



## **TABLA REUNION ORDINARIA N° 034/2022**

**FECHA** : 06 de Junio de 2022.-

**HORA** : 10:30 HRS.

**LUGAR** : **SALON MULTIUSO**

1.- APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

2.- MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 9

3.- REPARACION CUBIERTA MULTICANCHA TECHADA DE QUEULE, RUBEN SEPULVEDA

4.- VARIOS



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
TOLTÉN**

**REUNION ORDINARIA N° 034/2022.**

En Nueva Toltén, a 06 días del mes de junio del año 2022, se reúne el Concejo Municipal de la Comuna de Toltén, Presidido por el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los siguientes Sres. Concejales:

SR. DIEGO DEL RIO HIMIGUALA  
SR. LUIS ÁVILA MUÑOZ  
SR. RORY ARELLANO NAVARRETE  
SR. NELSON CASTRO TRECANA  
SR. JEREMIAS RIVERA CARRASCO  
SR. MARIO CAYO MANQUEHUAL

**PUNTO N° 01 DE LA TABLA: APROBACIÓN ACTA REUNIÓN ANTERIOR**

Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén, consulta a los Sres. Concejales por la aprobación del acta de la reunión anterior u observaciones a la misma, se aprueba el acta por la unanimidad de los Sres. Concejales presentes sin observaciones.

**PUNTO N° 02 DE LA TABLA: MODIFICACION PRESUPUESTARIA MUNICIPAL N° 9.**

El Director de Administración y Finanzas Don Gonzalo Espinoza Barrientos, da a conocer a los Sres. Concejales, la Modificación Presupuestaria N° 09/2022 por Ajuste Presupuestario, la que se hace tanto por **Ingresos** (03.02 Permisos y licencias MM\$ 23, 05.03.002.001 Fortalecimiento de la gestión M\$ 15.470, 05.03.002.999 Otras transferencias corrientes de la Subdere M\$ 3.957, 08.02 Multas y sanciones pecuniarias \$ 950.000, 12.10 Ingresos por percibir M\$ 30.387, 13.03.02.002 Programa mejoramiento de barrios M\$ 44.400) por \$ 118.164.000, **Aumento de Gastos** (Gestión Interna 22.04 Materiales de uso o consumo MM\$ 3, 22.09 Otros M\$ 12.300, 24.03.080.002 A otras asociaciones \$ 400.000, 29.05 Otras MM\$ 1, 31.02.999.002 Plan nacional Esterilización Responsable Compartida 2019 \$ 67.000, 31.01.002.016 Pladeco MM\$ 14, 31.01.002.017 Gen. Proyectos Saneamiento Sanitario Sector Pocoyan, Puerto Boldo, Toltén Viejo M\$ 44.400; Servicios Comunitarios 22.04 Otros MM\$ 10; Actividades Municipales 22.01 Alimentos y bebidas MM\$ 10; Programas Sociales 22.04 Materiales de uso o consumo M\$ 12.997, 22.08 Otros MM\$ 3, 24.01.006 Voluntariado MM\$ 7) por \$ 118.164.000,



El Profesional de la Secplan Don Rubén Sepúlveda Álvarez, viene al Concejo a presentar uno de los proyectos que se tiene para la mantención de la Infraestructura Pública Deportiva de la Comuna, por esto presenta un proyecto muy necesario para la Multicancha de Queule, recinto que no sólo es ocupado para el deporte, sino que para otras actividades comunitarias y escolares, consiste en la reparación completa de la cubierta de techumbre a través de una aplicación lastro américa, la que tiene varias capas la cual viene a recubrir totalmente la techumbre que nuevamente posee filtraciones y goteras, con esto se eliminaría la molestia de no poder practicar deporte durante los días de lluvia, indica que se cotizó un recubrimiento que se aplica en este tipo de techumbre, el monto del proyecto es de \$ 23.000.000 y fracción, este se encuentra para realizar su licitación, además comenta que Don Jaime Calcumil que es el profesional que trabaja en los proyectos de Gestión Municipal en hacer los levantamientos de toda la infraestructura pública deportiva de la comuna para así poder ir mejorándolas, este proyecto de mejoramiento es financiado con fondos municipales.

