



TABLA REUNION ORDINARIA N° 144/2020

FECHA : 23 de noviembre de 2020.-

HORA : 10:30 HRS.

LUGAR : SALA DE SESIONES

- 1.- APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR
- 2.- BAJA Y DONACION DE BIEN MUNICIPAL
- 3.- ESTUDIO PRESUPUESTO MUNICIPAL 2021
- 4.- SOLICITUD ASISTENCIA A CONCEJO MUNICIPAL JEFE DE ZONA FRONTEL
- 5.- VARIOS



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD
T O L T E N**

REUNION ORDINARIA N° 144/2020.

En Nueva Toltén, a 23 días del mes de noviembre del año 2020, se reúne el Concejo Municipal de la Comuna de Toltén, Presidido por el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los siguientes Sres. (as) Concejales:

SR. OSVALDO SILVA CÁRDENAS
SR. ANER BELLO ULLOA
SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
SR. LUIS AVILA MUÑOZ
SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
SR. RUBEN RAMOS QUEZADA

PUNTO N° 01 DE LA TABLA : APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén, consultados los Sres. Concejales por la aprobación del acta de la reunión anterior u observaciones a la misma, se aprueba la presente acta sin observaciones.

PUNTO N° 02 DE LA TABLA : BAJA Y DONACION DE BIEN MUNICIPAL

El Sr. Alcalde solicita dar de baja sin enajenación de bien Municipal, para destinarlo ayuda social a Sra. Adulto Mayor de Nueva Toltén, el bien a entregar es el que servía de casino, sala de reunión y que ahora se ocupa como bodega, ubicado en el recinto del Municipio, la solicitud se hace viendo que este de todas formas deberá ser demolido por la empresa que construirá el edificio consistorial nuevo, se desmontará aprovechando la mayor cantidad de material posible, para donárselo a la Sra. Margarita Vásquez ella vive en condición de pobreza extrema en una casa casi no habitable en calle Washington, agrega que ella necesita urgente esta ayuda, además tiene un hijo con esquizofrenia, la Señora hizo la

solicitud pertinente; de parte del Municipio había un compromiso hacia ella de poder ayudar, además se podría construir alguna pieza más por parte del Municipio , comenta que este recinto cuenta con cocina, baño, comedor, se le tendría que construir los dormitorios, esta solución es más fácil y rápida que comenzar con una construcción de una casa desde cero, indica que esas son las razones por las que solicita dar de baja esa construcción para ser donada a la Sra. Margarita Vásquez.

Posterior a lo expuesto el Sr. Alcalde solicita autorización a los Sres. (a) Concejales (a) dar de baja y donar del bien Municipal para ser donado a la Sra. Margarita Vásquez, lo que es aprobado por la unanimidad de los Sres. (a) Concejales (a), quienes además tienen antecedentes de la necesidad de contar con una mejor vivienda por parte de esta persona.

PUNTO N° 03 DE LA TABLA : ESTUDIO PRESUPUESTO MUNICIPAL 2021

El Sr. Alcalde manifiesta que en este Concejo se iba revisar y estudiar el Presupuesto Municipal 2021, pero durante la semana anterior el Director de Administración y Finanzas no estuvo por el fallecimiento de un familiar de su esposa, solicitando toda la semana permiso administrativo, el resto del equipo por algunas obligaciones y compromisos descuido la tarea de haber preparado la reunión para discutir a fondo y/o a plenitud el Presupuesto, en consideración a esto solicita acordar que se vea este estudio de Presupuesto en una Reunión Extraordinaria teniendo fecha tentativa el día miércoles 25 de noviembre de 2020, a las 10:30 hrs. Para el cual no hay objeción por los Sres. (a) Concejales (a) quedando para ese día fijada Reunión Extraordinaria N°02/2020.

PUNTO N° 04 DE LA TABLA : SOLICITUD ASISTENCIA A CONCEJO MUNICIPAL JEFE DE ZONA FRONTEL

El Sr. Secretario Municipal da lectura a solicitud hecha llegar por correo electrónico del Jefe de Área de Servicio al Cliente Cautín Frontel de Temuco Don Hernán Villagrán, quien solicita coordinar asistencia a Reunión de Concejo con la finalidad de presentar dos temas: Calidad de servicio comuna de Toltén y Presentación nuevo Jefe de Zona.

