



**ILUSTRE MUNICIPALIDAD
T O L T E N**

REUNION ORDINARIA N° 012/ 2017.-

En Nueva Toltén a 27 días del mes de Marzo del año 2017, en la sala de sesiones de la Municipalidad se reúne el Concejo Municipal, presidido por el Sr. Alcalde Don Guillermo Martínez Soto, con la asistencia de los (as) siguientes Sres. (as) Concejales (as).

SR. OSVALDO SILVA CARDENAS

SR. ANER BELLO ULLOA

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS

SR. LUIS LEONEL AVILA MUÑOZ

SRA. GLORIA PADILLA FERNANDEZ

SR. RUBEN HERNAN RAMOS QUEZADA.

Punto N° 01 de la Tabla :

Siendo las 10:30 hrs. el Sr. Alcalde de la Comuna de Toltén en nombre de Dios y de la Patria da por iniciada la presente reunión, en presencia de la totalidad de los Sres. Concejales, consultando por la aprobación del Acta anterior, la cual es aprobada sin observaciones por los Sres. Concejales.

Punto N° 02 de la Tabla : Adjudicación y Contratación Abasto de Agua San Roque.

Don Alfredo Fonseca Secplan del Municipio presenta a los Sres. Concejales los documentos correspondientes a la Licitación "Proyecto de Agua Potable San Roque Comuna de Toltén", quien entrega los antecedentes administrativos y Técnicos de la Propuesta, para llegar a definir a quien se le propondrá a los Sres. Concejales, da a conocer cuantas ofertas se recibieron los montos y plazos que cada una propuso, en especial en esta Licitación se hicieron consultas a otros Municipios de la Región, a los cuales se les solicito

que certificaran los antecedentes de Empresas que se habían adjudicado Obras con ellos, seguidamente da a conocer en forma detallada los antecedentes recibidos, lo que una vez evaluado se propone Adjudicar y Contratar la Obra a la Empresa "Chile Agropecuario E.I.R.L. Rut 76.303.578-6, por \$ 128.595.600 (Ciento Veintiocho Millones Quinientos Noventa y Cinco Mil Seiscientos pesos) la que obtiene el mayor puntaje de acuerdo a los antecedentes entregados.

Se adjunta al final del acta como parte integrante de la misma el Acta de Evaluación y Proposición de "Contratación y Adjudicación" del Proyecto de Abasto de Agua.

Consultados los Sres. Concejales; El Concejal Sr. Ramos expresa que felicita la acuciosidad con que se hizo este trabajo al Sr. Fonseca, porque se resguarda la buena ejecución de la Obra y por ende a los beneficiarios, misma opinión le merece al Concejal Sr. Silva en cuanto a la elaboración del proyecto y el análisis de los antecedentes de postulación. El Concejal Sr. Bello expresa que si bien se ocupa un espacio, pero recibir estos antecedentes es positivo.

Después de lo cual, los Sres. Concejales dan por aprobado en forma unánime, la adjudicación y Contratación a la Empresa propuesta por la comisión.

El Sr. Alcalde, informa a los Sres. Concejales que respecto de proyecto, Conservación Alumbrado Público Comuna de Toltén, se hizo la solicitud a la Subdere de lo que se acordó en el Concejo de Modificación y Aumento de Obra, lo que se aprobó y se está a la espera que la Empresa realice los ajuste necesarios para iniciar las Obras, se cambiaron 297 Luminarias de 37 a 90 Wats y se aumentaron Obras para sectores de Parques y Jardines en todo el territorio.

Punto N° 03 de la Tabla : Modificación Presupuestaria N° 02 de la Municipalidad.

La Sra. Carmen Sepúlveda encargada de Contabilidad y Presupuesto y Don Gonzalo Espinoza B., DAF del Municipio, indica el Sr. Alcalde darán a conocer esta modificación.

