PERMISO DE EDIFICACION

AMPLIACION MAYOR A 100 M2	2 × AL	TERACION	REPARACIO	N RECONSTRUC	CION
	DIRECCION D	E OBRAS - I. N	IUNICIPALIDAD DE :	NUMERO D	E PERMIS
				44 101	040
		TOLTEN		11 120	019
				Fecha de /	Aprobació
RE	EGION: DE LA A	RAUCANIA		29-Ma	r-2019
	A		TO VICE SAME AS A SECOND OF THE PARTY AND	ROL	. S.I.I
	✓ URBAN	10	RURAL	200)-31
TOS:					
Las atribuciones emanadas del Art. Las disposiciones de la Ley Genera y el Instrumento de Planificación Te	al de Urbanismo erritorial.	y Construccion	es en especial el Art.	116, su Ordenanza Genera	
La solicitud de aprobación, los plan correspondientes al expediente S.P	P.E5.1.4./5.1.6. I	ntecedentes debi	damente suscritos por	el propietario y los profesio	onales
El Certificado de Informaciones El Anteproyecto de Edificación Nº	Previas Nº		de fecha	10 May 60 MAY 400 MAY 100 MAY 100 MAY 60 MAY 60 MAY 60 MAY 100 MAY	# 100 to the cond to 100 to 10
El informe Eavorable de Revisor Inc	denendiente	NIº	, de fecha de fe		
El informe Favorable de Revisor de	Provecto de Cál	culo Estructural N		the first out to the six and	rresponda) ando correst
Otros (especificar):	_ de recha	de apro	obación de loteo con cor	nstrucción simultánea.	
Otros (especificar):	de lecha	de apro		strucción simultánea.	4 (10 VISA 18) (100 VISA 18) (
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para	SEDE	de apro	con una s	nstrucción simultánea.	135,
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de pisos de altura,	SEDE	SOCIAL N° de edificios,	con una s	nstrucción simultánea. superficie edificada total de	135,
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino	SEDE	SOCIAL N° de edificios, ARTURO ROL	con una s	superficie edificada total de	135,
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE sspecificar) destinado a	SOCIAL N° de edificios,	con una s Casas, galpones VIVIE DRIGUEZ Regulador	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA	135,
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE sspecificar) destinado a na lona	SOCIAL N° de edificios. ARTURO ROE localidad o loteo del Plan	con una s Casas, galpones VIVIE DRIGUEZ Regulador COMUNAL C	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE sspecificar) destinado a na lona ntecedentes, que	SOCIAL N° de edificios. ARTURO ROE localidad o loteo del Plan	con una s vivie Regulador COMUNAL C MANT	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA NINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE SEDE Sepecifican destinado a na na na na nteccedentes, que e aprueba	SOCIAL N* de edificios, ARTURO ROI localidad o loteo del Plan e forman parte de	con una s VIVIE REGULEZ Regulador COMUNAL C MANT (MANTIE	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA NINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C	### 100 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE specifican destinado a na na na ntecedentes, que e aprueba	SOCIAL N° de edificios, ARTURO ROE localidad o loteo del Plan e forman parte de	con una s VIVIE REGULEZ Regulador COMUNAL C MANT (MANTIE	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzar sector URBANO Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19	SEDE sspecificar) destinado a na na na ntecedentes, que e aprueba 59 y se acoge a	SOCIAL N° de edificios, ARTURO ROI localidad o loteo del Plan e forman parte de	con una s VIVIE CASAS, GAIDONES VIVIE COMUNAL C COMUNAL C IA presente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES:	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE SEDE SEDE SEDE Consider A Consider	SOCIAL N° de edificios, ARTURO ROD localidad o loteo del Plan e forman parte de las siguientes dis E TERRENOS, PROYECC siguientes autori	con una s VIVIE CASAS, GAIDONES VIVIE COMUNAL C COMUNAL C IA presente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES:	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote N° manzar sector URBANO Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19. BE Que el presente permiso se otorga a Plazos de la autorización especi	SEDE sspecificar) destinado a na na ntecedentes, que e aprueba 59 y se acoge a neficio de fusión de amparado en las RT. 121, ART. 122, ART.	ARTURO ROL N° de edificios, ARTURO ROL localidad o loteo del Plan e forman parte de las siguientes dis E TERRENOS, PROYECC Siguientes autori 123, ART. 124, de la Ley	con una s VIVIE Regulador COMUNAL C Resente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES: CONJUNTO AF ZACIONES ESPECIALES: General de Urbanismo y Construcción	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzar sector URBANO Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 BE Que el presente permiso se otorga a Plazos de la autorización especi	SEDE sspecificar) destinado a na na ntecedentes, que e aprueba 59 y se acoge a neficio de fusión de amparado en las RT. 121, ART. 122, ART.	ARTURO ROL N° de edificios, ARTURO ROL localidad o loteo del Plan e forman parte de las siguientes dis E TERRENOS, PROYECC Siguientes autori 123, ART. 124, de la Ley	con una s VIVIE Regulador COMUNAL C Resente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES: CONJUNTO AF ZACIONES ESPECIALES: General de Urbanismo y Construcción	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de 1 pisos de altura, ubicado en calle/avenida/camino Lote Nº manzar sector URBANO Zo (URBANO O RURAL) aprobando los planos y demás ar de los VISTOS de este permiso. Dejar constancia que la obra que se los beneficios del D.F.LN°2 de 19 Que el presente permiso se otorga a Plazos de la autorización especi Que el proyecto que se aprueba se INDIVIDUALIZACION DEL PROPIE	SEDE specificar) destinado a na lona ntecedentes, que e aprueba 59 y se acoge a NEFICIO DE FUSIÓN DE amparado en las RT. 121, ART. 122, ART. ial ajusta al citado	ARTURO ROL N° de edificios, ARTURO ROL localidad o loteo del Plan e forman parte de las siguientes dis E TERRENOS, PROYECC Siguientes autori 123, ART. 124, de la Ley	con una s VIVIE Regulador COMUNAL C Resente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES: CONJUNTO AF ZACIONES ESPECIALES: General de Urbanismo y Construcción	Superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL In mencionados en la letra C	
Otros (especificar): SUELVO: Otorgar permiso para m2 y de	SEDE specificar) destinado a na lona ntecedentes, que e aprueba 59 y se acoge a NEFICIO DE FUSIÓN DE amparado en las RT. 121, ART. 122, ART. ial ajusta al citado	ARTURO ROL localidad o loteo del Plan a forman parte de las siguientes dis E TERRENOS; PROYECC siguientes autori 123, ART. 124, de la Ley anteproyecto apro	con una s VIVIE Regulador COMUNAL C Resente autorización MANT (MANTIE SPOSICIONES ESPECIALES: CONJUNTO AF ZACIONES ESPECIALES: General de Urbanismo y Construcción	superficie edificada total de NDA N° 05 LA BARRA DINTERCOMUNAL n mencionados en la letra C TENE NE O PIERDE)	,