Teniendo en cuenta los días de reuniones por Reglamento de Concejo y el eclipse que ocurrirá el día 14 de diciembre , acuerdan realizar las reuniones ordinarias de Concejo del mes de diciembre, los días 07, 15 y 21 de diciembre.

El Concejo en pleno acuerdan invitarlo para la primera reunión del mes de diciembre, día lunes 07 de diciembre de 2020 a las 10:30 hrs.,

PUNTO N° 05 DE LA TABLA : VARIOS

Sr. Alcalde:

- Informa que hasta la fecha van 36 casos activos de COVID-19, el día viernes se tuvo 35 casos activos, hubieron 6 personas que salieron de alta el día sábado, pero entre el sábado y domingo se conocieron nuevos casos volviendo la cifra a instalarse en 36 activos, la condición de la comuna es fase 2, todo hace pensar que está relativamente controlado a medida que se van dando algunos de alta se van incorporando casos nuevos, agrega que mientras vayan saliendo casos activos lo más probable se continuará en la Fase 2 del Paso a Paso, tendría que bajar la cantidad de casos activos para pasar a otra categoría del Paso a Paso, la toma de PCR es muy alta con poca la positividad estando entre el 5 y 8% de los exámenes que se toman lo que estaría bien, comenta que el control del fin de semana de cuarentena la realizó el ejército hubieron 12 efectivos del Regimiento Tucapel que tuvieron desplegados en controles sanitarios en Comuy y Puente Peule, en Queule el acceso sur tuvo el control Carabineros, el resto de los militares estuvieron desplazándose dentro de la comuna durante los dos días, con un diálogo muy cercano con la gente que se encontraba en la calle solicitándoles a los que no presentaban salvoconducto que se retiraran hacia sus hogares, además hubieron algunos detenidos por conducción bajo el efecto del alcohol tres en total, donde hubo más desobediencia de mantener la cuarentena fue en el sector de Nigue norte mucha gente paseando, eran en su mayoría habitantes de la comuna y de sectores cercanos, alrededor de 100 vehículos fueron devueltos desde el puente Peule, la mayoría turistas que venían a pasear, fuera de eso todo funcionó bien, la gente cumplió de buena manera y comprendió que la cuarentena aunque sea algo incómoda sigue siendo muy efectiva.

El Concejal Sr. Machuca dice que en el caso de Queule la barrera sanitaria en el sector de Cheuque fue más bien intermitente, agregando que el día domingo no hubo control, eso produjo que inclusive hubiera más de algún restaurante abierto, lo que puesto en conocimiento de la gente manifestaron que no hubo cumplimiento de la fase 2, comentando que le cuesta entender esta Fase del Paso a Paso, porque no tiene relación con lo que dicen los especialistas, si de lunes a viernes salen todos, pero sábados y

domingos se encierra cuando debiera de ser al revés para que el fin de semana se ventile, con los resguardos correspondientes. Opinión parecida manifiesta el Sr. Alcalde, indicando que una medida restrictiva por un corto periodo de tiempo, no logra el efecto esperado si después se vuelven a llenar de personas los diferentes locales, quedando esto sólo al cumplimiento de la norma por las personas, pero no por efecto de la medida tomada.

El Concejal Sr. Ramos manifiesta que él cree, en el tema de la Fase 2 del Paso a Paso los fines de semana, se hace más por la gente que viene de afuera de la comuna, analizando que de dónde ha llegado el virus ha sido de personas que vienen de visita a la comuna y por gente irresponsable al interior de esta, hay personas que no respetan las medidas que indica la autoridad sanitaria, el Sr. Alcalde expresa que no está diciendo, que el Gobierno en este caso el Ministerio de Salud tenga un mal plan, está pensado en cosas coherentes, objetivas, lo que él cree que dos días no garantiza en lo absoluto que se vaya controlar la propagación del virus, para frenar la movilidad del desplazamiento para que no lleguen gente los fin de semana o que habitante de la comuna salgan a otros lugares a buscar el virus a otras comunas, siendo lógico que el fin de semana donde se tiene más tiempo no pase, no haga turismo y cuide su familia quedándose encerrado en casa, pero en dos días no se controla el virus, para después volver el día lunes a realizar la vida normal, es muy corto.

