



## **TABLA REUNION ORDINARIA N° 88/2019**

**FECHA** : 13 de Mayo de 2019.-

**HORA** : 10:30 HRS.

**LUGAR** : SALA DE SESIONES

1.- APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

2.- SOLICITUD SUBVENCION CRUZ ROJA TOLTEN

3.- APROBACIÓN PARA CONTRATACIÓN LICITACIÓN ID 3836-15-LP19 " CONSTRUCCIÓN CAMARINES CLUB DEPORTIVO TRICOLOR DE POCOYAN".

4.- APROBACIÓN DE CONTRATACIÓN VÍA TRATO DIRECTO CON EMPRESA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIÓN MEDINA HODGES LTDA. TERMINO DE PROYECTO "ABASTO DE AGUA SECTOR SAN ROQUE COMUNA DE TOLTÉN"

5.- APROBACIÓN DE CONTRATACIÓN VÍA TRATO DIRECTO CON EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA J Y P LTDA. PROYECTO " MEJORAMIENTO ESTACIÓN DE TRABAJO RURAL LA BARRA, TOLTÉN", ID: 3836-16-LE19.

6.- APROBACIÓN CONTRATACIÓN LICITACIÓN 3836-14-LE19 " EJECUCIÓN PROGRAMA SOCIAL TOLTÉN 2018" EMPRESA CONSTRUCTORA SANTA MÓNICA LTDA.

7.- APROBACIÓN DE COSTOS OPERACIÓN Y MANTENCION DE BUS MUNICIPAL

8.- VARIOS



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD  
T O L T E N**

**REUNION ORDINARIA N° 88/2019.**

En Nueva Toltén, a 13 días del mes de Mayo del año 2019, se reúne el Concejo Municipal de la Comuna de Toltén, Presidido por el Sr. Alcalde de la Comuna Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los siguientes Sres. (as) Concejales:

SR. OSVALDO SILVA CARDENAS

SR. ANER BELLO ULLOA

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS

SR. LUIS AVILA MUÑOZ

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA

**PUNTO N° 01 DE LA TABLA :** APROBACION ACTA REUNION ANTERIOR

Siendo las 10:30 horas el Sr. Alcalde Don Guillermo Martínez Soto, en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión Ordinaria del Concejo Municipal de Toltén, consultados los Sres. Concejales(a) por la aprobación del acta de la reunión anterior u observaciones a la misma, la aprueban por unanimidad sin observaciones.

**PUNTO N° 02 DE LA TABLA :** Solicitud de Subvención Cruz Roja Filial Toltén:

El Sr. Secretario Municipal, da lectura a carta solicitud de la Institución antes identificada, quienes solicitan para el presente año un monto de M\$ 1.800, para financiar las actividades expuesta en su solicitud, la que analizada y teniendo en consideración lo entregado en años anteriores se acuerda por parte de los Sres. Concejales entregar la cantidad de M\$ 700, lo que significa un aumento de un 40% respecto del año anterior.

**PUNTO N° 03 DE LA TABLA** : APROBACION PARA CONTRATACION LICITACION ID 3836-15-LP19, “ CONSTRUCCION CAMARINES CLUB DEPORTIVO TRICOLOR DE POCOYAN”

El Sr. Secplan Don Juan Paz G., expresa que esta Obra se la adjudicó “ EMPRESA DE PRESTACION DE SERVICIOS DE CARPINTERIA, ALBAÑILERIA, SOLDADURAS Y CONSTRUCCION EN GENERAL, JUAN CARLOS ALBORNOZ CASTRO E.I.R.L. RUT 76.378.549 – 1”, de la cual mantiene buenas referencias para el cumplimiento de las Obras que se contratan con él, por un monto total de \$ 58.729.996.

Se consulta por parte del Sr. Alcalde por la aprobación de esta Contratación los Sres.(a) Concejales(a), la aprueban en forma unánime.