6 INDIVIDUALIZACION DE LO	S PROFESIONA	LES							
OMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)					R.U.T.				
CARLOS EDUARDO MUÑOZ				10.435.807-1					
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTIS	STA						R	R.U.T.	
NOMBRE DEL CALCULISTA					28 7 9 27 1 7	30	R	R.U.T.	
NONDE DEI CONSTRUCTOR (I)								R.U.T.	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (*)							K	(.U.1.	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	(cuando corresponda)			hija kurili di henga luju	oś. A og graja		REGISTRO		CATEGORIA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR	DEL PROYECTO DE	CALCULO	ESTRU	CTURAL (cuando correspo	onda)		REGISTRO	_	CATEGORIA
(*) Podrá individualizarse hasta antes del inicio d	le las obras								
7 CARACTERISTICAS DEL									
7.1 DESTINO (S) CONTEMI									
RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC.		DESTINO ESPECIFICO:							
EQUIPAMIENTO	CLASE A	Art. 2.1.33 OC	GUC	ACTIV	ACTIVIDAD		ESCALA Art. 2.1.36. OGUC		6. OGUC
Art. 2.1.33, OGUC.				SEDE CON	MUNITARIA				
ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.28. OGUC.	DESTIN	DESTINO ESPECIFICO:							
INSFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. O.G.U.C.	DESTIN	DESTINO ESPECIFICO:							
otros (especificar)	Calle Millery	at E		-					
7.2 SUPERFICIES									
		JTIL (m2)		COMU	IN (m2)	2000	ТОТ	AL (m	2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO									
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO		135,57							
S. EDIFICADA TOTAL		135,57							
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)	5			444	,60				
7.3 NORMAS URBANISTICA	S APLICADAS	5							
	PERMITIDO	PROYEC	TADO			Р	ERMITIDO	PF	ROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCTIBILIDAD				COEFICIENTE DE OCUP	ACIÓN DE SUELO				
COEFICIENTE DE OCUPACIÓN PISOS SUPERIORES				DENSIDAD					
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos		ADO		ADOSAMIENTO	SAMIENTO				
RASANTES				ANTEJARDIN	Children Co. In Co. Service				
				ANTEJARDIN					
DISTANCIAMIENTOS									
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS				ESTACIONAMIENTOS PR	ROYECTO				
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE	ACOGE EL PROVEC	TO.	9 70						
	19.537 Copropiedad Ir		T	I			L		
D.F.L-N°2 de 1959		2.6.11. OGUC		Segunda Vivie	enda Ar	t. 6.2.4. OGUC			
			Conj. Viv. Econ. Art. 6.1.8 OGUC			OTROS (especificar)			
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC									
Art. 121 Art. 122	Art.123	Art.124		Otro (especificar)					
EDIFICIOS DE USO PUBLICO		well he		And the second second	TODO)	PARTE		□ NO
CUENTA CON ANTEPROYECTO APRO	BADO		SI	□ NO Res. N°			Fecha		
7.4 NUMERO DE UNIDADES	TOTALES PO	R DEST	INO						
VIVIENDAS		01		OFICINAS	3-1-5-84 s				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
LOCALES COMERCIALES				ESTACIONAMIENTOS					
							0 88		
OTROS (ESPECIFICAR):									

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

				CLASIFICACIÓN	m2
				E 3	135,57
CLASIFICACION (E	ES) DE LA CONSTRUCC	IÓN			
PRESUPUESTO				\$ 128.518	*135,57= 16.516.87
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS			(-)	\$	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	\$	
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE				\$	
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO CON ANTEPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA:	(-)	\$	
TOTAL A PAGAR				\$	247.750
GIRO INGRESO MUNICIPAL N°		1°		FECHA	
CONVENIO DE PAGO N°		le.		FECHA	

DTAS: SOLO PARA SITUACIONES E	SPECIALES DE LA AUTORIZACIÓN)	
e x . x 2		
Ĕ		
		\wedge
		() //
		MUNIO
		Maria Maria
		(DIRECCION TO)
		B DE OBRAS B WWW
		RUBEN SEPULVEDA ALVAREZ

IMPRIMIR

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE