr. Hernán Machuca en que Establecimiento estaría pasando esta situación, respondiendo el Sr. Alcalde que sería en el Complejo Educacional "Martín Kleinknecht Palma", Escuela "Agua y Gaviota" de Nueva Toltén y Escuela "El Sembrador" de Pocoyán. Interviene el Concejal Sr. Pedro Esparza, que este año estaría más complicado el tema de integración ya que habría más demanda de profesores y que a su vez afirma el Sr.

Alcalde que los dineros entregados para integración este año serán más cuestionados y que tendrían que ser gastados precisamente como el nombre lo dice en gastos de integración.

El Concejal Sr. Medina consulta si con el FAGEM se pondrá al día el pago de la Responsabilidad Directiva y si estaría incluido esto en el pago en las siete iniciativas.

El Sr. Alcalde responde que el día lunes se tendrá clara la situación después de la reunión.

Por otra parte el Sr. Alcalde informa sobre el Mensaje del Sr. Intendente Regional donde anuncia que ingresó el Proyecto de Villa Los Boldos, (Estadio de Villa Los Boldos), el Proyecto de Maquinaria y el Proyecto de la Plaza de Nueva Toltén. En el Proyecto donde se pide un camión Tolva nuevo y un compactador nuevo, ya que el compactador antiguo se destinará al Sector Rural. Se está definiendo la unidad operativa para el proyecto del Liceo y del Edificio Consistorial.

El Concejal Sr. Machuca consulta si es posible que el Director de Obras pueda revisar la Plaza de Queule que se encuentra en construcción, debido que con la lluvia reciente el estacionamiento estaba cubierto por el agua.

El Señor Alcalde manifiesta que le informará al Director de Obras para que verifique en terreno ésta situación.

El Concejal Sr. Bello solicita analizar el tema del Carnaval de Verano debido a los conflictos producido durante el desarrollo de las actividades.

El Sr. Alcalde manifiesta que se hará una reunión y se evaluará la posibilidad de presentar un Calendario anual de actividades (Musicales, Culturales, Deportivas, etc.), Aniversario de la Ciudad, Fiestas Patrias. Día de la Mujer, que desarrollará el Municipio y todas las competencias de los Carnavales de Verano las debería desarrollar la Comunidad y el Municipio que se encargue sólo de los espectáculos.

El Concejal Sr. Bello sugiere que las actividades de Verano en La Barra pudiesen cambiar de fecha por ejemplo; la fritanga debiera ser al inicio de las actividades y no al final, que permita llamar más el turismo.

El Sr. Alcalde apoya la sugerencia aludiendo que teniendo una Planta de Proceso en Queule y Nueva Toltén, que a lo mejor debiera congelar el pescado para que no falte para esa fecha. Llegando a la conclusión que quizás sería mejor en el mes de Enero.

El Concejal Sr. Esparza consulta sobre los problemas del camino hacia Pocoyán por la poca visibilidad.

El Sr. Alcalde responde que Vialidad no tiene máquina para realizar esos trabajos.

El Concejal Sr. Esparza consulta por una carta enviada por el Club Deportivo Tricolor de La Barra, solicitando un aporte económico para un joven de Queule, que participaba por ese equipo y que a su vez pertenece al Club de Huasos.

El Sr. Alcalde responde que dicho documento fue derivado al Dpto. Social.

El Concejal Sr. Pinchumilla informa sobre su participación en una Jornada de Capacitación "Gestión Pública" dictada por la Empresa Consultores en Villa del Mar y que en una próxima reunión entregará completa información importante sobre dicha Capacitación

Asimismo consulta si el Encargado de Caminos, tendrá alguna respuesta con respecto a los PDI que contempla obras en Toltén Viejo, Comunidad Mozo Marileo, también consulta por mejoramiento y si en esos Programas están consideradas obras de máquinas, consulta además si serán supervisadas por Don Rodrigo Holzapfel.