**PUNTO N° 04 DE LA TABLA** : APROBACION DE CONTRATACION VIA CONTRATO DIRECTO CON EMPRESA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCION “MEDINA HODGE LTDA”. RUT 76.108.889 – 0, TERMINO DEL PROYECTO “ABASTO DE AGUA SECTOR SAN ROQUE DE TOLTEN”

Referente a este Proyecto el Sr. Secplan Don Juan Carlos Paz, expresa que se está pidiendo la autorización de la firma de un trato directo, trabajos que serán financiados con los saldos del proyecto inicial, más las garantías y lo que suplemento la Subdere, por un monto total de \$ 33.634.047, con la Empresa indicada anteriormente.

Consultados los Sres. Concejales, por su aprobación y/o observaciones a la misma, estos aprueban en forma unánime la contratación en la forma solicitada.

**PUNTO N° 05 DE LA TABLA** : APROBACION DE CONTRATACION VIA TRATO DIRECTO CON EMPRESA SOCIEDAD CONSTRUCTORA J&P LTDA. PROYECTOS “ MEJORAMIENTO ESTACION MEDICA LA BARRA, TOLTEN”, IDE 3836-16-LE19.-

Don Juan Carlos Paz G., Secplan, explica que este Proyecto, se licitó tres veces y viendo que en la evaluación anterior el oferente que no alcanzo a dar cumplimiento a la totalidad de los actos administrativos, si lo haría con el presupuesto disponible, se optó por hacer un trato directo para dar finalmente inicio a esta Obra que considera; Acceso, mejoramiento de techo y de Box, recubrimiento exterior y cierre perimetral de la Estación Medico, por un monto de \$ 28.855.530; razón por la cual se solicita a los Sres. (a) Concejales(a), se apruebe el trato directo con la Empresa “ INMOBILIARIA J&P LIMITADA” RUT 76.947.691 – 1.-

Consultados los Sres.(a) Concejales(a), por la aprobación y/o observaciones del mismo, se aprueba en forma unánime por los Sres. Concejales(a), con la abstención del Concejal Sr. Ávila, por tener vínculo de parentesco con el Contratista.

**PUNTO N° 06 DE LA TABLA** : APROBACION CONTRATACION LICITACION 3936-14-LE19. "EJECUCION PROGRAMA SOCIAL TOLTEN 2018" EMPRESA CONSTRUCTORA SANTA MONICA LIMITADA. Rut 76.007.279 – 6.-

Don Juan Carlos Paz, da a conocer que este es un Proyecto de la Dirección de Desarrollo Comunitario, corresponde a un Levantamiento de habitabilidad que se hizo el año 2018, son cinco viviendas que se mejoran, cuatro corresponden al sector rural del Programa Seguridad y Oportunidades y una al sector Urbano del Programa Vínculos, el monto total es de \$ 27.900.000, estos mejoramientos corresponden a distintos tipos de intervenciones en las viviendas.

Consultados los Sres. Concejales(a), por parte del Sr. Alcalde si se aprueba esta Licitación y Contratación, a la Empresa antes indicados, los Sres. Concejales(a), lo aprueban en forma unánime

**PUNTO N° 07 DE LA TABLA** : APROBACION COSTOS DE OPERACION Y MANTENCION BUS MUNICIPAL.

Don Juan Carlos Paz, expresa que como Secplan están trabajando en un Proyecto solicitado por la Administración, que corresponde a la adquisición de un Bus Municipal, el cual busca dar facilidades a los grupos Sociales de la Comuna en especial a los Adultos Mayores, para lo cual adjunto imágenes referenciales de dos tipos de Buses que se están cotizando, de capacidades de 30 y 42 pasajeros, con requisitos mínimos como, contar con Butacas , Baños y Maleteros, los buses grandes aproximadamente vales sobre los MM\$ 170 y el de menor capacidad de MM\$ 100 aproximado, estos se postulan a fondos Regionales, como así también se estudia pedir una plataforma hidráulica en los acceso de los Buses para personas con movilidad reducida.

