



TABLA REUNION ORDINARIA N° 143/2020

FECHA : 16 de noviembre de 2020.-

HORA : 10:30 HRS.

LUGAR : SALA DE SESIONES

1.- APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

2.- AUTORIZACIÓN “COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS TOLTÉN”. BIP 40001840-0

3.- OFICIO N°6129 DE LA CONTRALORIA REG. ARAUCANIA SOBRESEIMIENTO CONCEJAL AVILA

4.- VARIOS



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD
T O L T E N**

REUNION ORDINARIA N° 143/2020.

En Nueva Toltén, a 16 días del mes de noviembre del año 2020, se reúne el Concejo Municipal de la Comuna de Toltén, Presidido por el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los siguientes Sres. (as) Concejales:

SR. OSVALDO SILVA CÁRDENAS
SR. ANER BELLO ULLOA
SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
SR. LUIS AVILA MUÑOZ
SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
SR. RUBEN RAMOS QUEZADA

PUNTO N° 01 DE LA TABLA : APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén, consultados los Sres. Concejales por la aprobación del acta de la reunión anterior u observaciones a la misma, se aprueba la presente acta sin observaciones.

PUNTO N° 02 DE LA TABLA : AUTORIZACIÓN “COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENCIÓN DEL PROYECTO MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS TOLTÉN”. BIP 40001840-0

El Sr. Secplan Don Juan Carlos Paz Gallardo, viene al Concejo a solicitar autorización de los costos asociados de Operación y Mantenimiento del Proyecto Mejoramiento Plaza de Armas Toltén, la Srta. Camila Álvarez profesional de Secplan entrega los detalles de este proyecto de **“Mejoramiento Plaza de Armas Toltén”** que a continuación enumera y explica:

Costos de operación				
	Ítem	Meses	Valor mensual	Valor anual
1	1 Jornal mantenimiento y aseo (limpieza área verde, aseo áreas de circulación)	12	413.990	4.967.880
2	Indumentaria jardinero (overol, guantes, antiparras, zapatos seguridad, bloqueador solar, gorro protección)	12	8.502	102.028
3	Herramientas y maquinarias	12	8500	102.000
4	Alumbrado plaza	12	100.000	1.200.000
5	Consumo Agua	12	52.000	624.000
	Total			6.995.908

El Sr. Secplan manifiesta que los costos de operación señalados, no son costos nuevos, no son adicionales que se incorporan al Presupuesto Municipal porque, esto está asociado a la contratación de Áreas Verdes siendo las mismas personas y las mismas herramientas, pero la ficha le exige desglosar los costos de operación.

Costos de mantención				
	Ítem	Meses	Valor mensual	Valor anual
1	Insumos agrícolas(fertilizante, desinfectante, semilla pasto)	12	12.500	150.000
2	Césped reponer (5% anual del proyecto)	12	17.000	204.000
3	Especies vegetales por reponer en macizos (8% anual del proyecto)	12	22.000	264.000
4	Mantención máquinas	12	4.500	54.000
5	Insumo maquinas (bencina, aceite, etc)	12	20.833	249.996
6	Aplicación de proyector de madera 2 veces al año en superficies de madera en pavimentos y reparación o reposición de maderos Incluye mano de obra.	2	80.752	161.504
	Total			1.023.500

El Sr. Secplan hace mención que unos de los ítem del 1 al 6 hay algunos que ya están considerados en la mantención del contrato de áreas verdes, pero se suma sí la compra de fertilizantes, mantención de césped, las especies vegetales y la protección (Proyector de madera- debe decir Protector de madera) ya sean para las bancas, esculturas, pavimento entre otras.

El Sr. Alcalde consulta a los Sres.(a) Concejales(a) sí tienen dudas sobre lo expuesto sobre los costos de operación y mantención.

El Concejal Sr. Silva consulta si esto va asociado al proyecto de la plaza, el Sr. Secplan manifiesta que no, algunos de los costos de operación son costos que ya están insertos, asumidos por el Contrato de áreas verdes, esto es para poder mantener la plaza.

El Concejal Sr. Ramos consulta cuando este proyecto se empezaría a ejecutar, el Sr. Secplan manifiesta que hoy día se tiene subsanada gran parte de las observaciones, pero una de las observaciones más complejas que se tenía ,era que como Municipalidad quería ser la unidad técnica, pero hay un acuerdo entre el Gobierno Regional, Serviu y la Dirección de Arquitectura que indica que los ITOS deben ser de Arquitectura o Serviu, se le pidió al Serviu que ellos tomaran este proyecto, pero con la condición de que no cambiarán nada del diseño de la plaza, se espera para el primer semestre del próximo año este RS y poder partir la ejecución.