La Sra. Carmen, expresa que esta modificación se basa en aumento de ingresos por \$37.022.000 y disminución de gastos por un monto de \$57.502.000, la Sra. Carmen Sepúlveda desglosa que se contempla en cada aumento de ingreso, como también la disminución de gastos, que se hace en Gestión Interna, Servicios Comunitarios y Programas Sociales

A continuación, da a conocer en forma detallada, el aumento de gastos que conlleva esta modificación, donde uno de los puntos relevantes es el traspaso que se hizo del personal a honorarios del Item 21.03 al Item 21.04, lo que se hizo porque estos son personal que está asignado a Programas y no a trabajos específicos del Municipio, como así también indica cada Item incluido en este aumento de gastos.

Una vez recibido los antecedentes de esta modificación, el Sr. Alcalde consulta a los Sres. Concejales si tienen pregunta respecto de la modificación presentada.

El Concejál Sr. Silva, manifiesta que quiere consultar por un tema relacionado con recursos y tiene que ver con el Ballet Municipal (se indica que se les tienen asignado MM\$ 13 para este año del Presupuesto Municipal como Subprograma dentro del Programa de Cultura), quienes indica se le mandaron hacer trajes los cuales a su parecer no sirvieron para nada, debiendo los Padres tener que cancelar para prácticamente hacerlos de nuevo, donde se invirtieron alrededor de MM\$ 2, creyendo que quien los hizo debe responder rebajando el valor del producto, por cuanto se debió desembolsar otra cantidad en su arreglo y como es una inversión Municipal se debe fiscalizar esta materia. En este caso Don Álvaro Figueroa, manifiesta que estos aún no se cancelan y fueron adquiridos con fondos que se postularon a nivel Regional del Programa de Cultura, lo que por el apuro de la presentación en Portezuelo se debieron retirar con anticipación, agrega que quienes dirigen el ballet mandaron hacer este trabajo, pero de igual forma se conversará con la persona que hizo los trajes para tener alguna compensación. Se manifiesta por parte de los Sres. Concejales que aunque sean con fondos Regionales igual se debe fiscalizar.

Después de lo cual los Sres. Concejales Aprueban en forma unánime la modificación presentada.

Punto N° 04 de la Tabla : Oficio Circular 0026 de la Subsecretaría de Telecomunicaciones:

Se da lectura a la Circular por la cual el Subsecretario de Telecomunicaciones, informa a las Municipalidades la forma de operar, ante las Empresas de Comunicaciones, por el cableado en desuso que se encuentra en los Postes de Alumbrado Público en las Comunas. Por el cual se da a conocer que es recomendable antes que el Municipio disponga el retiro de estos, forme una mesa de trabajo con las concesionarias, para determinar cuáles son los cables en desuso y la metodología a implementar para el retiro de los cables. Referente a este Oficio se indica por parte del Sr. Alcalde que se

Oficiará a la Seremi de Transporte y telecomunicaciones y a las concesionarias para formar la mesa de trabajo.

Punto N° 5 de la Tabla : Entrega de Documentos

Se le hace entrega a los Sres. Concejales, Los Convenios de desempeño de todos los Directores de Establecimientos Educativos Municipales, que accedieron por concurso público al cargo, como así también el informe del Sr. Director del Liceo MKP el Proyecto Educativo Institucional y lo referente al Taller de Folclor y al Contrato con el Monitor Don Sergio Fernández Cornejo antecedentes solicitados en la reunión anterior.

Punto N° 6 de la Tabla : Varios

Concejal Sr. Silva:

- Da a conocer que el día de hoy recibió el informe que había solicitado al Director del Liceo MKP, referente al Taller de Folclor que tuvo ese Liceo el año anterior, agrega que por el poco tiempo que ha tenido para verlo no emitirá opiniones por ahora, aunque manifiesta que a primera vista no le satisface el material, por lo que en el próximo Concejo se referirá al tema.
- Manifiesta que se le acercó un Vecino propietario de un Vehículo que permanece en el recinto Municipal producto de haber sido retirado de circulación por Carabineros y enviado este por el Juez de Policía Local al recinto Municipal, consultando cuando se hará un remate de los que no son retirados por los dueños. Expresa el Sr. Alcalde que se está preparando un remate de Vehículos en custodia, como de Vehículos Municipales dados de baja que aún permanecen en recintos Municipales, tema que está viendo la Srta. Abogada.
- Consulta por la reparación de la Gradería del Estadio Municipal de Toltén, a la cual se le ha seguido quebrado Tablones, reparación a la cual ya se comprometió anteriormente hacer con fondos Municipales el Sr. Alcalde.
- Da a conocer que el recibió la invitación para las reuniones del Pladeco que se harán en la Comuna, consultando si ellos como Concejales dispondrán de movilización Municipal para asistir. Referente a esto el Sr. Alcalde manifiesta que existiendo el libre albedrío de parte de los Sres. Concejales, su opinión que incluso se lo ratificó el IDER, es que sólo asistirá a dar un Saludo, para no influir ante las personas respecto

lo que ellos quieran plantear frente a este tema y puedan manifestarse libremente frente a su visión futura de la Comuna.

- Consulta si el Sr. Alcalde, está en conocimiento del desarrollo de la feria "Chile está a la Vuelta", la que se llevará efecto en Santiago, la cual invita directamente a los Operadores Turísticos, correspondiéndole en Toltén a Don Patricio Saavedra, quien se entrevistó con él, para solicitar ayuda por su asistencia a esta feria ya que representará a la Comuna: El Sr. Alcalde expresa que como se trata de un privado no se le puede hacer aportes, lo que si se le entregará ; será folletería de la Comuna, de lo cual el Sr. Saavedra ya está al tanto por haber conversado con él.

Concejal Sr. Bello:

- Consulta si existe la voluntad de disponer que la calle que llega directamente al Hospital sea en un sólo sentido, de igual manera la regulación de los estacionamientos, que realmente es caótico en las cercanías del centro asistencial, lo que incluso lleva a que la Ambulancia tenga dificultad en su desplazamiento, consultando si es posible destinar el recinto que se encuentra desocupado para ocuparlo como estacionamiento; El Sr. Alcalde expresa que existen varios sitios en Nueva Toltén que se están solicitando a través de la Secplac aún cuando no es rápido, pero se hará de esta forma con la justificación correspondiente.
- Manifiesta que quedo pendiente una carta que no se ingresó formalmente al Municipio y que por esta razón no se leyó en la reunión anterior, que de alguna forma se toca con lo del Folclor manifestado por el Concejal Sr. Silva, dicha carta la envió la Sra. Diana Mendoza. Expresa el Sr. Alcalde que la carta sigue de igual forma ya que no se ingresó a la Oficina de parte sino que se hizo llegar a Guillermo Martínez y no al Alcalde, no ingresó a la Oficina de Partes, razón por la cual no ha tomado conocimiento de esta formalmente, pero si es acuerdo del Concejo se podría leer si ellos así lo disponen, lo que no se hace esperando la formalidad del trámite.
- Consulta si el Sr. Alcalde está al tanto del problema que existe en la Posta de Pocoyán con respecto al abastecimiento de agua de esta, expresa el Sr. Alcalde que es un tema que se está trabajado bastante, para apoyar al APR de Pocoyán, ya que el Municipio es un usuario del sistema a través de la Posta y el Colegio, pero por la preocupación frente al tema se han desarrollado una serie de gestiones en ayuda al Presidente de este APR, para que puedan mejorar el tema de la

captación de agua; Expresa que aquí se tienen dos problemas por un lado se están quedando sin agua y cuando hay esta está sucia y el otro es un tema de gestión del APR, este no funciona bien, la suciedad es por no haber comprado filtros, no se le hace mantención, lo quedo de manifiesto en exposición que hizo el Presidente del APR en Santiago. En el Colegio se pretende hacer un poso el que se regularizará ante la Autoridad Sanitaria correspondiente para que quede como un abastecimiento de apoyo en caso de ser necesario. En cuanto al proyecto de APR, da a conocer de Licitación que se hará este año, para ejecutar el próximo por no haber recurso para la Comuna este año, la Licitación será para adelantar los procesos del Proyecto. El Concejal manifiesta que el problema es complejo, por cuanto puede que la Seremi realice una fiscalización y si encuentra en mal estado el agua, perfectamente y según sus atribuciones podrían llegar a disponer el cierre de la Posta no permitiendo la atención en esta.