El Concejal Sr. Bello dice que la consulta que se hace la población, es que se espera para el 14 de diciembre como se proyecta, se estarán en esta misma condición, ¿no habrá nada?, ¿no habrá entrada?, el Sr. Alcalde manifiesta que esta respuesta nadie la puede dar, se trabaja para que ese día la comuna esté lo más sana posible, no tan sólo por el Eclipse sino que pronto poder salir de esta fase, independiente de la fecha importante que haya a futuro, teniendo confianza que este será el último fin de semana en esta fase porque comenzarán a bajar los casos y es probable que el 14 de diciembre se esté un poco más aliviado, creyendo también que después de esa fecha para la Navidad se tenga nuevamente un brote porque el día 14 llegara mucha gente proveniente la mayoría desde el extranjero que vienen de países tremendamente contagiados vendrán a instalarse a la Costa de la Araucanía, agrega que las medidas que se pueden tomar para ese día del Eclipse son mantener zonas de camping en estadios y lugares abiertos en campos para que se instalen, se analiza la oferta de servicio que existen en la Comuna, si fuera una época normal podría haberse programado en forma

distinta, pero ahora se debe dar la imagen de una comuna ordenada sin hacer colapsar esta, la comuna de Puerto Saavedra se ha preparado para hacer un evento grande esperando recibir aproximadamente 10.000 personas, calificando de un riesgo muy grande que está tomando esa comuna.

El Encargado de Cultura y Deporte Álvaro Figueroa manifiesta que de acuerdo a un convenio con la AMCA, vendrán tres Astrónomos a la Comuna, por cuatro días, se tenían actividades masivas pero producto de la pandemia, la única actividad que se realizará será con el Alcalde y el Concejo Municipal si no se puede hacer presencial se hará vía Zoom donde explicarán lo que van a realizar en la comuna, esto será en fecha y hora a confirmar por el Sr. Figueroa.

Concejal Sr. Silva:

- En conversación con algunos vecinos le manifestaron en interés en saber por la compra del terreno de la “quinta” ya que por rumores Don Pedro Morales conversó con algunos dirigentes de la Cámara de Comercio comentándoles que aún no se ha finiquitado el negocio, les dijo que esperaba hasta el mes de noviembre o sino no vendía o el terreno cambiaría de precio, además agregó que desde el Municipio no se había hecho un documento para que se autorizara la compra, el Sr. Alcalde manifiesta que esto no es real ya que los más interesado en la compra es el Municipio, lo que pasa es que a ese terreno debe hacerse cambio de uso de suelo, esa es la tramitación que demora, ya que ésta fuera del área urbana por lo tanto ese terreno hay que modificar en el SAG su uso, habiendo dos caminos uno sería el SAG y el otro es esperar la aprobación el Plano Regulador que está pronto salir dándolo como zona urbana, porque encuentra en esa calidad en este plano, agrega que la tramitación está toda hecha, la documentación se encuentra en la Subdere en Santiago y para que liberen los recursos faltaría solamente ese documento del SAG, pero del SAG por ese documento no se pronuncia, por lo tanto sólo queda esperar. Ahora si el precio lo sube en demasía, puede que no se entreguen los recursos ya que podría ser un valor muy superior al valor comercial y esto no lo financiará el Estado, por lo que no queda más que esperar y si a futuro no se da el negocio más no se puede hacer.
- Consulta si comerciantes de locales de comida pueden funcionar en Fase 2, el Sr. Alcalde manifiesta que los restaurantes no pueden funcionar en Fase

2, solamente para delivery (reparto) o para retiro, agrega que lamentablemente la norma lo establece así, día de semana ni fin de semanas estando en Fase 2, esta es una medida un poco contraproducente ya que los supermercados están llenos y con todos los resguardos los locales de comida con el distanciamiento podrían atender público, porque la densidad del público dentro de un supermercado es mucho mayor que la de un restaurant.

- Retiro de basura en Collico Norte de acuerdo a lo que se había conversado, el Sr. Alcalde manifiesta que aún no ha podido ver el tema.
- María José Huechan Nahuelman del sector de Puralaco solicita si es posible que le arreglen el acceso del camino, número de celular 939093474.

