



**VISTOS:**

- Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y prestación de Servicios.
- Bases que regulan el presente llamado.
- Decreto Alcaldicio Exento N° 191 de fecha 28 de Marzo de 2008 que aprueba Manual de Adquisiciones del Municipio de Tolten.
- Decreto Alcaldicio Exento N° 1242 de fecha 10 de octubre de 2014, que aprueba Programa de Habitabilidad convenio de Transferencia de recursos, proyecto comunal convocatoria 2014 "Habitabilidad 2014 entre la Secretaría Regional Ministerial de Desarrollo Social, Región de la Araucanía y el Municipio de Tolten".
- Decreto Alcaldicio Exento N° 16 de fecha 03 de Febrero de 2015 que Llama a Licitación Pública, Aprueba Bases Administrativas, Antecedentes Técnicos y Formularios, y publica el Llamado a Licitación Pública.
- El texto refundido de la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades".-

**CONSIDERANDO:**

- La necesidad de construir módulos habitables a 10 familias beneficiarias del Programa Habitabilidad - Chile Solidario.

**RESUELVO:**

1.-**ADJUDIQUESE** al siguiente proveedor: Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez Zafira E.I.R.L., RUT: 76.332.504-0.-, por un total de \$21.233.667.- (Veintiún millones doscientos treinta y tres mil seiscientos sesenta y siete pesos) con Factura afecta a IVA, por los servicios requeridos en licitación ID: 3836-30-LE15.

2.- **CANCÉLESE** factura por el monto establecido en licitación y orden de compra, previa recepción conforme de productos y/o servicios.

**ANÓTESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE**



RIGOBERTO NEGRON SANTANDER  
SECRETARIO MUNICIPAL



RAFAEL GARCIA FERLICE  
ALCALDE

RGF/RNS/pgg.

**DISTRIBUCIÓN://.**

- Unidad de Control Municipal.
- Dirección de Administración y Finanzas.
- Encargado de Transparencia. ✓
- Encargado de Adquisiciones.
- Oficina de Partes, Archivo e Informaciones. /



## INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

**DE:** COMISIÓN EVALUADORA DE OFERTAS

**A:** SR. ALCALDE DE LA  
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOLTEN.

En relación a la Licitación Pública para "MODULOS HABITABLES", hacemos llegar a Usted para su resolución, la siguiente evaluación de ofertas:

En Toltén, a 06 de Mayo de 2015 Se reunió la Comisión Evaluadora de Ofertas que más abajo suscribe, constituida por:

- \* Márlis Bravo Beltrán, Directora Desarrollo Comunitario.
- \* Pedro Morales Floody, Director de Obras.
- \* Fabiola Cid Sánchez, Encargada de Programa Habitabilidad.
- \* Rigoberto Negrón Santander, Secretario Municipal y Ministro de Fé.

### I ANTECEDENTES DE LA ADQUISICION

- ADQUISICIÓN PÚBLICA denominada "MODULOS HABITABLES" (Adquisición ID N° 3836-30-LE15);
- FINANCIAMIENTO: Fondos Extra Presupuestarios;
- PUBLICACION: el día 17 de Abril de 2015 a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl) ;
- DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 77 de fecha 17 de Abril de 2015 que Llama a Licitación Pública, Aprueba Bases Administrativas, Especificaciones y Propuestas Técnicos, Anexos Publica el llamado a Licitación Pública para "MODULOS HABITABLES".
- APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICA: con fecha 23 de Abril de 2015 se procedió a bajar, analizar los antecedentes de las ofertas a través del Portal, las que fueron recepcionadas por esta Comisión Evaluadora.
- PRESENTACION DE OFERTAS: Para los servicios solicitados, se presentan 3 ofertas de las cuales 1 no adjunta ningún antecedente de los requeridos en el punto 9 de las Bases Administrativas, otro (1) no ingresa boleta de garantía por seriedad de oferta; quedando seleccionado para evaluación el siguiente:

SERVICIOS: "MODULOS HABITABLES"	
Oferente	Monto Oferta
1 Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez	\$21.233.667



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTEN

**II ANALISIS DE OFERTAS**

Para el análisis de las ofertas de los servicios y/o productos requeridos, se tuvo a la vista las ofertas y antecedentes enviados por los oferentes participantes, quienes presentaron su oferta a través del portal [www.mercadopublico.cl](http://www.mercadopublico.cl).

Teniendo en cuenta que se trata de una licitación pública y en base a los antecedentes presentados por los oferentes, y Cuadro de Evaluación de Ofertas adjunto; esta Comisión sugiere a Ud., adjudicar la presente propuesta pública al siguiente proveedor:

- Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez R.U.T: 76.332.504-0.



PEDRO MORALES FLOODY  
DIRECTOR DE OBRAS



ROBERTO NEGRÓN SANTANDER  
SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ.



MARLIS BRAVO BELTRAN  
DIRECTORA DESORROLLO COMUNITARIO

FABIOLA CID SANCHEZ  
ENCARGADA PROGRAMA HABITABILIDAD



RODRIGO GARCIA BARRA  
V°B° UNIDAD DE CONTROL



RAFAEL GARCIA FERLICE  
V°B° ALCALDE COMUNA DE TOLTEN  
Que aprueba la propuesta hecha por la Comisión Evaluadora





ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTEN

**CUADRO DE EVALUACION DE OFERTAS**  
Licitación Pública ID 3836-30-LE15 "MODULOS HABITABLES"

PROVEEDOR	OFERTA TECNICA		OFERTA ECONOMICA	TOTAL
	EXPERIENCIA OFERENTE 40%	PLAZO EJECUCION 40%		
CONSTRUCTORA Y COMERCIAL PATRICIO ORLANDO ALVAREZ R.U.T: 76.332.504-0	No presenta experiencia en obras para Programa Habitabilidad; sin embargo tiene experiencia en construcción de viviendas para SERVIU, en las comunas de: Toltén, Carahue, Freire y Chol-Chol	50 DÍAS CORRIDOS	Precio 20%  \$21.233.667.- IVA INCLUIDO	60%
			40%	



ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTEN

**CERTIFICADO DE  
DISPONIBILIDAD DE FONDOS**

Certifico que a la fecha del presente certificado, La Ilustre Municipalidad de Toltén cuenta con Fondos Disponibles para el Financiamiento de de los bienes y/o servicios indicados en la Licitación Pública ID 3836-30-LE15.



VERONICA PALMA HUERTA  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Nueva Toltén, 06 de MAYO de 2015.