



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
T O L T E N

REUNION ORDINARIA N° 002/ 2016.-

En Nueva Toltén a 19 días del mes de Diciembre del año 2016, en la sala de sesiones de la Municipalidad se reúne el Concejo Municipal, presidido por el Sr. Alcalde Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los (as) siguientes Sres. (as) Concejales (as).

SR. OSVALDO SILVA CARDENAS

SR. ANER BELLO ULLOA

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS

SR. LUIS LEONEL AVILA MUÑOZ

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ

SR. RUBEN HERNAN RAMOS QUEZADA.

Punto N° 01 de la Tabla :

Siendo las 10:30 hrs. el Sr. Alcalde en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión del Concejo Municipal, consulta por la aprobación del acta de la reunión anterior, a la cual el Sr. Concejales Bello, solicita se deje establecido en esta, que en la reunión con el Subdere Regional, se establezca que aparte del la Sede Social de Caleta La Barra, también se solicitaran fondos para el Proyecto de Agua de San Roque, como así también se solicitará la aprobación y posterior financiamiento del alcantarillado de Queule. Después de lo cual se da por aprobada sin más observaciones.

Punto N° 02 de la Tabla: Convocatoria Elección AMRA

Se da a conocer que se está citando para el Día Miércoles 21 de Diciembre a las 15:00 Hrs. para efectuar la elección del Directorio de la misma,

seguidamente el Concejal Sr. Machuca da a conocer porque no se llegó a un acuerdo para esta elección en la primera reunión, aun cuando esta debe hacerse a la brevedad por el funcionamiento administrativo de esta Asociación.

Punto N° 03 de la Tabla : Contratación Personal a través de la Subdere e Informe Pavimentación veredas en Nueva Toltén.

Don Alfredo Fonseca, Secplan de la Municipalidad, da a conocer a los Sres. Concejales, antes de entregar la información del punto a tratar, que se encuentra RS el Proyecto de Agua del Comité Leufu-Lafquen por un monto de aproximadamente MM\$ 5.000, consultado por parte del Concejal Sr. Machuca respecto de cuál es el aporte del Municipio a este Proyecto, si prácticamente es particular por la forma como se trabajó para su presentación. El Sr. Fonseca expresa que todos estos Proyectos, reciben del Municipio antecedentes que son solicitados por parte de la Unidad Técnica de estos Proyectos, agrega el Sr. Alcalde que todos los Proyectos APR pasan por el Municipio, por distintas razones, cada uno de ellos.

A continuación el Sr. Fonseca, indica que en la Secplan, se contrataron dos Profesionales, la Srta. Erica Contreras y la Srta. Lorna Vallejos, quienes se contratan por un Programa de la Subdere para el Proyecto de casetas Sanitarias, el que apuntan a las personas que cuentan con resoluciones sanitarias, de los proyectos de agua que se han estado ejecutando el último tiempo, para esto hay cuatro comunidades involucradas, a saber " Pascual Ignacio Ñancupil, Juan Chañavil, Comunidad de Chanquin y El Laurel", por convenio la Srta. Contreras estará un año y la Srta. Vallejos 6 meses; su trabajo consiste en seleccionar a las personas que cumplan con los requisitos para postular. Posteriormente se contratan otros Profesionales que vienen a realizar el diseño propiamente tal de las casetas.

El concejal Sr. Ramos expresa que este tipo de proyecto viene a mejorar las condiciones de vida de los Habitantes de la Comuna, esperando que este sea fructífero, como así también solicita informar a las personas que esto es una postulación y no un proyecto adjudicado a la Comuna. El Sr. Fonseca expresa que puede ser del orden de las 60 familias las beneficiadas, estimando que este proyecto debiera estar para presentar a financiamiento el año 2018.