Explicada esta y no habiendo más consultas; El Sr. Alcalde, somete a votación de los Sres.(a) Concejales(a), la Aprobación de autorización de los costos asociados de Operación y Mantención del Proyecto Mejoramiento Plaza de Armas Toltén, efectuada la votación, resulta aprobada por la unanimidad de los Sres.(a) Concejales(a).

PUNTO N° 03 DE LA TABLA : OFICIO N°6129 DE LA CONTRALORIA REG. ARAUCANIA SOBRESIMIENTO CONCEJAL AVILA

El Sr. Secretario Municipal Don Rigoberto Negrón Santander, da lectura y hace entrega a cada uno de los integrantes del Concejo Municipal el oficio N° 6.129 de la Contraloría Regional de la Araucanía, Unidad de Sumario donde sobresee el proceso sancionatorio seguido en contra del Concejal de esta Comuna, Don Luis Leonel Ávila Muñoz, en razón de declaraciones de intereses y patrimonio el que fue incoado por medio de la resolución N° PD00651, de 26 de junio de 2020 y así dar

cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 12, inciso tercero, de la ley N° 20.880, sobre probidad en la función pública y prevención de los conflictos de intereses.

PUNTO N° 04 DE LA TABLA : ENTREGA DE INFORME TRIMESTRAL SOBRE PASIVOS Y ACTIVOS

El Sr. Secretario Municipal hace entrega del informe trimestral de pasivos y activos del Municipio enviados desde la Dirección de Finanzas de la Municipalidad, para que sea estudiado por cada uno de los Sres.(a) Concejales(a) y realicen consultas respecto de este en la próxima reunión de Concejo.

PUNTO N° 05 DE LA TABLA : VARIOS

Sr. Alcalde:

- Manifiesta que hasta este minuto hay 3 nuevos casos positivos de COVID-19 llegando a 34 activos, más dos que fueron dados de alta de Queule, el total hasta la fecha han sido 36 casos, los casos activos se encuentran concentrado principalmente en el sector sur de la comuna, Cayulfue, Lumahue, Puchilco, Pirén y Queule, en esos sectores el 80% de los contagios el resto es en Toltén y un caso en Pocoyán que todavía no se recogen los resultados del teste masivos que se realizó a los que ocuparon el medio de transporte cuando él se desplazó antes de conocer sus resultado de positividad, agrega que desde que se inicia este nuevo brote se han realizado más de 500 exámenes PCR entre el hospital y el departamento de salud, por tanto la positividad es inferior al 10% lo que es una buena señal hasta ahora, pensando en que el objetivo principal planificado en estos últimos días entre todos los equipos que han participado en el control de la pandemia es evitar la cuarentena total, cuarentena obligatoria, esta es una medida frente al desastre, cuando ya no queda por hacer de los soportes principales de evitar la propagación de este contagio, si bien se seguirán presentando más casos para esto se necesita mayor control en el desplazamiento las personas, una buena trazabilidad para que no se desborde este tema, las familias de los sectores de Cayulfue y Lumahue han sido asistidas con mercadería a personas contagiadas o no contagiadas encontrándose en cuarentena obligada o preventiva para que permanezcan en el lugar, así se va a ir haciendo que los otros sectores, agrega que se han inspeccionado estos territorios, perifoneando, entregando mascarilla, invitando a la gente que permanezcan en sus casas tanto en los sectores mencionados, como también en otros puntos de la comuna, para que el uso de la mascarilla se cumpla ya que es efectivo, esto último se comprobará con las personas que viajaron en el bus.