Dentro de las exigencias para presentar el proyecto del Gore, solicita que el Municipio asuma los costos de operación y Mantenimiento del mismo, dando a conocer que el Municipio el año 2017, financió 282 viajes a distintas organizaciones con un costo total de M\$ 21.900, el año 2018 se gastaron sobre MM\$ 37 en transporte, considerando lo anterior y viendo el gasto que se produce en caminos para tener una referencia del gasto en los camiones, se puede llegar a establecer que su costo anual alcanzaría a la cantidad de \$ 10.807.245 en Operación y de \$

2.418.217 en mantención, pretendiendo que este se destine a recorridos de , Cultura, Social, Deporte y Recreación y Proyectos Municipales y Comunitarios.

El Concejal Sr. Silva expresa que si bien el costo de compra y operación – mantención está financiado, que va a suceder cuando este sea solicitado por Organizaciones, si esto tendrá un cofinanciamiento para su uso; El Sr. Alcalde expresa que para esto se deben conjugar variables para tomar una decisión que incluso puede estar plasmado en un Reglamento, en un principio está orientado a los Clubes de Adulto Mayor, como una posibilidad que puedan seguir realizando los paseos que hacen; a continuación pueden venir los Club deportivos, Comunidades Indígenas y otros que por uno u otro motivo requieran de este Bus, pero hay otras cosas que deben ponderarse como giras de estudios a sectores muy alejados( Santiago, Chiloé, etc), como también a los Clubes deportivos que se les ocurra ir a jugar un amistoso a Concepción por Ejemplo, creyendo que primero se debe contar con el Bus y después hacer una normativa sobre este bien, donde se estipule en forma muy clara, que quienes y como se puede optar a este. Se analiza posteriormente cual Bus es el más conveniente adquirir, desde el punto de vista de capacidad y costos de mantención y operación de cada uno.

Consultados finalmente por la aprobación de los costos de operación y mantención, estos son aprobados en forma unánime.

#### **VARIOS :**

Sr. Alcalde :

- Da a conocer que un Comité Bipartito, formado por representantes de La Alcaldía y de la Asociación de Funcionarios, se encuentra trabajando en la modificación de Planta de acuerdo a lo estipulado en la Ley 20.922, trabajo que será presentado por este Comité a los Sres. Concejales una vez que se tenga bien determinada esta, da a conocer que varios Municipios de la Región ya han hecho su modificación de Planta. El Concejal Sr. Machuca propone que en este Comité debiera participar dos Concejales de manera que la información cuando se requiera la aprobación sea más fluida. El Sr. Alcalde manifiesta que esto se tenía considerado que al menos dos Concejales de distintas corrientes políticas pudieran participar de estas reuniones para que justamente ocurra lo expuesto por el Sr. Concejal Machuca, lo que no pueden es ser integrante del Comité, ya que por Ley no es posible, pero de igual forma se hará lo solicitado por el Sr. Concejal.

- Don Álvaro Figueroa, invita a los Sres. Concejal a ver una muestra Regional de levantamiento de pesas, que se llevará a efecto el día jueves en el Gimnasio Municipal de Toltén, donde concurrirán destacados atletas de esta disciplina de la región, esto se llevará a efecto entre las 09 y las 14,00 Hrs.

- El Sr. Alcalde, da a conocer que el 17 de Mayo a las 11,00 Hrs. se llevará a efecto el Desfile en honor a las Glorias Navales en Queule; El Día 22 a las 15,00 Hrs. se efectuara el desfile en la Barra con las mismas características del anterior.

- El Día 25 a las 14,30 Hrs. se hará el acto cívico y desfile en Toltén Viejo.
- Día 14 en el Gimnasio de Toltén, entrega de Proyectos por parte Indap a Agricultores de la Comuna.
- Viernes 24 de mayo a las 15,00 primera piedra en Caleta la Barra, por el mejoramiento del camino.

#### **SEMINARIO PUCON :**

- Concejales asistentes a seminario del AMRA en Pucón, 29, 30, 31 de Mayo y 01 de Junio, se acuerda que asistirán los Concejales Sres. Hernán Machuca Vallejos, Aner Bellos Ulloa, Sra. Gloria Padilla Fernández y Rubén Ramos Quezada.