En cuanto el proyecto de Veredas de Nueva Toltén, indica que ya se tiene firmado el contrato con la Empresa que ejecutará la Obras, las que comenzarán el día dos de Enero o tres si este es feriado, da a conocer donde se iniciarán las Obras, la Empresa hablará con los dueños de los locales comerciales, por donde pasaran estas veredas, a fin de indicar la forma como se trabajara en estas y los niveles de contingencia para el acceso al público a estos. Esperando que a fines

de febrero estén terminados estos trabajos, el que se ejecutará por tramos, por lo que del total de tiempo, no será durante todo este que se tendrá la vereda intervenida. El Concejal Sr. Silva consulta por la posibilidad ocupar un espacio de la calle como vereda. El Sr. Fonseca expresa que se tiene contemplado, cortar el tránsito por una vía de la avenida, para seguridad durante el desarrollo de los trabajos, como para permitir el libre desplazamiento de las personas. También se analiza la petición de la contratación de la mano de Obra Local, aclara el Sr. Alcalde que en este tipo de Proyecto (FRIL) por base se deja establecido esta contratación., pero en los PMU por Reglamento del programa debe hacerse obligadamente, ya que este es uno de los fundamentos del Programa. El Concejal Sr. Bello, reitera que para él sería bueno se proyecte un mejoramiento del sector, frente al taller del Sr. Muller en Nueva Toltén, ya que por ahora está para dejar vehículos en mal estado.

Punto N° 04 de la Tabla: Lugares de Propaganda Electoral 2017.

Se da lectura Oficio N° 051 del Servicio Electoral, por el cual solicita dar cumplimiento al Art.32 del Ley 18.700. Leído el documento, se procede a tomar el siguiente acuerdo

VILLA LOS BOLDOS:

- PLAZA PUBLICA, CALLE GRAL. IBAÑEZ, EN TODA SU EXTENSION

NUEVA TOLTEN:

- PLAZOLETA FRONTIS MUNICIPIO, EN TODA SU EXTENSION
- PLAZA PUBLICA, AVDA. SAN MARTIN CON BULNES, EN TODA SU EXTENSION
- BANDEJONES CENTRALES AVENIDA O"HIGGINS DESDE ACCESO HASTA AVENIDA LOS COPIHUES.
- BANDEJONES CENTRALES AVENIDA O"HIGGINS DESDE ACCESO HASTA CALLE GUIDO BECK DE RAMBERGA.
- PLAZOLETA HOLANDA EN TODA SU EXTENSION

QUEULE :

- CORVI LADO PLAZA ACTIVA, EN TODA SU EXTENSION

PORTAL QUEULE :

- PLAZA PUBLICA, EN TODA SU EXTENSION
- TERRENO ALEDAÑO SEDE ADULTOS MAYORES, EN TODA SU EXTENSION

CALETA LA BARRA :

- SECTOR AREAS VERDES ACCESO A LA BARRA, EN TODA SU EXTENSION

PUNTO N° 04 DE LA TABLA: VARIOS

SR. ALCALDE:

- Da conocer que el día 28 de Diciembre, está invitado junto a los Otros Alcalde del sector costa AMCA, por la Sra. Presidenta de la República, para la firma de declaración de zona de rezago de las 5 Comunas de la Región (Toltén, Carahue, Puerto Saavedra, Imperial y Teodoro Schmidt), expresa que aún no se tiene claro, cual serán las temáticas de trabajo propiamente tal, pero por la conversación con el Subdere Regional se puede desprender que el primer año puede estar enfocado a levantar carteras de Proyecto, Contratación de Profesionales, que no son proyectos propios de cada comuna sino propias del territorio a intervenir, líneas comunes como, conectividad, desarrollo productivo pueden estar presentes. El Concejal Bello expresa que un tema importante es el Borde Costero incluido la protección del río.
- A continuación informa que en la reunión con el Subdere Regional, hubo un compromiso por parte de Don Rodrigo Suazo, en el sentido de financiar MM\$ 3.000 del Alcantarillado de Queule, lo que corresponde al 50% de este Proyecto, esto una vez que se obtenga el RS y se de la discusión en el GORE de donde deben salir los otros MM\$3.000, para financiar el 100% de la Obra.
- Respecto de Proyectos PMB y PMU que están pendientes como abasto de Agua, Salón Multiuso de Caleta la Barra, se harán algunos avances en estos, esperando que durante el primer semestre del año 2017 estén listos.
- También el Subdere, comprometió el financiamiento a la compra del Terreno para la instalación de la planta de tratamiento del PMB de Queule por M\$ 15.000.