- Manifiesta la necesidad de limpiar el sector donde se desarrollo la Feria Costumbrista de Nueva Toltén, donde incluso existen unos hoyos que podrían causar un accidente a los animales que se mantienen en el sector y hacer el camino que se le prometió al vecino del sector.
- En materia de Subrogancia del Sr. Alcalde, se bien se dieron los nombre y esta clara esta subrogancia, se debe evitar que cuando por situaciones fortuitas, le corresponda a la Sra. Verónica Palma, no firme como Secretario Municipal su esposo Don Lizandro Villarroel, esto por un tema de Probidad, situación que ya ocurrió según expresa. Manifiesta el Sr. Alcalde que no recuerda que se haya dado este caso.
- En Cuanto al informe de compra manifiesta que ya le solicitó a Don Gonzalo Espinoza, le clarifique porque existen dos pagos en Queule por alimentación a Personal durante el desarrollo de la Feria Costumbrista en el verano, por un monto superior al millón de pesos los dos casos. Expresa el Sr. Alcalde que se entregan los almuerzos a quienes trabajan, como la atención que se hace a las Delegaciones.

Concejal Sr. Machuca:

- Manifiesta que producto de las actividades del verano se quebraron dos vidrios en la Sede del Sindicato de Pescadores, solicitando se reparen a la brevedad. El Sr. Alcalde expresa que hoy se enteró y ya dispuso la reparación de estos.

Concejal Sr. Ávila:

- Solicita al Sr. Alcalde y a los Sres. Concejales, la posibilidad que la Sra. Lorena Saravia L., pueda exponer ante los Sres. Concejales, indica el Sr. Alcalde que él no tiene inconveniente pero solicita el acuerdo de los Sres. Concejales para esto, quienes dan su autorización, La Sra. Lorena da a conocer que su presencia se debe a querer plantear lo siguiente; en su Barrio existe una Vivienda en la cual un Vecino acostumbra hacer fiestas hasta altas horas de la madrugada (04:00 – 05:30 AM), cada vez que esto sucede esta el lógico desvelo que quienes viven alrededor, la molestia para quienes tiene que trabajar al día siguiente, normalmente es con música en vivo. Da a conocer que este tema lo puso en conocimiento de Carabineros, quienes al llegar al sector le manifestaron que no podían hacer nada frente a esto ya es un tema que debía regularse a través de una Ordenanza Municipal y si bien se han hecho presente en la Vivienda una vez que se retiran vuelven a lo mismo; aduciendo que esto puede tipificarse como ruidos molestos que incluso está tipificado en la Ley con un rango de multa en UTM.(1 a 3), aparte de lo molesto que esto resulta en ocasiones incluso se hacen disparos al aire, no teniendo conocimiento si son hechos con armas verdaderas o a Fogueo, expresa que es un tema que se repite constantemente en el mes. El Sr. Alcalde le manifiesta que si bien en una Ordenanza Municipal se puede regular el monto de la infracción, la Ley del Medio Ambiente le entrega esta potestad a Carabineros, para que cite al infractor al Juzgado de Policía Local, quien puede aplicar las multas, en dicha Ley incluso fija la cantidad de decibeles que son permitidos, sin generar ruidos molestos, agrega el Sr. Alcalde que durante la semana sostendrá una reunión con Carabineros donde incluirá este tema.
- A continuación plantea la posibilidad de reparar Juegos Infantiles, que se encuentran en mal estado (Rueda) en la Avenida O'Higgins como así también, raspar y pintar estos para su conservación ya que están oxidándose por su exposición al aire.
- Recuerda la necesidad de reparar el hoyo en calle Washington, el que repararon con gravilla pero ya volvió aparecer, solicitando se haga, donde manifiesta se haría con menos de una carretillada de cemento.
- Otro tema que plantea es la alta velocidad, que circulan los vehículos frente a la Población en la salida a Villa los Boldos, reiterando la necesidad de instalar lomos de toro, como la necesidad de reparar los hoyos que hay en el asfalto. El Sr. Alcalde da a conocer que hay un Proyecto que incorpora señales de tránsito, lomos de toro, reductores de

