



DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 39/
NUEVA TOLTEN, 12/02/2016.

VISTOS:

- Ley N° 19.886 Bases sobre Contratos Administrativos de Suministro y prestación de Servicios.
- Bases que regulan el presente llamado.
- Decreto Alcaldicio Exento N° 191 de fecha 28 de Marzo de 2008 que aprueba Manual de Adquisiciones del Municipio de Tolten.
- Decreto Alcaldicio Exento N° 1407 de fecha 13 de noviembre de 2015, que aprueba convenio de Transferencia Programa de Habitabilidad 2015 entre la Secretaria Regional Ministerial de Desarrollo Social, Región de la Araucanía y el Municipio de Tolten.
- Decreto Alcaldicio Exento N° 21 de fecha 29 de Enero de 2016 que Llama a Licitación Pública, Aprueba Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y Anexos, y publica el Llamado a Licitación Pública.
- El texto refundido de la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades".-

CONSIDERANDO:

- La necesidad de contratar los servicios de construcción para módulos habitables y reparaciones de viviendas para 7 familias beneficiadas con el Programa Habitabilidad 2015 – Chile Solidario.
- Informe de Evaluación de Ofertas, Cuadro de Evaluación de Ofertas y Certificado de Disponibilidad de Fondos adjuntos.

RESUELVO:

1.-ADJUDIQUÉSE al siguiente proveedor: **Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez Zafira E.I.R.L.**, RUT: **76.332.504-0**.- por un total de **\$20.304.151**.- (Veinte millones trescientos cuatro mil ciento cincuenta y un pesos) con Factura afecta a IVA, por los servicios requeridos en licitación ID: **3836-3-LE16**.

2.- CANCELESE factura por el monto establecido en licitación y orden de compra, previa recepción conforme de productos y/o servicios.

ANÓTESE, PUBLÍQUESE, COMUNÍQUESE Y ARCHÍVESE



ALEXANDRO VILLARROEL GATICA
SECRETARIO MUNICIPAL (S)



GUILHERMO MARTINEZ SOTO
ALCALDE

GMS/LVG/pgg.
DISTRIBUCIÓN: /

- Unidad de Control Municipal.
- Dirección de Administración y Finanzas.
- Encargado de Transparencia.
- Encargado de Adquisiciones.
- Oficina de Partes, Archivo e Informaciones. /



INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

DE: COMISIÓN EVALUADORA DE OFERTAS

A: SR. ALCALDE DE LA
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE TOLTEN.

En relación a la Licitación Pública para “MODULOS HABITABLES Y REPARACION DE VIVIENDAS”, hacemos llegar a Usted para su resolución, la siguiente evaluación de ofertas:

En Toltén, a 12 de febrero de 2016. Se reunió la Comisión Evaluadora de Ofertas que más abajo suscribe, constituida por:

- * Marlis Bravo Beltrán, Directora de Desarrollo Comunitario.
- * Verónica Palma Huerta, Directora de Administración y Finanzas.
- * Fabiola Cid Sánchez, Encargado Técnico Programa Habitabilidad.
- * Lizandro Villarroel Gatica, Secretario Municipal y Ministro de Fé (S).

I ANTECEDENTES DE LA ADQUISICION

- ADQUISICIÓN PÚBLICA denominada “MODULOS HABITABLES Y REPARACION DE VIVIENDAS” (Adquisición ID N° 3836-3-LE16);
- FINANCIAMIENTO: Fondos Extrapresupuestarios;
- PUBLICACION: el día 29 de Enero de 2016 a través del portal www.mercadopublico.cl ;
- DECRETO ALCALDICIO EXENTO N° 21 de fecha 29 de Enero de 2016 que Llama a Licitación Pública, Aprueba Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas, Anexos y demás documentos que regulan el presente llamado, Publica el llamado a Licitación Pública para contratar los servicios de construcción de MODULOS HABITABLES Y REPARACION DE VIVIENDAS.
- APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICA: con fecha 10 de Febrero de 2016 se procedió a bajar, analizar los antecedentes de las ofertas a través del Portal, las que fueron recepcionados por esta Comisión Evaluadora.
- PRESENTACION DE OFERTAS: Para los servicios solicitados, se presento el siguiente oferente: CONSTRUCTORA Y COMERCIAL PATRICIO ORLANDO ALVAREZ: quien presenta toda la documentación requerida, acorde a lo indicado en punto XI “PRESENTACION DE FERTAS”, de Bases Administrativas, por lo cual esta comisión decide aceptar su oferta para realizar la Evaluación de su Oferta.