#### **Concejal Sr. Silva :**

- Manifiesta que en reunión efectuada en el sector de Collico, las Personas le hicieron ver su agradecimiento por los trabajos realizados por el Proyecto de Abasto de Agua, quienes le manifestaron que están por esperar que los trabajos se empiecen a realizar posterior al invierno.

- Solicita que se le apoye a Don Daniel Ulloa Jaramillo, quien vive en muy precarias condiciones, solicitando se envíe la máquina para hacer el terraplén para la construcción de la vivienda, además de existir varias donaciones ofrecidas para apoyar este Sr., expresa el Sr. Alcalde que el día 14 de mayo se enviará la máquina para hacer este trabajo.

#### **Concejal Sr. Bello:**

- Manifiesta que hay una paciente en el Hospital de Toltén que está embarazada a quien desde su trabajo que realiza en el sector Forestal quieren despedir, solicitando si se puede ayudar a esta persona en la parte legal desde el Municipio. Expresa el Sr. Alcalde que se puede apoyar, pero no patrocinar ante una demanda, le solicita venga al Municipio a entrevistarse con él, para ponerla en contacto con la Srta. Abogada, pero dejando claro que sólo se apoyará y no patrocinará.

- Solicita se incluya en los signos no estacionar puestos en las cercanías Hospital se puede colocar el horario de prohibición, el que solicita sea de 08 a las 15,00 Hrs., justificando que este horario es el de mayor movimiento en el Hospital y los comerciantes del sector están perdiendo clientes por no poder estacionarse cerca de sus locales.

- Recuerda el trabajo de reforzar, los tirantes de los portones del Cementerio, ya que pueden sufrir daños mayores con el viento.

- Consulta cuando se inicia el trabajo de mejoramiento en la salida Hacia Villa los Boldos, expresa el Sr. Alcalde que hoy debiera andar la retroexcavadora sacando material para iniciar los trabajos.

- Expresa que los comerciantes, le han seguido reclamando por la Gran cantidad de ambulantes que están en las calles de Nueva Toltén, el Sr. Alcalde da a conocer como esta este tema respecto de los mismos ambulantes que no cancelan sus derechos y quieren exigir el cumplimiento de otros. Aun cuando se verá que el Inspector Municipal, realice fiscalizaciones a estos.

#### **CONCEJAL SR. MACHUCA :**

- Consulta si el Sr. Alcalde maneja alguna información respecto de los Trabajos que haría Vialidad en el ingreso a la Caleta en Queule, Indica el Sr. Alcalde que esto tenía fecha de Licitación y puede que este adjudicado por los plazos que se dieron cuando se dijo que se repararía este sector, no teniendo mayor información, por lo que realizará las consultas respectivas.

#### **CONCEJAL SR. ÁVILA :**

- Consulta que pasa con la entrega de los nuevos celulares, El Sr. Paz Da a conocer que estos debieran estar llegando esta semana por contrato que se firmó con la Empresa Movistar, quien debiera entregar estos el día miércoles de la presente semana en el Municipio. Dejándose establecido que los más probable es que el día que se realice la próxima reunión de Concejo se entreguen estos equipos, por un tecnicismo de la Empresa que realizará dos actos administrativos en esta Licitación.

- Pide se apoye con el tractor Municipal para despejar el camino La Virgen en Pocoyan al igual que el de Santa Amelia la cantidad de aromos que impiden una buena visibilidad en este camino.

- Solicita se le apoye a la Sra. Clara Flores Calcumil, quien tiene una Ruca para que pueda construir baños para esta, ya que le llegan varios turistas a este emprendimiento pero no dispone de estos, para lo cual necesita tierra para relleno en un sector aledaño a esta, expresa la Sra. Alcalde que se vera la forma de poder apoyar a la Sra. Flores.

- Pide apoyo para que desde el Municipio pueda ver la forma de Conseguir una máquina de termofusión, para pegar las cañerías de HDP en el Proyecto de Agua Rural que está desarrollando, Se deja para que Don Juan Carlos Paz G. tome contacto con una de las dos Empresas que están trabajando en la

Comuna, para ver la factibilidad de conseguir esta máquina, de igual forma se verá la forma de que se le apoye con un topo para pasar la cañería bajo la carretera.