El Concejal Sr. Rivera consulta si se puede incorporar en este proyecto el cierre de la cabina de la recepción de la Multicancha en el lugar trabaja una persona en la recepción de las personas y colegios que ocupan este espacio y con estos fríos está prácticamente a la intemperie por muchas horas, así podrá tener un mejor pasar durante el día, Don Jaime Calcumil indica que como bien se dijo anteriormente se están realizando diversas modificaciones y arreglos en el tema de la infraestructura deportiva, explica que referente a la consulta sobre la cabina está considerado en otro proyecto de obras menores, comentándole que la obra mayor era la reparación de techumbre, luego se sigue con la reparación de baños en Villa los Boldos, en Nueva Toltén y dentro de esa etapa está considerado una caseta o cabina para la persona encargada de la multicancha de Queule, concluye afirmando que se encuentra considerado, pero no en esta etapa sino que en la siguiente.

El Sr. Alcalde agradece a los profesionales por la exposición sobre la reparación de la cubierta de la Multicancha de Queule y la próxima semana se ingresaría al Concejo la Modificación Presupuestaria para poder desarrollar la licitación del proyecto. Agregando que está cubierta presentó problemas de sus inicios, se han hechos múltiples acciones para su reparación desde el Municipio, pero nunca el resultado ha sido 100% satisfactorio lo que se logrará hora con esta aplicación, al menos por un buen tiempo.

#### **PUNTO N° 04 DE LA TABLA: VARIOS**

##### **Concejal Sr. Del Río:**

- Agradecer al Sr. Alcalde y por su intermedio a la Oficina de Caminos por llegar hasta donde los vecinos que se encuentran en Camagüey hasta Crucero del Amor

dándole una priorización a los vecinos que necesitaban realizar unos pozos para el agua potable.

- Consulta cómo va la reestructuración del programa de caminos para tener información y darle respuesta a los vecinos que consultan y como saber también el tema del ripio (extracción de áridos), el Sr. Alcalde manifiesta que no hay mayores novedades porque no hay ripio para trabajar en los caminos se pasará un invierno bastante complejo, con el cinturón bien apretado ya que la disponibilidad de áridos está asociada a la compra vía licitación, indica que la comuna de Toltén hay algunos prestadores que podrían participar, lo que el municipio quiere tratar hacer es un trato directo pasando por el concejo para poder dar una solución rápida, pero los costos asociado al trato directo son bastante elevados, comenta que el Valor del cubo se tenía a \$ 1.000, entonces 10.000 cubos eran MM\$ 10 hoy podría costar MM\$ 50 esos 10.000 cubos por lo que aquí el municipio invertiría muchísimo, pero la principal dificultad no está en poder gastar una suma fuerte para el municipio, sino la disposición de un ripio de calidad que permita reparar los caminos con urgencia y que ese ripio tenga un precio razonable, comenta que hay gente que tiene ripio en sus predios, pero no tienen su inicio de actividades hay algunas personas que manifestaron que tendrían regularizado su situación, esperando que para el próximo Concejo se pueda hacer la presentación de un Trato Directo, fundamentado en que a través de un Trato Directo se demorarán mucho menos y se conseguirá un precio mejor justificado en la urgencia que la comuna tiene, agrega que esto irremediamente llega a establecer valores al ripio que se entrega, se comenzó a trabajar para eso, tendrá que ser así, la comunidad tendrá que entender que el ripio tiene asociado un costo, También está la posibilidad de adquirir un terreno, explicando que el costo saliendo del pozo a su lugar de destino costaría \$ 50.000 con todo el gasto que conlleva ya sea el ripio, desgaste de camión, combustible, neumáticos y conductor, la gente ya está pidiendo sobre dos camionadas de ripio una para relleno y otra para mezcla, les informa que habrá un segmento de la comunidad que tendrá que pagar algo, entendiendo que la población vulnerable no cancelaría pero un segmento tendrá que asumir porque sino al municipio no será capaz de solventar los costos, el Concejal Sr. Del Río expresa que por información que él ha obtenido en otros municipios hace cobro de los áridos y en algunas municipalidades no hacen la distinción por el nivel de vulnerabilidad.
- Consulta por el proceso para este año sobre el Wetripantu, el Sr. Alcalde manifiesta que a través de la DIDECO y Udel se les comenzará a entregar información a los usuarios respecto donde ingresar las solicitudes, será similar años anteriores donde se fija un monto y después se retiran en productos para el desarrollo de la actividad, indica que se está definiendo el monto y dentro de esta

semana deberán estar entregando las solicitudes las comunidades y las comunidades más grandes que serán anfitrionas para la parte norte y sur de la comuna.

