



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTÉN**

**COPIA**

**DECRETO ALCALDICIO N° 24/2017.1**  
**NUEVA TOLTÉN, 15 MAR. 2017**

**LA ALCALDIA DECRETO HOY LO QUE SIGUE:**

**VISTOS:**

- El proyecto FRIL código 30447681-0 denominado **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- El Convenio de Transferencia de Recursos, de fecha 19 de Julio de 2016, suscrito entre el Gobierno Regional de La Araucanía y la Ilustre Municipalidad de Toltén, en el marco del proyecto indicado en el punto anterior.

- La Resolución Exenta N° 1653, de fecha 19 de Julio de 2016, del Gobierno Regional que aprueba convenio ya indicado.

- El Decreto Alcaldicio Exento N° 1204, de fecha 25 de Julio de 2016, que aprueba convenio ya indicado.

- Decreto Alcaldicio N° 94, de fecha 23 de Septiembre de 2016, que dispone llamado a licitación pública y aprueba bases administrativas, especificaciones técnicas y demás antecedentes de la licitación ID 3836-44-LP16 denominada **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- El Acta de Proposición de fecha 20 de Octubre de 2016 de la licitación ID 3836-44-LP16 denominada **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- Certificado de Acuerdo del Consejo Municipal N° 221, de fecha 03 de Noviembre de 2016, que autoriza la adjudicación y contrato del proyecto FRIL denominado **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- El contrato de adjudicación de fecha 15 de Noviembre de 2016, de la licitación ID 3836-44-LP16 denominada **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Toltén y la empresa Inmobiliaria y Construcción Medina Hodges Limitada, para la ejecución del proyecto FRIL código 30447681-0 denominado **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- Solicitud de empresa Inmobiliaria y Construcción Medina Hodges Ltda., de fecha 09 de Marzo de 2016, solicitando aumento de plazo para la ejecución del proyecto denominado **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

- Informe Técnico, de fecha 10 de Marzo de 2016, que propone aumentar el plazo en 36 días corridos, contados desde el día siguiente del término de contrato.

- La modificación de contrato de fecha 15 de marzo de 2017, que amplía el plazo de contrato en 36 días, contados desde el 22 de marzo de 2017, quedando como nueva fecha de término el 26 de abril de 2016.

- Decreto Alcaldicio Exento N° 1.966, de fecha 14 de Diciembre de 2016, que aprueba la estimación de ingresos y gastos del Municipio de Toltén para el año 2017.

- Ley 19.886 de Bases sobre contratos administrativos de suministro y prestación de servicios y su reglamento.

- El texto refundido de la Ley 18.695 **“Orgánica Constitucional de Municipalidades”**, y en uso de las facultades que se me confieren:

**CONSIDERANDO:**

- La necesidad de ejecutar el proyecto **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.

**DECRETO:**

1.- **APRUÉBESE** modificación contrato de fecha 15 de marzo de 2016, suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Toltén y la empresa **INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN MEDINA HODGES LIMITADA**, para la ejecución del proyecto denominado "Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén", y extiéndase el plazo en 36 días corridos contados desde el 22 de marzo 2017, quedando como nueva fecha de término el día 26 de abril de 2017.

2.- Considérese modificación de contrato de adjudicación indicado en el punto anterior, parte integrante del presente decreto.

3.- Los gastos que se originan por la aplicación del presente Decreto, serán imputados al Item correspondiente.

**ANOTESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE.**



**ROBERTO NEGRON SANTANDER**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**GUILLERMO MARTINEZ SOTO**  
**ALCALDE**

**GMS/RNS/AFS/cms.**

**DISTRIBUCIÓN:**

- Dirección de Administración y Finanzas.
- Oficina de Transparencia ✓
- Secretaría de Planificación (2)
- Unidad de Control Municipal
- Dirección de Obras
- Oficina de Partes, Archivo e Informaciones. /

**AMPLIACION DE CONTRATO**  
**“MEJORAMIENTO CEMENTERIO QUEULE, TOLTÉN”**  
**MUNICIPALIDAD DE TOLTÉN**  
**CON**  
**INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN MEDINA HODGES LTDA.**