Concejal Sr. Bello:

- Dice que aún están esperando en el Hospital para sacar la basura, retiro de ramas y emparejar la cancha.

Concejal Sr. Avila:

- Pide que se haga un investigación por una denuncia que se hizo referente a que el Departamento de Caminos hace caminos particulares, le gustaría que citarían a la persona que hizo esta denuncia, para que entregue los antecedentes que avalen su acusación, encuentra que no está bien lo que se hizo denigrando a los Funcionarios Municipales especialmente a los de caminos con todo el trabajo que ellos tienen, no encontrando razonable calificando de irresponsable y de mala leche, ya que hacer una acusación que los funcionarios del Oficina de Caminos no hacen los trabajos por estar haciendo caminos particulares dejando entrever que estos son pagados, reitera que le gustaría que llamaran a la Señora para que haga una declaración, esta acusación varias veces la han hecho pero sin ningún tipo de antecedentes, esta persona es de apellido Benavente, comenta que un joven que en el Facebook tiene un nombre Fabián le solicitó que retiraran unas ramas de la cancha, estas las dejó Frontel cuando hicieron una poda y éste es un reclamo que le tienen que hacer a ellos, sería bueno plantearse al jefe de zona cuando venga a reunión porque crearon un problema que se lo achacan al Municipio, el camino donde están esta enrolado, así que por último le corresponde retirar estas ramas a Vialidad y no al Municipio, el Sr. Alcalde manifiesta que el Concejo y Municipio conoce el tema pero puede haber gente que no lo conozca, además es gente que habla de más mediante el anonimato en las redes sociales, agrega a modo personal que él se desetiquetó de esta publicación que tuvo ganas de responder a esta

pensando escribir “el camión retirará las ramas cuando la educación de calidad llegue al sector de Camagüey”, comenta que no le puede responder a un Facebook que no sabe quién lo escribe, puede ser una persona apoderada, el Profesor o el director que a propósito hizo todo un tema sobre él (alcalde) tratándolo mal no logrando entender esto, además no hay un requerimiento formal y en consecuencia la escuela lo que hace es una funa a la municipalidad porque no le retiran las ramas, pudiendo haberse respondido de diferentes formas desnudarlo en forma entera por la poca educación y el poco tino, no valía la pena responder esta publicación. En relación a los caminos particulares el Sr. Alcalde manifiesta que no se hacen caminos, pero a las personas de escasos recursos se les ayuda en sus accesos a predios avalado con un informe social ya que estas personas no podrían cancelar \$100.000 por una camionada de ripio y más donde necesitan diez de estas sin agregar el relleno. No se hacen caminos para que la gente lucre, se hacen para que la gente mejore su calidad de vida, la persona que reclama a solicitado que le hagan un relleno en su sitio particular y está enojada porque se han demorado en hacerlo, pero se hará cuando se pueda porque a ella tampoco tiene recursos para hacerlo, no cuando ella lo disponga, ya que se responde a un programa y a las emergencias que puedan ir sucediendo o trabajos extraordinarios.

- Informa que lo llamó la Sra. De don Demesio Salas del sector de Pumalal para que realicen un “herido” en su terreno, al igual que a Don Nano Colil, quien necesita se le ayude con este mismo trabajo, ambos tienen proyectos aprobados con Indap.

Concejala Sra. Gloria Padilla:

- La consulta que le han hecho personas que supieron que el Municipio entregará lentes para ver el eclipse es ¿cuándo se realizará? y ¿de qué forma? Se hará la entrega, El Sr. Alcalde manifiesta que se espera que lleguen los primeros días de diciembre a más tardar el día 10 de diciembre, equipos Municipales saldrán entregarlos a dirigentes para que le distribuyan a sus vecinos, además por las casas para entregar la mayor cantidad posible, esto se avisará oportunamente.
- Reitera la solicitud de reparar el camino, Villa Los Boldos - Toltén, manifiesta el Sr. Alcalde que ve difícil que este trabajo que se solicitó lo hagan antes que se realice el recapado de este.