El Concejal Sr. Ramos manifiesta que los contagios se están produciendo por contactos de las personas que vienen desde fuera de la Comuna, ve que los controles que se hacen son buenos, los que se hacen en el puente con el control de temperatura, Sanitización los vehículos, pero él le agregaría consultando si es efectivo o si se puede exigir a las personas que vienen a Toltén que venga con su PCR al día, sobre todo ahora que se acerca la temporada estival llega gente de todos lados, comenta su experiencia que cuando le piden reserva en su residencial, ellos les exigen que tengan su PCR al día, si todos los que trabajan en el área del turismo exigiera lo mismo se evitarían muchos contagios, el Sr. Alcalde manifiesta que él quiere destacar lo que el Concejal Sr. Ramos está haciendo, el llamado incesante ha sido que exista una colaboración entre todos los actores implementando medidas que se sugieren y todas las que se pudieran hacer también como buena iniciativa proactiva al control de la pandemia, ojalá de todos se pudiera obtener la colaboración en ese sentido, pero un municipio no puede pararse a la entrada de la comuna a exigir PCR o sino no entran a la comuna no se tiene esa facultad, no se puede exigir, al igual como se solicita al comercio el cierre en cierto horario, es a nivel de recomendación para que no exista interacción en los espacios públicos, esto con el propósito de evitar llegar a la cuarentena total, por los daños económicos que puede acarrear esto principalmente a los comerciantes. A continuación, se analiza lo que puede ocurrir en la fecha que se produzca el eclipse, si la Comuna recibe una gran cantidad de turistas, como también puede darse que se encuentre en cuarentena, situaciones que deberán irse evaluando casi a diario.

El Sr. Alcalde manifiesta que la Comunidad Indígena Tomas Ñancuan se encuentra entera en cuarentena preventiva y de la Comunidad Indígena Tomas Ñancuan EPU el 70% el resto ha salido negativo.

El Concejal Sr. Machuca solicita si puede dar un desglose por sectores por supuesto sin dar nombres, el Sr. Alcalde manifiesta que en Queule deben quedar 4 casos positivos, en Pirén son alrededor de 6 casos positivos, en Nueva Toltén hay 3 casos positivos, en Pocoyán hay 1 caso positivo y el resto es del sector Cayulfue y Lumahue y uno en Puchilco, información a grandes rasgos.

El Concejal Sr. Bello consulta si en el sector de Chanquín y Collico hay casos, el Sr. Alcalde manifiesta que él no tiene información de casos activos en Chanquín.

El Sr. Alcalde reflexiona sobre este brote manifestando que si no se traza bien y la gente no hace los resguardos oportunos esto se puede ir de las mano, las personas que han podido abrir sus cocinerías y/o restaurantes con mucho esfuerzo con una cuarentena total obligatoria le costaría mucho después ponerse en pie desde el punto de vista económico.

El Concejal Sr. Machuca consulta si los contagiados de Queule son Queulinos o son personas del Copín, el Sr. Alcalde le dice que son personas que viven en Queule y agarraron el brote con la familia de Copín.

Concejal Sr. Silva:

- Vecinos del sector de Collico norte le manifestaron que han conversado con el Sr. Alcalde, solicitando contar con el apoyo del camión recolector de basuras domiciliarias, ellos están preocupados y molestos porque el lugar que tenían de acopio se ha vuelto un micro basural, ´por personas de otros sectores que pasan a dejar basura y no le dejan dentro del contenedor, Don Carlos Días no tiene problema para dar un espacio en que hagan una rotonda para que el camión pueda regresar y en el mismo lugar sería el centro de acopio, el Sr. Alcalde manifiesta que se coordinará con Marcelo Cruces para que realicen los trabajos de mantención del camino y confección de la rotonda.
- Vecinos del mismo sector le consultaron como podría limpiarse la orilla del camino a Villa los Boldos, porque hay gente que va botar sacos otros desperdicios y como está el pasto largo va quedando todo en la zanja, el Sr. Alcalde le comenta que la limpieza de faja le corresponde a vialidad teniendo que hacerlo con un contrato global, es la única manera de que tenga limpieza, además dice que el tractor desbrozador de la municipalidad no puede hacer ese trabajo porque hay muchos materiales como plancha de zinc, tarros, entre otras cosas y los cuchillos de la máquina se rompen enseguida, agrega que el recapado de la ruta se lícita en el mes de diciembre y en cuatro meses más tendría inicio de obra, lo que lleva esta limpieza, lo que se debe pedir es que a futuro se haga limpieza de la faja.

Concejal Sr. Avila:

- Del control sanitario de Cayulfue como están todos en cuarentena, solicitan las personas que están como tres días en este, si les pueda llevar colaciones, el Sr. Alcalde manifiesta que eso ya se instruyó durante la mañana, pero el tema del control se va a tomar desde la Municipalidad.