velocidad, que la Subdere no ha financiado aún estando RS, se espera que pronto se le puedan asignar recursos para su ejecución, el que vendría a solucionar en gran parte estos problemas.

- Manifiesta que desde Pocoyán le solicitaron haga presente que falta un letrero en el Cruce Camaguey, no existe ningún letrero que indique la Dirección hacia la Balsa del sector, lo que hace que las personas que vayan hacia ese sector, se pierdan por la nula indicación caminera. El Sr. Alcalde le manifiesta que podría hacerse unos artesanales, ya que desde Vialidad es muy difícil conseguir.
- En cuanto al tema del agua de Pocoyan, manifiesta que escucho decir que al parecer el Presidente del APR no es beneficiario de este sistema, por esto tendría poco interés en solucionar los problemas que está presentando actualmente el servicio, creyendo que una solución sería cambiar la Directiva, manifestando que ingresos deben percibir, por el consumo de este. El Sr. Alcalde comenta que si se cancela el servicio de agua potable por la cantidad de consumo mensual, el Concejal indica que por el conocimiento que tiene este servicio genera recursos pero existe un inmenso aprovechamiento actualmente de este tema. Tema que el Sr. Alcalde está de acuerdo, creyendo que el Estado en alguna parte está corrompido con esto, por los altos valores que se manejan cuando se realizan Proyectos en forma Pública los valores que se manejan son cifras siderales, frente a los costos, que se invierten cuando se hace en forma particular, esto no sólo en agua, sino que también en caminos y otros.

Concejala Sra. Gloria Padilla

- Manifiesta que en el sector de la Balsa de Pocoyan, la Sra. Margarita Puignan, solicita que por favor le vayan a reparar un camino, que tiene para salir y que en el invierno se le hace intransitable, debiendo sacar todos los días niños al colegio.
- Recuerda la solicitud que hizo una persona del sector de la Isla de Pocoyan (Juan Curiman) para que se le entregue un Bote, tema que se trato con el Gobernador de la época, pero como cambio de Gobernador, el tema quedo postergado, solicita retomar este.
- En el sector los Copihue, la Familia de Don Juan Jara, solicita que le reparen su camino, ya que lo que hizo para el sector de Painequir no se hizo lo mismo hacia donde él, dificultando en demasía su traslado por

ser postrado, dando a conocer que el fin de semana recién pasado sus hijas lo debieron sacar en una carretilla.

- El Sr. Alcalde manifiesta que para los Vecinos todos sus problemas son prioritarios y no hay sector donde no vivan Adultos Mayores, pero se debe tener en cuenta que hay semanas que se juntan sobre 60 solicitudes de este tipo, entonces sincerando el tema, el Municipio no debiera hacer trabajos en caminos particulares, calificando el tema de insostenible y no queda otra que seguir trabajando como se está haciendo a la fecha, pero también cuando aparece un caso prioritario cambia la agenda de trabajo, aquí a todos se atiende y se ayuda en la medida de lo posible, pero no se puede atender a todos a la vez, por lo que se seguirá trabajando como se está haciendo.
- Da a conocer que en Villa los Boldos, hay personas que fueron habitantes de ahí y que ahora viven en otros lados, ellos a manera de hermoejamento del sector quieren donar para el Pueblo un monolito a construir en ambas entradas de Villa los Boldos, solicitando saber donde se consiguen las autorizaciones para poder instalar estas en el costado del camino; Se le da a conocer por parte del Sr. Alcalde que el permiso para esto se debe solicitar en Vialidad por ser faja Fiscal, si quieren se les puede ayudar, pero deben hacer llegar el Proyecto para saber sus dimensiones.