- Solicita para una Iglesia del sector de Necultue, si le puedan facilitar el escenario con que cuenta el Municipio para realizar una campaña evangelizadora, expresa el Sr. Alcalde que sólo se tienen tarimas, que no hay problema en facilitarlas.

#### **Concejal Sr. Ávila:**

- Quiere expresar la tristeza por el fallecimiento de Don Mario Llafquen el cual la familia estuvo solicitando un poco de ripio para poder echar en el patio de la casa donde lo estaban velando, se comunicó con el encargado de camino pero al parecer no tenía conductor, comentando que la familia quedó con una cierta pena de que no hayan atendido sus requerimiento por una causa que era bastante comprensible de dolor por la pérdida de un integrante de la familia, manifiesta que debiera haber un funcionario que pudiera dar cumplimiento en este tipo de solicitudes de emergencia, haciéndoles llegar a él el malestar de no haber sido atendidos por absolutamente nadie del municipio la familia de la Sra. Mercedes Monsalve y los vecinos del sector de Camagüey, el Sr. Alcalde manifiesta que fue penoso no haber podido ayudar, pero que esta no es la regla para este tipo de temas.
- Indica que existe una organización que se llama Patitas Toltén, en una reunión que expusieron contando su labor solicitaron recursos, aunque un poco elevados, cree que el municipio si puede ayudar a esta organización, el Sr. Alcalde indica que recuerda esa presentación en la cual aún no tenían personería jurídica, pero ahora entiende que ya cuentan con ella, podrían hacer una solicitud de subvención para poder apoyar los que hacen un rol de voluntariado muy trascendente para los efectos que se buscan de ir reduciendo la población canina en las calles de la comuna a mediano plazo.
- Consulta por los maestros que iban ir arreglar el Taller Laboral de Santa Amelia, si pueden ir esta semana ya que la semana pasada no lo pudieron hacer.
- Pide cuando se puede pasar el proyecto para arreglar los baños de la Estación Médico Rural de Santa Media. Como una forma de mejorar las condiciones laborales de quienes trabajan este Departamento.

#### **Concejal Sr. Arellano:**

- Consulta sí ha habido una solución a la petición que hizo por el camino de Don Leader Pineda ya que existe mucho barro y no pueden entrar a su propiedad.
- En relación a uno de los puntos del Concejal Sr. Rivera en el Concejo anterior sobre los perros, indica que la mayoría de las personas en la comuna tienen perros en

sus hogares, pero en la calle Washington esto se está transformando en un problema hay sectores donde los perros no dejan transitar a la gente en las calles, lamenta que la gente saca a los perros durante el día para guardarlos durante la noche, se han producido mordeduras de perros, indica que muchos vecinos han concurrido a su casa a preguntar que podrían hacer como Concejo y Municipio para frenar este tema, consultando si existe alguna ordenanzas en relación a los perros que andan en las calles que tienen dueños, el Sr. Alcalde le manifiesta que la semana pasada firmó la Ordenanza de Tenencia Responsable de Mascotas que hay que hacerla operar, comenta que este es un problema serio, que tiene repercusiones importantes para las personas de la comunidad, indica que le gustaría tener los recursos adicionales en un programa permanente y continuó con aumento del Fondo Común o de algún programa con convenio en la municipalidad que provea de lo suficiente para poder tener veterinario, clínica, entre otros, sería lo ideal para poder hacer un control de la población canina fuertemente, hoy sólo se pueden hacer acciones paliativas desde ese punto de vista que son programas que operan circunstancialmente en épocas del año y no el esfuerzo de control que se dé de forma prolongada, la otra alternativa es la medida sancionatoria, cruzar los partes llevando a las personas al Juzgado de Policía Local, no ve otra alternativa por las consecuencias negativas a la persona de la comunidad que caminan por el espacio público, continúa manifestando que la ley de tenencia responsable mascotas se aprobó sin inyectar recursos para que sea implementada, pide que la Comisión de Concejo que está orientada hacia ese tema pida una Reunión Extraordinaria para poder revisar la ordenanza y ver una eventual operatoria de la misma para su fiscalización. El concejal Sr. Arellano pide que para el próximo año a través de la línea seguridad ciudadana poder apoyar a esta organización con un FNDR desde el Municipio, porque así se pueden optar a una mayor cantidad de recursos.