- Informa que la semana pasada recibió una llamada de una persona de Cayulfue – Lumahue que está en cuarentena, solicitando alimento para sus mascotas, el Sr. Alcalde manifiesta que esto ya debe estar cubierto, porque a través particulares, redes de amigos y el Municipio se ha estado entregando ayuda a personas, bebés, mascotas, frutas, etc. Quiere destacar el rol que cumplen los funcionarios municipales, están en lo que no es su tarea, se hace control como punto de empadronamiento y de enlace con las necesidades de la comunidad, se trabaja en controlar que no salga gente en cuarentena, tampoco que entren, se realizan adquisiciones que solicitan las personas, da a conocer que todos quienes trabajan en esto se les solicitó disponibilidad sin obligar a nadie.

Concejal Sr. Ramos:

- Solicita recarga de camino que fueron a ver con el Sr. Alcalde y apoyo en el tema de la instalación de energía eléctrica, Sr. Alcalde manifiesta que se estaba esperando la cotización de los materiales eléctricos la que ya llegó, ahora se están comprando, son como \$80.000, mientras hace la instalación se está gestionando el tema de Frontel, en cuanto al trabajo del camino se hará, aun cuando este puede ser calificado como trabajo particular, la situación socioeconómica de quienes viven ahí lo avalan.
- Viendo el tema del eclipse consulta si el Municipio tiene visto cómo mejorar algunos sectores y realizar limpieza en otras partes de Toltén dejándolas hermosas, en el sector de Toltén Viejo en uno de sus recorridos fue para el lado del Cementerio de ese sector encontrando animales dentro de este, solicita se repare el cerco para que no vuelva a pasar, y las personas que visitarán la comuna los días del eclipse encuentren la comuna limpia y ordenada, aun cuando reconoce que las personas que visitan la Comuna se llevan la mejor impresión frente a la limpieza y orden de esta, el Sr. Alcalde indica que se hace lo que se puede para tener la comuna lo más ornamentada posible para que se lleven grata impresión de esta y terminar siendo evaluado de forma positiva. Frente a trabajos pendientes el Sr. Alcalde manifiesta que se está haciendo el traslado de las dependencias del edificio Municipal al internado de la escuela aguas y gaviotas, por cuanto a la empresa que construirá el nuevo edificio ya le está corriendo el plazo de ejecución de la obra, esta solicitó en forma urgente dejar el recinto a su disposición, indicando que también se debe dar cumplimiento a los trabajos de corta de pasto que en esta época es más intenso y que solicitan de

diversas Localidades de la Comuna. Como así también esta lo que ocurre con el personal que realiza estos trabajos que ven interrumpida su labor por haber sido en algunas veces contacto estrecho con un sospechoso o contagiado de Covid.

- Consulta si vino una empresa a instalar unas máquinas para que los jóvenes practiquen calestenia, quiere saber en qué lugar se instalaron porque el aún no las ha visto, el Sr. Alcalde manifiesta que éstas son del Departamento de Salud y esas van a calzar con el proyecto que comienza ahora detrás del liceo.

Concejal Sr. Machuca:

- Consulta qué posibilidad hay que se corte el pasto en Queule entendiendo que estos funcionarios ya no dan abasto, el Sr. Alcalde manifiesta que se enviarán a reforzar con dos cortadores de pastos de acá de nueva Toltén aun cuando la recolección se efectuó en forma más lenta.
- Ver alguna alternativa de que a lo menos una vez al mes o cada quince días pueda pasar el camión de los escombros por el sector de Cudaco.
- Consulta si le ha llegado alguna información del Serviu de los terrenos del sector alto de Queule, el Sr. Alcalde le dice que no tiene antecedentes. Se le consultará al DOM. si tiene mayores antecedentes.

Se levanta la sesión siendo las 12:15 Hrs.

Próxima Reunión Ordinaria de Concejo, día 07 de diciembre del 2020, a las 10,30 Hrs. Lugar por confirmar.

Sr. OSVALDO SILVA CARDENAS
Concejal en

Sr. ANER BELLO ULLOA
Concejal

SR. HERNA MACHUCA VALLEJOS
Concejal

Sr. LUIS AVILA MUÑOZ
Concejal

Sra. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
Concejala

Sr. RUBEN RAMOS QUEZADA
Concejal

Sr. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
Secretario Municipal

Sr. GUILLERMO MARTINEZ SOTO
Alcalde

RNS/clo