En Toltén, a 15 de marzo del año 2017, comparecen por una parte, la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOLTÉN**, RUT N° 69.191.400-3, representada legalmente por su Alcalde, don **GUILLERMO MARTINEZ SOTO**, chileno, casado, Cédula Nacional de Identidad N° [REDACTED] domiciliado en calle O'Higgins N°410, de la comuna de Toltén, en adelante denominada **“La Municipalidad”**; y, por la otra parte, **INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN MEDINA HODGES LTDA.**, Rol Único Tributario N° 76.108.889-0, representada legalmente por don **GERARDO AMADOR MEDINA VALDERRAMA**, cédula nacional de identidad N° [REDACTED], ambos domiciliados en calle Manuel Montt N° 1960 de la ciudad y comuna de Temuco, en adelante denominado **“El Contratista”**; los comparecientes mayores de edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas antes citadas que exhiben y declaran pertenecerles, han convenido en celebrar la siguiente modificación de contrato de adjudicación (ampliación de plazo), el que se registrá principalmente, sin perjuicio de lo que en derecho corresponda, de acuerdo a las siguientes cláusulas, que a continuación se pasan a exponer:

**PRIMERO:** La Municipalidad encarga y adjudica a la Contratista, la ejecución del proyecto FRIL código BIP N° 30447681-0, denominado **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”** correspondiente a la Licitación ID 3836-44-LP16, cuyas Especificaciones expresan: **“Mejoramiento Cementerio Queule, Toltén”**.-

**SEGUNDO:** El Contrato se ejecutará en conformidad a las Bases Administrativas Generales de Propuestas de Licitación Pública, Bases Administrativas Especiales de Propuestas de Licitación Pública, Términos Técnicos de Referencia, Especificaciones que procedan, Oferta, y demás documentos entregados por la Municipalidad, antecedentes que las partes declaran conocer y aceptar, formando parte integrante del presente contrato. Por lo mismo, dichos documentos, más la solicitud de ampliación de plazo, a que se hará referencia en la cláusula Tercera de este instrumento, debidamente firmadas por los otorgantes, se reitera, formarán parte integral del presente contrato, quedando depositados en la Municipalidad, en calidad de originales.

**TERCERO:** El Contratista se obliga a ejecutar la ampliación de obra en el plazo de 36 días corridos, contados desde el 22 de marzo de 2017 y hasta el 26 de Abril de 2017, según evaluación de solicitud de ampliación de plazo presentado por el contratista e informe del Inspector Técnico de la Obra, y aprobado previamente por el mandante.-

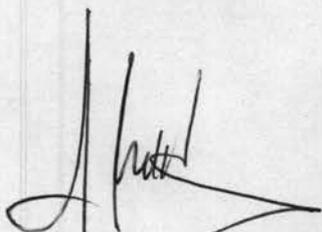
**CUARTO:** El Contratista, para garantizar el fiel cumplimiento de esta ampliación de contrato, deberá ingresar Garantía, por un valor equivalente al 5% del monto del contrato original, por un período de validez igual a la vigencia del contrato, extendido en 365 días más 60 días corridos.-

**QUINTO:** En lo no dispuesto en la presente modificación de obra, regirá íntegramente lo dispuesto en el contrato original.-

**SEXTO:** Para todos los efectos legales de este Contrato, las partes fijan y constituyen su domicilio en la ciudad de Toltén, sometiéndose a la competencia de sus Tribunales de Justicia.-

**SEPTIMO:** La personería de don **GUILLERMO MARTÍNEZ SOTO**, Alcalde, para comparecer en representación de la **MUNICIPALIDAD DE TOLTÉN**, consta en Decreto Alcaldicio Exento 5.148, de fecha 06 de Diciembre del 2016.-

**OCTAVO:** El presente Contrato se firma en 8 ejemplares de igual tenor y data, quedando 1 en manos del Contratista, y el resto en poder de la Municipalidad.-



**GERARDO MEDINA VALDERRAMA**  
CONTRATISTA  
C.N.I. N° [REDACTED]



**GUILLERMO MARTÍNEZ SOTO**  
ALCALDE DE TOLTEN  
C.N.I.N° [REDACTED]