El Concejal Sr. Esparza agrega que en el sector Collan-meo se está haciendo mismo y que con las lluvias se vieron bastante afectados los trabajos realizados. Consulta si el Director de Obras o el Encargado de Caminos tiene alguna ingerencia en el tema, y que a lo mejor debiera haber coordinación entre el Municipio y Vialidad.

El Sr. Alcalde responde que es sólo Vialidad.

El Sr. Alcalde afirma que se solicitarán las especificaciones como van los PDI.

La Concejala Srá. Gloria Padilla informa una situación que afecta al Gimnasio de Villa Los Boldos con las últimas lluvias, que está lleno de agua, que se pidió al Director de Obras y al Secplac, para que vieran en terreno la situación, a lo que responde Don Lizandro Villarroel, Secretario Municipal (S) que esto se debe a una

ruptura a la conexión de una alcantarilla y se rebalsan las aguas servidas hacia el Gimnasio, además de haber otro problema en la construcción.

Igualmente informa sobre los trabajos en calle Manuel Rodríguez y respecto a algunos reclamos que hay de persona que se molestan cuando se prestan algunos espacios públicos, como por ejemplo Establecimientos que están destinados para otras actividades en Toltén. Debido a que se sabe de algunas personas que ocupan estos espacios y tienen malos comportamientos.

El Concejal Sr. Bello reafirma que esto al parecer ocurrió cuando hubo un Campeonato de fútbol, que los vecinos también le reclamaron y da mala imagen.

El Sr. Alcalde da a conocer que lamentablemente esto ocurrió habiendo un compromiso deportivo y que se tenía que recibir a los Deportistas.-

Don Lizandro Villarroel da conocer que el grupo de futbolistas rurales que ocupó el internado del Liceo, tuvo en general un buen comportamiento, pero un día se les dio permiso para salir y algunos volvieron más tarde produciendo algún tipo de desorden.

El Concejal Sr. Bello consulta en que va el Proyecto de Construcción del Centro de eventos, Proyecto que se debería agilizar para evitar problemas y no ocupar los Establecimientos Educativos.

El Señor Alcalde informa que el Proyecto está en espera de ser aprobado.

La Concejala Sra. Gloria Padilla, por otra parte, habla de la falta de señaléticas en las calles nuevas de Villa Los Boldos para que no ingresen camiones cargados, principalmente de las Empresas Forestales.

El Concejal Sr. Medina indica que es urgente colocar señalización en las calles recién pavimentadas para que éstas no se deterioren.

La Concejala Sra. Gloria Padilla, además hace una acotación respecto al ripio que se entrega a los vecinos del lugar, dado que se ocupa solo una parte y el resto queda obstruyendo la calle, lo que se debería regular para que no suceda ésta adversa situación. Seguidamente consulta por el camino de Don Patricio Mondaca, manifiesta que se encuentra aislado, no pudiendo sacar sus cosechas, y hace bastante tiempo está a la espera de una solución.

Por otra parte presenta inquietud sobre falta de basureros en Nueva Toltén y Villa Los Boldos.

El Sr. Alcalde informa que se buscará una solución debido a que los actuales basureros se llenan con residuos en muchos casos, no cumpliendo su objetivo.

La Concejala Sra. Gloria Padilla Informa sobre el estado del Camino hacia Villa Los Boldos, y que amerita urgente que sea reparado.

El Concejal Sr. Medina informa sobre una reunión realizada con el Sr. Director de Obras Hidráulicas, oportunidad en la cual se acordó limpiar el río Boldos y se conversó con el Secplac y el Director de Obras Municipales de qué hacer antes que se llene el río. Que de acuerdo a lo conversado con el Secplac habría que presentar un Proyecto al FNDR o un Sectorial a través del MOP. Para disminuir lo que puede ocurrir en Villa Los Boldos, para evitar que no salga el agua a la calle General Ibáñez.

El Sr. Alcalde manifiesta que es un problema directo de la Dirección de Obras Hidráulicas, pero que tratará de contactarse con Don Marcos Díaz.

El Concejal Sr. Medina insiste sobre la cooperación que debe prestar el Municipio debido a que el tiempo pasa demasiado rápido.