Concejal Sr. Silva:

- Manifiesta que existe preocupación, por parte de los asistentes de la Educación, respecto de sus vacaciones en el presente año, solicitando una reunión del Sr. Alcalde con parte del Directorio de este gremio, para tomar un acuerdo respecto de conversaciones ya sostenidas anteriormente con la Autoridad. Expresa el Sr. Alcalde que si es posible e informará la fecha de la reunión.
- Consulta por la fecha en que estará disponible, la utilización del salón de eventos de Nueva Toltén, ya que por ahora se están facilitando los

Colegios Municipales para realizar algunas celebraciones, lo que dice está prohibido de acuerdo de Decreto Ministerial. El Sr. Alcalde manifiesta que no se pudo concretar en la fecha establecida, por la imposibilidad de conectar la red interior a una Fosa Séptica, por la gran cantidad de agua que surge desde la tierra, por lo que se espera hacerlo durante el verano, también se debe implementar este salón, aclarando que esta no tendrá disposición gratuita, fundamentalmente para reponer el material que se dañe por su uso, lo que obviamente se verá con el Concejo.

- Da a conocer que el Jueves 15 de Diciembre, se realizó una reunión, en la que estuvieron presente Don Salvador Obreque y Don Cristian Barriga, de la IND, con Dirigentes Deportivos de la Comuna, a la que asistieron muy pocos; La cual era para dar a conocer la forma de postular a Proyectos a través de Fondepertes, También estuvo un Profesor de Educación Física y Adultos Mayores. Donde se entregaron antecedentes respecto de postulación en aéreas como, recreativas, competitivas, también de infraestructura y ciencias del Deporte. Se dio a conocer que hay recursos y se postula a través de una plataforma en Internet, solo pueden postular entidades con Personería Jurídica, plazo de postulación desde el 22 de Diciembre de 2016 al 20 de Enero 2017. También en esta reunión se analizó la falencia de recursos para los Deportistas que son de alto rendimiento, manifestando que dentro de la IND existe una línea a la que se puede postular con beneficios para poder acceder a centros de alto rendimiento, lo que debe hacerse patrocinada por una Institución. Otro tema es el Fútbol a nivel Comunal (ANFA), el cual está muy alicaído, en la presente semana estaban citados algunos Dirigentes por la no participación en algunas competencias, por lo que seguramente serán sancionados. Se programó otra reunión con los Dirigentes de los Clubes deportivos a fin de normalizar la situación de las competencias y levantar este Deporte a nivel Comunal. Finalmente expresa que la Sra. Sandra Jaramillo, ofreció su ayuda para buscar apoyo a los deportistas de la Comuna, que no cuentan con estos para desarrollar su actividad.

Concejal Sr. Bello:

- En primer lugar realiza la consulta a raíz de preguntas que le han hecho, persona de la Comunidad, como de la cámara de comercio, si este año se adornara con motivos navideños el árbol en la plazoleta Municipal. Expresa el Sr. Alcalde que este año no hará, por no haber implementación para hacerlo, además que hace como tres años que no se viste.

- Consulta por la puesta en Tabla del Reglamento del Concejo, para ver algunas situaciones. Se e indica por parte del Sr. Alcalde que este se verá en la primera reunión del año 2017.
- Seguidamente, pregunta que se les entregará a los Concejales como elemento de apoyo, ya que él personalmente considera que necesitan contar con una secretaria, fundamentalmente para cumplir con la Ley del Lobby, aparte de otros elementos que son de uso común, aclarando que la Secretaria no sería de tiempo completo sino solo para lo indicado anteriormente. El Sr. Alcalde expresa que todo se debe evaluar desde el punto de vista de los recursos, pensado poder apoyar con una Tablet, Calzado, vestuario y teléfono; Lo que se verá en la primera reunión de Concejo año 2017.

