

## PERMISO DE OBRA MENOR DE AMPLIACION DE VIVIENDA SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD  
TOLTEN**

---

REGION: DE LA ARAUCANIA

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
20/2020
FECHA
11/03/2020
ROL SII
81 - 27

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 166, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.A.V.S. 5.1.4. y 6.1.11. N° 34/2020
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 133 de fecha 2019
- E) El acuerdo de los copropietarios en los términos previstos en la Ley 19.537, sobre Copropiedad Inmobiliaria.  
(cuando la edificación se emplace en condominio).

**RESUELVO:**

1.- Otorgar permiso de obra menor de ampliación de vivienda social para el predio ubicado en calle/avenida/camino  
EL ATARDECER

N° <u>249</u>	Lote N° <u>45</u>	manzana <u>81</u>	localidad o loteo <u>NUEVA TOLTEN</u>
URBANO <small>(URBANO O RURAL)</small>	sector	POBLACION SOL NACIENTE	

aprobando los planos y demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

**2.- INDIVIDUALIZACION DE INTERESADOS**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JIMENA MANRIQUEZ CALCUMIL	13.813.709 - 0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO	R.U.T.
ERWIN ANRIQUEZ CANDIA	15.241.875 - 2
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
ARKITEM	76.001.172 - K
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.
CLAUDIO TRONCOSO HUENCHULLAN	10.687.867 - 6

**Permiso de Ampliación Obra Menor 14,16m2, segundo piso Vivienda Social.**

**3.-PAGO DE DERECHOS**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	1.345.851
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1.5	%	\$	20.188
REBAJA DE DERECHOS (a lo menos 50%)		50	%	(-)	\$ 10.094
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			%	(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	10.094
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº		FECHA		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

PERMISO AMPLIACION OBRA MENOR PARA VIVIENDA SOCIAL  
SUPERFICIE 14,16M2

IMPRIMIR



ALFREDO FONSECA SANDOVAL

**DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES**

NOMBRE, FIRMA Y TIMBRE



Instituto Nacional de Estadísticas - Chile

Instituto Nacional de Estadísticas  
Subdirección de Operaciones  
Subdepartamento Estadísticas Sectoriales de Industrias  
Unidad de Edificación  
Paseo Bulnes 418, piso 4°  
Teléfonos: 02-28924410 02-28924406  
Santiago - Chile

**CERTIFICADO DE INGRESO  
FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - WEB**

Con fecha 28/02/2020 el Instituto Nacional de Estadísticas da por recepcionada la Encuesta de edificación, Correspondiente al mes de febrero de 2020

**Folio:** 911801028-7  
**Nombre propietario:** JIMENA CARMEN MANRIQUEZ CALCUMIL  
**Nombre Comuna:** Toltén  
**Rol Avalúo:** 81-27  
**Profesional responsable:** ERWIN ANRIQUEZ CANDIA  
**E-Mail:** eanriquez@arkitem.cl  
**Superficie (M2):** 14  
**Materialidad** E / 4  
**Destino** Casa aislada

Agradecemos su Colaboración

  
ERWIN ANRIQUEZ CANDIA  
ARQUITECTO  
Firma del Profesional competente



**Pablo Araya Sepúlveda**  
Jefe de Producto  
E-Mail : pablo.araya@ine.cl

Señor Informante: Conserve este Certificado de Recepción. Este documento valida la entrega de la información.