El Sr. Alcalde responde que máquinas no podría disponer debido a que la máquina del Municipio se está utilizando para cargar los camiones, la Dirección de Obras Hidráulicas tendría que contratar Maquinaria, quedando el Sr. Alcalde en llamar para consultar.

El concejal Sr. Medina insiste en el tema de las señaléticas para que no transiten camiones por las calles recién construidas.

El Sr. Alcalde Informa que se le dará instrucciones al Director de Obras sobre las señalizaciones a pesar que es difícil regular ésta situación ya que no se puede impedir el paso tan fácilmente por las calles y caminos públicos.

El Sr. Alcalde Informa sobre la firma de la Escritura del terreno para el Comité de Vivienda Miramar de Queule, la que será transferida a la Municipalidad y posteriormente el Municipio hará el traspaso al Comité. Por otra parte se tendrían listos los documentos para que se pueda adquirir el terreno para el Comité de Vivienda Nuevo Horizonte, donde falta un documento que emite el SERVIU, una carta con

compromiso de venta, para que la Subsecretaria autorice el dinero que asciende a un monto de \$ 16.000.000.= (dieciséis millones de pesos).

Por otro lado informa que el SERVIU esta solicitando el cambio de uso de suelo de la cancha La Estampilla para ser utilizado como terreno habitacional.

El Concejal Sr. Bello alude que como se haría si siempre se ha tenido problemas para pagar las cuotas de alcantarillado. Lo que responde el Sr. Alcalde que se solucionaría a través de una planta elevadora que es de un costo similar al relleno de una hectárea.

El Concejal Sr. Esparza consulta que si ese terreno es utilizado como cancha alternativa, como se arreglaría esa situación.

El Sr. Alcalde responde que no habría problemas si se le pusiera pasto sintético al Estadio, y además se cuenta con las canchas de Villa Los Boldos y de La Barra.

El Concejal Sr. Esparza consulta cuales son las intenciones como Alcalde sobre el terreno SERVIU al lado de la medialuna.

El Sr. Alcalde responde que se trata de un terreno inundable y que no estaría apto para medialuna ni para casino. La intención del Municipio es comprar un terreno de cinco o seis hectáreas, lo que se está viendo es estos momentos para concentrar allí un lugar de recreación, como por ejemplo; construir una piscina Municipal, además de otras instalaciones, dejando el Estadio donde está.

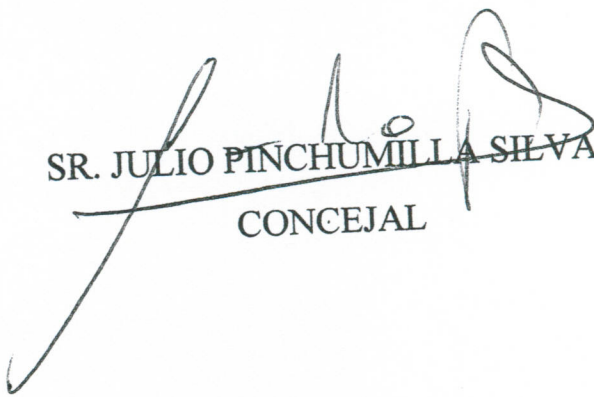
Próxima Reunión Ordinaria de Concejo, el día lunes 12 de Marzo de 2012, a las 10,30 horas en la Sala de Sesiones de la Municipalidad de Toltén.

Se levanta la sesión siendo las 16,30 horas.

SR. HERNÁN MACHUCA VALLEJOS
CONCEJAL

SR. ANER A. BELLO ULLOA
CONCEJAL

SR. PEDRO ESPARZA SAN MARTÍN
CONCEJAL


SR. JULIO PINCHUMILLA SILVA
CONCEJAL

SRA. GLORIA PADILLA FERNÁNDEZ
CONCEJALA


SR. ANTONIO MEDINA SUAZO
CONCEJAL

SR. RIGOBERTO NEGRÓN SANTAND
SECRETARIO MUNICIPAL

SR. RAFAEL GARCÍA FERLICE
PRESIDENTE

acm//..