Concejal Sr. Machuca:

- Consulta quien contrató, o si, el Municipio está haciendo trabajos en el terreno aledaño al Liceo, el Sr. Alcalde expresa que a través del Depto. de Educación se Contrato una Empresa para hacer un cierre perimetral; Como en este está proyectado para ampliación del Liceo, por lo que debe hacer uso de este, razón por la cual se hará una cancha de babyfutbol en este, de manera que Bienes Nacionales a quien se le tiene solicitado el terreno vea que se está ocupando.
- Insiste en el Proyecto de la Veredas en el sector Corvi de Queule, el cual se aprobó en Concejo e incluso se hizo una asignación presupuestaria a este, solicitando ejecutarlo y ver la forma que sean empresas locales que lo ejecuten. El Sr. Alcalde expresa que espera empezar a trabajar en Febrero este Proyecto y se verá la forma de poder encauzarla para dar facilidades a la postulación de empresas locales, pero resguardando no caer en ilegalidades, frente a postulantes externos.
- Posteriormente, consulta por la fechas de Inscripción para las diferentes ferias que se llevan a efecto en la Comuna durante la temporada de Verano. Expresa el Sr. Alcalde que se están Inscribiendo en la Udel, con unas pequeñas Bases muy mínimas más bien de participación, para que exista el compromiso de participar en esta y no se realice la inscripción y después no se concurra o se llegue el último día solicitando el stand, por haberse inscrito anteriormente, en cuanto al costo se cobran \$3.000 a los expositores y \$10.000 a los Stand de cocina, por los tres días, ya que en esta se generan gastos , como guardias y otros elementos; se debe avanzar en crear identidad, profesionalización y responsabilidad frente a esta. Cada persona debe cancelar su impuesto ante el Servicio de Impuestos

Internos, lo que se estipula en las Bases , agrega que de esta manera pasa a ser un tema de cada expositor y no del Municipio o de una organización en particular y será este el responsable sino efectúa oportunamente esta cancelación.

Concejal Sr. Ávila :

- Solicita se Oficie a las Empresas Telefónicas que retiren los claves que cuelgan hasta la calle en diferentes puntos de Nueva Toltén
- Da a conocer que en la Vereda frente al Restaurant La Cabaña, Aguas Araucanías realizó un trabajo para conectar, una red de su propiedad, donde ahora se hizo un hoyo en la vereda, producto del mal trabajo de reparación que se hizo después en el cemento, el que está muy peligroso para quienes pasan por ahí, solicitando se pida que repare este sector.
- Indica que en la calle 18 de Septiembre, existe una toma de aguas lluvias que está quebrada, la que debe ser reparada por quien corresponda, donde ya un niño se cayó.
- Existe un hoyo en calle Washington, cerca de la calle Los Peumos, que reviste un peligro para los Vehículos que transitan por el sector, por la profundidad y largo que ha alcanzado este.
- En Calle los Notros, rompieron el pavimento para conectarse al alcantarillado un vecino del sector, el que a la fecha no se ha reparado y solo tiene una señalización, qué ha permanecido por más tiempo que el suficiente para haber sido reparado el pavimento, solicitando se oficie a quien corresponda para que se repare esto.
- Manifiesta que Vecinos de la Población los Notros, le solicitaron se corte el pasto, para después quemarlo, ya que no se atreven a echarle líquido como está ahora, por el momento es muy probable que sólo sirva para crianza de roedores.
- Solicita que los Transformadores dentro de Nueva Toltén, pudiera Frontel sacarlos de la Ciudad, ya que estos permanentemente están haciendo corte y esto molesta a los Vecinos e impide la tranquilidad de ellos porque no saben que puede ocurrir con esta situación.

Concejala Sra. Gloria Padilla:

- En primer lugar solicita ser incorporada a la primera Comisión del Concejo Municipal, a saber " Barrio Patrimonio Desarrollo Urbano y Rural", lo Sres. Concejales dan su acuerdo para esta incorporación.
- Informa que asistió a la reunión de la AMCA en Carahue, donde se dicto una charla de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

también se aclaro la participación de los Concejales(as) en cursos de capacitación.