A continuación se detalla la oferta aceptada para evaluación:

SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN DE: “MODULOS HABITABLES Y REPARACION DE VIVIENDAS”			
	Oferente	RUT	Valor Total Oferta C/IVA
1	Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez	76.3322.504-0	\$20.304.151.-

II ANALISIS DE OFERTAS

Para el análisis de las ofertas de los servicios y/o productos requeridos, se tuvo a la vista la oferta y antecedentes enviados por el oferente participante, quien presento su oferta a través del portal www.mercadopublico.cl .



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
TOLTEN

Para realizar un mejor análisis de la oferta se realizó el siguiente **Cuadro de Evaluación de Ofertas:**


OFERENTES	CRITERIOS DE EVALUACIÓN				TOTAL
	Cumplimiento de Requisitos Formales 15%	Plazo de Ejecución 35%	Experiencia de los Oferentes 30%	Precio 20%	
Constructora y Comercial Patricio Orlando Álvarez RUT: 76.332.504-0	Presenta 20 documentos, entre ellos la totalidad de los Requeridos en punto XI de Bases Administrativas.	30 días corridos desde la firma de Contrato.	8 Facturas, que demuestran experiencia en el rubro y con servicios públicos.	NETO: \$17.062.312.- IVA: \$3.241.839.- TOTAL: \$20.304.151.-	
	15%	35%	30%	20%	100%

Teniendo en cuenta que se trata de una licitación pública por servicios de construcción de módulos habitables y reparaciones de viviendas y en base a los antecedentes presentados por el oferente, y Cuadro de Evaluación de Ofertas, esta Comisión sugiere a Ud., adjudicar la presente propuesta pública al siguiente proveedor:

- Constructora y Comercial Patricio Orlando Alvares, RUT: 76.332.504-0.


 DIRECCION DESARROLLO COMUNITARIO
MARLIS BRAVO BELTRAN
 DIRECTORA DE DESARROLLO COUNITARIO


 DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
VERONICA PALMA HUERTA
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


FABIOLA CID SANCHEZ
 ENCARGADO TECNICO PROGRAMA HABITABILIDAD


 ILUSTRE MUNICIPALIDAD SECRETARIO
LIZANDRO VILLARROEL GATICA
 SECRETARIO MUNICIPAL Y MINISTRO DE FÉ (S)


 ILUSTRE MUNICIPALIDAD UNIDAD CONTROL
RODRIGO GARCIA BARRA
 VºBº UNIDAD DE CONTROL


 ILUSTRE MUNICIPALIDAD TOLTEN ALCALDE
GUILLERMO MARTINEZ SOTO
 VºBº ALCALDE COMUNA DE TOLTEN
 que aprueba la propuesta hecha por la Comisión Evaluadora



ILUSTRE MUNICIPALIDAD
TOLTEN

**CERTIFICADO DE
DISPONIBILIDAD DE FONDOS**

Certifico que a la fecha del presente certificado, La Ilustre Municipalidad de Toltén cuenta con Fondos Disponibles para el Financiamiento de de los bienes y/o servicios indicados en la Licitación Pública ID 3836-3-LE16, denominada "MODULOS HABITABLES Y REPARACION DE VIVIENDAS".




VERONICA PALMA HUERTA
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Nueva Toltén, 12 de Febrero de 2016.