- Don Juan Ñancuan que vive al lado del colegio de Nigue necesitan instalar luz pero Frontel les pide un autorización, el Sr. Alcalde le manifiesta que la autorización ya fue entregada.
- Don Nano Colil solicita la Retroexcavadora si anduviera por el sector de Pocoyán, podrían pasar a hacerle un herido porque quiere construir su casa, Sr. Alcalde manifiesta que él y su Hermana le tienen solicitado máquina, se tratará de hacer el trabajo esta semana.
- El tema de Don Oscar Cheuque de Puchilco, solicita que los camiones le trasladen tierra.
- Solicita ripio para la Sra. Yasna Donoso, el Sr. Alcalde manifiesta que Marcelo cruce tiene el listado para la entrega de ripio estando incluida ella.
- En el sector de Fintocue donde donaron un terreno para que construyeran una sede, tienen la complicación que puede salir el proyecto y aún no tienen el relleno, el Sr. Alcalde expresa que ese trabajo se hace en un corto tiempo, por lo que será ningún impedimento cuando se apruebe el proyecto.

Concejal Sr. Machuca:

- Recuerda que en un concejo se estuvo discutiendo la instalación de las letras en la comuna consultando si ese proyecto avanza, el Sr. Alcalde manifiesta que de esas letras el proyecto está a cargo la Asociación De Municipalidades Costa Araucanía, le manifiesta que recopilará información para informar.
- Consulta si hay antecedente en relación a la empresa que se adjudicó la vereda que va desde el cruce de la caleta hacia arriba, el Sr. Alcalde manifiesta que no, pero acordaron con Alfredo Fonseca (DOM) la entrega de terreno para la última semana de noviembre.
- Sugiere poder ver el tema del presupuesto para el año 2021 ya que el tiempo está pasando, discutir en una reunión de Concejo cómo se van a distribuir las partidas, el Sr. Alcalde propone que la próxima reunión ordinaria se pueda discutir sobre este tema.

Concejala Sra. Gloria Padilla:

- Solicita se reparar los eventos que hay camino a villa los Boldos, el Sr. Alcalde le manifiesta que la solución no de parche se solucionará con la empresa que haga el Recapado, ésta será desde el estadio de villa los Boldos hasta la entrada de Toltén. Aún cuando de igual forma pedirá si se puede reparar esto antes de la ejecución Proyecto.

Concejal Sr. Bello:

- Recuerda la solicitud presentada para que vayan con la motoniveladora a emparejar la cancha de baby fútbol en el hospital.
- Consulta en que pie esta la entrega de terreno para la población, el Sr. Alcalde manifiesta que básicamente el que está fallando es el Serviu, con el tema de las cuarentena no logran resolver una indicación de respuesta que tiene que dar a la empresa, es una calificación que está faltando, lo que es un detalle para que parta la Obra.

Concejal Sr. Ramos:

- Comenta un tema que hizo hace un tiempo atrás, sobre el personal de áreas verdes no les alcanza el tiempo para terminar de cortar el pasto en el frontis de las casas y sin embargo muchas personas limpian su frontis y estas personas comentan porque los propietarios no pueden limpiar su frontis y el resto no, porque no cortan el pasto de frontis de sus casas y que están siempre dependiendo de la municipalidad, agregando que en otras ciudades a estas personas que no limpian su frontis de sus casas se les aplica una multa y la municipalidad no se encarga de realizar este tipo de trabajo, solicita al Sr. Alcalde se le envíe esta información a las personas en un documento solicitándoles que deben mantener su frontis de sus casas en buenas condiciones de limpieza, reiterando la idea de aplicar una multa a quien no mantenga limpio en frontis de sus viviendas. Opinión que es compartida por todos los Sres. Concejales, se ve que también es un tema de recursos, para tener una mayor cantidad de Personas y equipamiento en el Contrato de áreas verdes, asumiendo algunos trabajos que no son propios del Municipio.

Se levanta la sesión siendo las 12:10 Hrs.

Próxima Reunión Ordinaria de Concejo, día 23 de noviembre del 2020, a las 10,30 Hrs. en la sala de sesiones del Municipio.

Sr. OSVALDO SILVA CARDENAS
Concejal en

Sr. ANER BELLO ULLOA
Concejal

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
Concejal

Sr. LUIS AVILA MUÑOZ
Concejal

Sra. GLORIA PADILLA FERNANDEZ
Concejala

Sr. RUBEN RAMOS QUEZADA
Concejal

Sr. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
Secretario Municipal

Sr. GUILLERMO MARTINEZ SOTO
Alcalde

RNS/clo