

PERMISO DE EDIFICACION

OBRA NUEVA ACTIVIDADES CON CONSTRUCCIONES MULTIANUALES
Y OTRO CON CONSTRUCCIONES MULTIANUALES SI NO
 SI NO

AMPLIACION MAYOR A 100 M2 ALTERACION REPARACION RECONSTRUCCION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

TOLIM

REGION: DE LA ARJUNAN

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
54/2017
Fecha de Aprobación
04-sep-2017
150 50
150 56

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 116 su Ordenanza General y el Reglamento de Planificación Territorial
- C) La solidez de ejecución, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales independientes o expertos S.P.F.-S.1.4.5.10. N°
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° _____ de fecha _____
- E) El Anteproyecto de Edificación N° _____ vigente de fecha _____ cuando correspondiera
- F) El Informe Favorable de Revisión Independiente N° _____ de fecha _____ cuando correspondiera
- G) El Informe Favorable de Revisor de Proyecto de Obra de Estructuras N° _____ de fecha _____ cuando correspondiera
- H) La solicitud N° _____ de fecha _____ del propietario o del titular de la construcción o del terreno
- I) Otros (especificar): _____

RESUELVO:

- 1.- Otorgo permiso para OBRA NUEVA 01 con una superficie edificada total de 01 m2 y de 01 para de altura, construido VIVIENDA ubicada en calafavenice camino General Ibañez N° 141 Lote N° manzana calidad loteo TOLIM sector URBANO Zona de Plan Regulador de Plan Regulador
- 2.- Dejar constancia que la obra que se autoriza MANTENIM (MANTENIMIENTO) las tenencias del D.F.I.-N°2 de 1998 y se acoge a las siguientes disposiciones especiales _____
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: _____
- 4.- Que el proyecto que se aprueba se ejecuta y el todo anteproyecto aprobado se ejecuta en su totalidad.

5.- INDIVIDUALIZACION DEL PROPIETARIO

IDENTIFICACION SOCIAL DEL PROPIETARIO	5001
MARTHA CID FONSECA	
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	5001

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA		U.T.
NOMBRE DEL INGENIERO PROYECTISTA		U.T.
NOMBRE DEL CALCULISTA		U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR		U.T.
NOMBRE DEL INGENIERO RESPONSABLE (carácter obligatorio)		CONTRATO
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL INGENIERO DEL PROYECTO DE DISEÑO PERIURBANO (carácter obligatorio)		REGISTRO
		CATEGORÍA

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/>	RESIDENCIAL Ar 2.1.26.06.03	DESTINO DESTINACION	VIVIENDA	
<input type="checkbox"/>	COMERCIAL Ar 2.1.26.06.04	CLASIFICACION CODIGO	ACTIVIDAD	FECHA Ar 2.1.26.06.03
<input type="checkbox"/>	SERVICIOS PUBLICOS Ar 2.1.26.06.05	USOS DESTINADOS		
<input type="checkbox"/>	INDUSTRIAL Ar 2.1.26.06.06	RESERVA DESTINACION		
<input type="checkbox"/>	Otros			

7.2.- SUPERFICIES

	UTILIZADA	QUEDANDO	TOTAL (m ²)
SUPERFICIA SUPERFICIE			
SUPERFICIA SUPERFICIE TERRENO	88,03		
SUPERFICIA TOTAL	88,03		
SUPERFICIA TOTAL (terreno m ²)		180,00	

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMISO	PROYECTADO	REVISION	PROYECTADO
COCIENTE DE OBRAS CONSTRUCCION		0,33	CONFORME CON DISPOSICION DE SUELO	0,33
COCIENTE DE OBRAS CONSERVACION			CONSERVACION	
COCIENTE DE OBRAS DE SERVICIOS			ADICIONALES	OGUC
BANQUETES			CONSERVACION	
ESTACIONAMIENTO		OGUC		

ESTACIONAMIENTO ESTACIONES	ESTACIONES POR PROYECTO
----------------------------	-------------------------

REVISIONES DE PERMISO DE OBRAS CONSERVACION			
<input checked="" type="checkbox"/>	Ley 19.877	<input type="checkbox"/>	Resolución de la Ley 19.877
<input type="checkbox"/>	Ley 19.877	<input type="checkbox"/>	Resolución de la Ley 19.877

ALTERACIONES DE PERMISO				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

REVISIONES DE PERMISO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
QUEJA CON ANTEPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

UNIDADES	01	0-UNIDAD
COMPLEMENTARIAS		ESTACIONAMIENTO
OTROS SERVICIOS		

7.5.- PAGO DE DERECHOS:

		CLASIFICACION	VALOR
ESPECIFICACIONES DE LA CONSTRUCCION		E-5	80.00 M2
PRESUPUESTO			4.009.913
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES			
DESCUENTO POR ULTIMOS REPTIVOS			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			
DESCUENTO POR CUMPLIMIENTO DEL 10% POR ANTEPROYECTO			
CONTRIBUCION AL INGRESOS AL PROYECTO			
CONTRIBUCION AL INGRESOS AL PROYECTO	ALM. N°	PROG. A	
CONTRIBUCION AL INGRESOS AL PROYECTO	ALM. N°	PROG. A	
CONTRIBUCION AL INGRESOS AL PROYECTO	ALM. N°	PROG. A	
TOTAL A PAGAR			20.145
CONDICION MUNICIPAL	N°	FECHA	
CONDICION DE PAGO	N°	FECHA	

NOTAS: SOLO PARA UTILIZACIONES PARA ALERTEA Y/O CORDONAMIENTO

De acuerdo al emplazamiento adjunto, los trabajos serán realizados en terreno, exigiéndose mano de aduaniamiento en caso que no cumple con lo proyectado, en caso de existir diferencia deberá presentar nuevo plano con especificaciones técnicas del muro de aduaniamiento o cordón de F-80 como mínimo de acuerdo a parámetros constructivos MINVI.



DIRECCION DE CORRAL FCO. FONSECA SANDOVAL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

IMPRIMIR