**Concejal Sr. Castro:**

- En primer lugar, manifiesta que Puerto Varas es una ciudad que dicta clases respecto del orden y cumplimiento de normas; en materia de basura, en el cuidado de sus mascotas, en recoger lo que puedan ensuciar sus mascotas, etc. agrega que aquí sí se toman medidas, es lo que los vecinos los obligan hacer al no mantener sus mascotas a buen resguardo.
- Quiere darle la importancia a la persona que participan de los Concejos Municipales a través del Facebook y una de estas personas preguntan por el Estadio de Villa los Boldos si existe una fecha de reparación de las graderías, el Sr. Alcalde expresa que el día viernes pasado estuvo en una reunión con el ANFA, en esa oportunidad se le transmitió al representante del Club Deportivo Villa los

Boldos que están bien cerca de poder cerrar los costos de la reparación de la grada que se hará con recursos municipales, con maestros del municipio y en unas semanas más deberían estar trabajando.

#### **Concejal Sr. Rivera:**

- Presenta una solicitud de la familia de Don Ronald Chamorro y Daniela Vargas de la calle Ernesto Riquelme, donde la calle es prácticamente una quebrada, cuenta que estas personas y otras están construyendo su casa en ese lugar, solicitando si el municipio puede limpiar parte del espacio que corresponde a la calle que es una quebrada llena de ramas y matorrales, lo que permite que se juntan muchos roedores, el Sr. Alcalde indica que esto se lo habían consultado anteriormente por las redes sociales, pensando este tema puede sostener un análisis distinto de la limpieza propiamente tal, el tema de la remoción en masa, el escurrimiento de aguas lluvias, de esa calle lamentablemente por esa quebrada cae un desagüe fuerte de aguas hacia abajo y muchas veces la vegetación es la que ayuda a sostener el sedimento, la tierra arcillosa, por lo que no sabe si es conveniente hacer una limpieza de calle o más bien una limpieza de estero, y una desratización para así evitar la llegada de roedores a los hogares, le solicitará a Don Rodrigo Holzapfel que con funcionarios de la Onemi y Sernageomin tener una mirada y puedan dar un punto de vista técnico, sino está recomendable el retiro de matorrales y pequeños arbustos que hay en ese sector por completo, que recomienden cuales se pueden sacar y hacer un plan de desratización, el Concejal Sr. Rivera además solicita que un funcionario del municipio idóneo les pueda sugerir cómo hacer la entrada a su recinto, ya que el acceso es por esa quebrada, estando dispuesto ellos en aportar recursos para este trabajo.

#### **Concejal Sr. Cayo:**

- En vista del déficit que tiene municipio en cuanto a ripio, hace un par de Concejos atrás junto con el Concejal Sr. Rivera se solicitó la reparación del camino de pasado el cruce de Pirén de la familia Igor, consulta qué posibilidad hay de que eso se realice en un plazo corto antes de la entrada fuerte al invierno, el Sr. Alcalde indica que dentro de la semana se puede sacar parte de esos dos trabajos, ya que ha comienzo de esta semana en la agenda se tiene acopio de ripio social porque se tiene algo de dónde ir sacando aun y algunas acciones de limpieza, creyendo que realizado esos trabajos puede que quede listo la solicitud del Sr. Pineda que presento el Concejal Sr. Arellano y la solicitud de la familia Igor, pero uno de los dos quedara listo. Solicita el Sr. se le pida al Sr. Igor corte unos árboles que podrían impedir el acceso de los camiones para reparar su camino.
- Solicita la posibilidad que la motoniveladora pase por las calles de Portal Queule, el Sr. Alcalde manifiesta que terminando los trabajos que están realizando se van

a ese sector, pero deben esperar que mejore un poco el clima porque con las lluvias todo lo arreglado quedará un barrial.

Próxima reunión de Concejo día 13 de junio del 2022, a las 10,30 Hrs. en la sala Multiuso.

Se levanta la sesión siendo las 13,00 hrs.

---

Sr. DIEGO DEL RIO HIMIGUALA

Concejal

---

Sr. LUIS AVILA MUÑOZ

Concejal

---

Sr. RORY ARELLANO NAVARRETE

Concejal

---

Sr. NELSON CASTRO TRECANA

Concejal

---

Sr. JEREMIAS RIVERA CARRASCO

Concejal

---

Sr. MARIO CAYO MANQUEHUAL

Concejal

---

Sr. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER

Secretario Municipal

---

Sr. GUILLERMO MARTINEZ SOTO

Alcalde

---

*RNS/clo.-*