



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTEN**

**DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 334/2011-**  
NUEVA TOLTEN, 14 MAR. 2012

**LA ALCALDÍA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:**

**VISTOS:**

- Comodato Precario de fecha 14 de Marzo de 2012, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Toltén y el Taller Agrícola "Las Ilusiones" de Camaguey.

- La necesidad de entregar terreno en calidad de Comodato al Taller para la construcción de una sede.

- El texto refundido de la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", y en uso de las facultades que se me confieren:

**DECRETO:**

**1.- APRUEBASE** Comodato Precario de fecha 14 de Marzo de 2012, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Toltén y el Taller Agrícola "Las Ilusiones" de Camaguey, de acuerdo a lo indicado en vistos.

**2.-** El Comodato Precario pasa a formar parte integrante del presente Decreto.

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE**



**RIGOBERTO NEGRON SANTANDER**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**RAFAEL GARCIA FERLICE**  
**ALCALDE**

**RGF/RNS/LVG/pgm.**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Departamento Gestión ✓
- Unidad de Control Municipal.
- Oficina de Partes, Archivo e Informaciones. /



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTÉN**

## **COMODATO PRECARIO**

En Nueva Toltén a catorce días del mes de Marzo de dos mil doce, entre la Ilustre Municipalidad de Toltén, representada por su Alcalde, don **RAFAEL GARCÍA FERLICE**, Cédula de Identidad N° 5.019.630-5, ambos con domicilio en Avda. Bernardo O'Higgins N° 410 de Nueva Toltén y el Taller Agrícola "Las Ilusiones" de Camaguey, RUT: N° 65.255.690-6, representado por su Presidenta, Doña **ELBA DEL CARMEN GUTIÉRREZ ULLOA**, Cédula de Identidad N° 5.774.094-9, con domicilio en el sector rural de Camaguey, Comuna de Toltén, se ha convenido lo siguiente:

- PRIMERO:** La Ilustre Municipalidad de Toltén, entrega un terreno en calidad de Comodato al Taller Agrícola "Las Ilusiones" de Camaguey, ubicado en el sector rural de Camaguey, colindante a la Escuela municipal del sector.
- SEGUNDO:** El Taller Agrícola "Las Ilusiones" de Camaguey, acepta regirse por lo dispuesto en la Ley 18.695 con sus normas legales correspondientes, en lo que dice relación con el presente Comodato.
- TERCERO:** El Taller deberá utilizar este terreno para la construcción de una Sede Social.
- CUARTO:** El presente Contrato comenzará a regir a partir del 14 de Marzo de 2012 con vigencia por tres años, renovable por el mismo periodo, a menos que una de las partes desee ponerle término en forma anticipada avisando a la contraparte con al menos 30 días de anticipación.
- QUINTO:** Para todos los efectos legales derivados del presente Comodato las partes fijan su domicilio en Toltén y se someten a sus Tribunales Ordinarios de Justicia.
- SEXTO:** Se extiende el presente Comodato Precario en cuatro ejemplares de idéntico tenor y fecha, quedando tres en poder de la Municipalidad y el restante en poder del Taller.

  
**ELBA DEL CARMEN GUTIÉRREZ ULLOA**  
**P R E S I D I E N T A**

  
**RAFAEL GARCIA FERLICE**  
**A L C A L D E**

**REPÚBLICA DE CHILE**  
SERVICIO DE REGISTRO CIVIL E IDENTIFICACIÓN  
CÉDULA DE IDENTIDAD



APELLIDOS  
**GUTIÉRREZ**  
**ULLOA**

NOMBRES  
**ELBA DEL CARMEN**

SEXO **F** PAÍS DE NACIONALIDAD **CHILE**

FECHA DE NACIMIENTO  
**28 MAYO 1944**

FECHA DE EMISIÓN  
**13 JUN 2005**

FECHA DE VENCIMIENTO  
**28 MAYO 2014**

RUN **5.774.094-9**

FIRMA DEL TITULAR  
*Elba Ulloa*

Fono 68283418.

domicilio  
Camahuey.