Concejal Sr. Ramos:

- Da a conocer que durante la semana pasada estuvo con el DAEM, en Santa Amelia, en el sector de la Sede, donde se reunieron con el Taller Laboral, donde le manifestaron que los Adultos Mayores hicieron el cierre por el sector de la calle, ellos lo quieren hacer por el lado colindante con un Vecino, consultando como lo podían hacer, se les autorizó que utilicen la misma malla existente en el lugar. Otro problema que tienen es con la Energía Eléctrica, por estar debiendo consumo, solicitando se les cancela esta deuda, para ellos seguir cancelando regularmente, otra cosa que solicitan es el roce de matorrales aledaños al camino ya que en algunas partes está muy tapado, al igual que se debe reparar el camino en algunos sectores por no tener ripio y de preferencia sea fino. El Sr. Alcalde da a conocer que el ripio acopiado cerca del puente es para la chancadora de Vialidad, chancado que se llevará por parte de Vialidad al camino La Barra y Santa Amelia.

- Otro tema que plantea es la necesidad manifestada hace años en el Concejo y que tiene que ver la construcción de escalinatas como acceso en la Bajada de la Lancha de Nueva Toltén, sector que se torna muy peligroso para los usuarios de los Botes por lo resbaloso de este, donde ya a han ocurrido accidente, solicitando se haga la petición al servicio que corresponda si no es posible a través del Municipio. El Sr. Alcalde solicita al Secplan presente en la Sala pueda incluir esta solución en un proyecto FRIL, que se genere con estas características donde se pueda agregar esta solución.
- En el tema de la defensa de la carretera de acceso a Toltén, vuelve a insistir en esta necesidad y la generación de un Proyecto integral en el sector. El Sr. Alcalde da a conocer que se reunió el martes recién pasado con el Director Nacional de Vialidad donde trato este tema, agrega que la tuición del problema es de Vialidad, la DOP puede hacer la defensa, pero se debe abordar a través de Vialidad, se acordó en la reunión que desde el Municipio se enviaran los insumos para ir tratando el tema.
- Plantea que en conversación con el DAEM, le planteo la necesidad de enajenar los Terrenos, que estén a nombre del Municipio y donde funcionaban Colegios Municipales que se cerraron, lo que vendría a generar recursos para el Municipio.
- Informa que el día jueves estuvo en Boroa Norte Junto al Sr. Alcalde y el Concejal Sr. Silva, donde se vio el tema del camino, consultando si se informó a Vialidad, expresa el Sr. Alcalde que durante la semana se reunirá en el sector con el Director Provincial de Vialidad, donde le pedirá su reparación.
- Consulta por el avance, de la investigación que se esta haciendo en la DOM. el Sr. Alcalde manifiesta que esta el Fiscal designado y se están haciendo los procesos correspondiente.

Próxima reunión día 10 de Abril 2017, a las 10,30 Hrs. en la sala de sesiones del Municipio.

Se levanta la sesión siendo las 13,10 Hrs.

SR OSVALDO SILVA CARDENAS
CONCEJAL

SR. ANER BELLO ULLOA
CONCEJAL

SR. LUIS AVILA MUÑOZ
CONCEJAL

SR. HERNAN MACHUCA VALLEJOS
CONCEJAL

SRA. GLORIA PADILLA FERNADEZ
CONCEJALA

SR. RUBEN RAMOS QUEZADA
CONCEJAL

SR. RIGOBERTO NEGRON SANTANDER
SECRETARIO MUNICIPAL

SR. GUILLERMO MARTINEZ SOTO
ALCALDE