**CONCEJALA SRA. GLORIA PADILLA :**

- Solicita se apoye a la Sra. Marta Repol, para su casa, expresa el Sr. Alcalde que el tema que ella necesita lo hablo en una reunión de Adulto Mayor a la que asistió ella. Agrega la Sra. Concejal que es importante reparar un camino que va Donde el Sr. Correa en el mismo sector, el que tiene muchos bolones y es impedimento para llegar a su casa en buena forma, además de ser Adultos Mayores.

\_ Da a conocer que en el sector de Huachipato Alto, la Sra. Eliana Sanzana, solicita también se recargue con ripio más fino el camino vecinal del sector, ya que el existente es muy grueso y no permite el buen tránsito de los vehículos que van al sector.

Informa que existe una propuesta de dos pintores locales de la Comuna para pintar los bancos de la Plaza del frontis del Municipio con motivos Comunales, ellos cobran sí por la ejecución de este proyecto y corresponden a José Antonio Peña y Andrés Saavedra, expresa el Sr. Alcalde que esperará que se le presente la propuesta para tomar una determinación, se analiza que igual existen otros lugares donde se podría implementar esta idea.

**CONCEJAL SR. RAMOS :**

- Manifiesta que reconociendo que no son caminos Vecinales, pero las Personas le insisten que al menos el Municipio, oficie a Vialidad solicitando la mantención y reparación del camino Villa los Boldos- Pocoyan por Camahuey , de la misma forma el camino La Barra –Tolten, expresa el sr. Alcalde que el camino a la Barra se le paso motoniveladora por las dos entradas faltando seguir desde el cruce hacia La Barra, pero como las máquinas están acá es posible que hoy estén trabajando en el sector, si bien hay un sector que no tiene mucho material y ahí se rompe con mayor facilidad, pero será entregado a la Empresa el día 24 de mayo y desde se fecha esta empezará hacer las mantenciones; En cuanto al otro camino el tramo que va desde el cruce del amor a Colimán que es la parte más dañada, por falta de material el Municipio lo recargará directamente a partir desde el día miércoles próximo más o menos.

- Da conocer que el Puente Catrilef, están siendo socavado sus acceso



Existiendo probabilidad que colapse este invierno de ser muy lluvioso, expresa el Sr. Alcalde que ya se tomó conocimiento de esto y dispuso que desde la Oficina de Camino se visite el puente para ver la forma de reparar este.

- Consulta por la madera que se está acopiando en el cementerio, el Sr. Alcalde da a conocer que del Bosque que tenía que sacar la Empresa “García Gross” Vialidad regalo al Municipio una parte de este y como acá no se tiene la capacidad de hacer la faena Forestal( Maquinaria, Personal, etc), se entregó a un particular que realice la faena, para lo cual se acordó que cada parte se quedará con el 50% de lo que salga de este trabajo, lo está ejecutando Don Alejandro Sánchez; Madera que se utilizará en construcciones que deba hacer el Municipio, ayudas Sociales, etc.

- Referente al Plano Regulador de Nueva Toltén, solicita se estudie La factibilidad, de poder incluir en este el sector que va desde la Barraca del Sr. Otárola hacia Villa los Boldos, expresa el Sr. Alcalde que primero se debe esperar, que salga el que está en Contraloría y después no tiene inconveniente en estudiar una probable extensión del mismo.

- Se levanta la presente reunión siendo las 12,30 Hrs.

- Próxima reunión de Concejo día miércoles 22 de mayo a las 10,30hrs.

SR. OSVALDO SILVA CARDENAS  
CONCEJAL

SR. ANER BELLO ULLOA  
CONCEJAL

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS  
CONCEJAL

SR. LUIS AVILA MUÑOZ  
CONCEJAL

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ  
CONCEJALA

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA  
CONCEJAL

SR. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER  
SECRETARIO MUNICIPAL

SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO  
ALCALDE