- También da a conocer que participo en la reunión de la AMRA, donde no se llevo a un acuerdo para elegir al Presidente de esta en su primer periodo. Donde se solcito revisar la situación de cada Municipio participante en la cancelación de cuotas.
- Consulta por la situación del Pladeco, expresa el Sr. Alcalde que ya se firmo el Convenio con la UFRO, esperando que en los primeros días del próximo año se inicien los trabajos.
- A continuación expresa que se comenta que la Municipalidad tiene un déficit presupuestario y que ellos como Concejales no se han dado cuenta, y es por esto que no estaría apoyando en traslado para paseos de fin de año y otros movimientos que quiere hacer la Comunidad. El Sr. Alcalde manifiesta que evidentemente se les da como respuesta que no hay presupuesto, para financiar todos los paseos y se financia el 50% cuando son Regionales, pero no se apoya cuando son Interregionales por el costo de estos, como así también no se ha tenido inconveniente en financiar la totalidad cuando son Comunales. Agrega que la principal responsabilidad es de los Padres y Apoderados y se pasan todo el año sin hacer nada y es fácil venir a fin de año al Municipio a solicitar desde el Bus a la Alimentación, el ingreso a los centros donde asisten y los regalos, esto se debe regular e incentivar que se trabaje para aportar en estas actividades. Señala la Concejala que ella considera importante Dictar un reglamento de Subvenciones, para regular estas situaciones, el que se dé a conocer todas las organizaciones de la Comuna, para que ellos sepan a qué se destinan y no se culpe a los Concejales, sino se le financia alguna petición.
- Consulta por Subvención aprobada para la Junta de Vecinos el Amanecer, expresa el Sr. Alcalde que por ahora no es posible extenderla y se pasa su aprobación para el próximo año.
- Da a conocer la molestia del Club Adulto Mayor " El Nuevo Comienzo", por la no presencia de representantes del Municipio, en su actividad de su aniversario a la que se habían comprometido asistir y no hubo ninguna comunicación con ellos. Expresa el Sr. Alcalde que la funcionaria encargada esta con Licencia Médica y siempre ha estado con ellos, pero averiguara que paso en esta ocasión.
- Indica que llegó una invitación hoy a las 15,00 hrs. del Comité Vista Hermosa de Queule, a la inauguración de su alumbrado Público.

Concejal Sr. Ramos:

- Expresa que en conversación con la Sra. Patricia Ferreira, quien le recordó compromiso adquirido por el Municipio, respecto de instalación de Agua que se haría a las Sras. Margarita Ñancupil y Rosa Traillanca; Expresa el Sr. Alcalde que el agua la instala el APR, lo que solicitó al Municipio es una carta, donde se daba la autorización para la instalación para efectuarla y los costos de instalación los asume el Municipio, lo que creía estaba hecho, porque la carta se entrego más o menos en el mes de Julio. El Concejal expresa que a la Sra. Margarita Ñacupil, necesitaría ripio para relleno a fin de instalar vivienda de emergencia.
- Hace ver su preocupación, por la ocupación que hacen en calle San Martin, bajo las Oficinas de la Secplan, donde incluso ocupan un sector de Paradero de Buses, lo que hace sea un peligro para quienes transitan a pie por la poca visibilidad, que tienen los Conductores de Camiones y Buses que pasan por el sector.
- También hacer ver la necesidad de instalar señales de tránsito en diferentes puntos de Nueva Toltén, donde se limite la velocidad, porque algunos conductores de vehículos menores, utilizan las calles como pistas de carrera.
- Consulta por la investigación que se realizaría en la Dirección de Obras Municipales; Expresa el Sr. Alcalde que aún no puede informar, por cuanto el proceso está en curso y debe respetar que este cumpla con los pasos legales, una vez que se libere informará oportunamente al Concejo. Manifiesta el Sr. Concejal, que la próxima semana ira con otra familia a dejar una carta reclamo al Serviu, la que solicita el Sr. Alcalde se la haga llegar.

Próxima reunión de Concejo día Viernes 30 Diciembre 2016.

Se levanta la sesión siendo las 13.10 Hrs.

SR. OSVALDO SILVA CARDENAS
CONCEJAL

SR. ANER BELLO ULLOA
CONCEJAL

**SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
CONCEJAL**

**SR. LUIS AVILA MUÑOZ
CONCEJAL**

**SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
CONCEJALA**

**SR. RUBEN RAMOS QUEZADA
CONCEJAL**

**SR. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
SECRETARIO MUNICIPAL**

**SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO
ALCALDE**